150521

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA

ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

INDICE

Informe de los Auditores Externos Independientes

Estados Financieros Auditados

- Balances Generales
- Estados de Resultados
- Estados de Evolución del Patrimonio
- Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Signos utilizados

US $.- Dólares de los Estados Unidos de América.

NEC.- Normas Ecuatorianas de Contabilidad

MOORE STEPHENS D'BRAG
AUDITORES

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Fax: +(593 2) 2551 811
2503 839
2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
E-mail: dbrag@uio.satnet.net
Quito

Av. Francisco de Orellana s/n,
Edif. World Trade Center, Torre B, Of. 1106
PBX: +(593 4) 263 0031, Fax: M+(593 4) 263 0556
Guayaquil

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:
CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA

Hemos auditado los balances generales adjuntos de **CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA** al 31 de diciembre del 2005 y 2004, y los correspondientes estados de resultados, los estados de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados son responsabilidad de la Gerencia General. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para expresar nuestra opinión.

A member firm of Moore Stephens International Limited - members in principal cities throughout the world.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA** al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y sus flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Febrero 16, del 2006
Quito, Ecuador

María de los Ángeles Quijarro
C.P.A. No. 22.120

Moore Stephens Dbrag Auditores Cia. Ltda.
RNAE No.322

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

ACTIVO	**2005**	**2004**
ACTIVO CORRIENTE		
Caja - Bancos	67.264	60.659
Clientes (nota 4)	116.866	60.035
Provisión cuentas incobrables	(1.175)	
Empleados	1.626	79
Anticipos	269	2.890
Impuestos (nota 5)	65.339	62.216
Total activo corriente	250.188	185.879
ACTIVOS FIJOS - neto (nota 6)	227.806	280.302
OTROS ACTIVOS		
Gastos preoperacionales (nota 7)	152.075	197.324
Seguros Prepagados	1.182	
Otros	4.860	5.260
Total otros activos	158.117	202.584
TOTAL ACTIVO	**636.110**	**668.765**

PASIVO Y PATRIMONIO	**2005**	**2004**
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar		
Proveedores (nota 8)	50.223	16.908
Obligaciones fiscales	6.421	5.351
Beneficios sociales e IESS	10.010	4.488
Accionistas		45.000
Total pasivo corriente	66.654	71.747
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	569.456	597.018
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**636.110**	**668.765**

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA

Estados de Resultados por el período comprendido entre el 1ro de enero y el 31 de diciembre del 2005 y 2004

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

	2005	2004
INGRESOS		
OPERACIONALES		
Reportes sistema financiero	501.281	192.377
Suscripciones	11.049	12.508
Reportes sector comercial	81.513	22.904
Reportes plazo fijo	104.014	
	697.857	227.789
OTROS		
Financieros		1.934
Varios	179	162
	179	2.096
GASTOS OPERACIONALES		
De personal	280.776	234.366
De ventas	93.420	-
Generales	225.874	197.783
Financieros	629	659
Otros		59
Depreciaciones y amortizaciones	169.899	-
	770.597	432.867
PERDIDA NETA	(72.562)	(202.982)

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA

ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	Nota	Capital social	Aporte futura capitalización	Resultados Acumulados	Pérdida neta	Total
Aporte de capital de los accionistas		100.000				100.000
Aporte futura capitalización			700.000			700.000
Pérdida neta					(202.982)	(202.982)
Saldo al 31 de diciembre del 2004		100.000	700.000		(202.982)	597.018
Transferencia a resultados acumulados				(202.982)	202.982	-
Aporte futura capitalización	9		45.000			45.000
Aumento de capital	11	700.000	(700.000)			-
Pérdida neta					(72.562)	(72.562)
Saldos al 31 de diciembre del 2005		800.000	45.000	(202.982)	(72.562)	569.456

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los años que terminaron al 31 de Diciembre del 2005 y 2004

(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	2.005	2.004
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	642.201	167.754
Efectivo utilizado en proveedores	(198.995)	(97.069)
Efectivo utilizado en empleados	(365.196)	(219.167)
Efectivo provisto por gastos preoperacionales		(160.854)
Efectivo provisto por otros	747	(52.088)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	**78.757**	**(361.424)**
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo utilizado en activos fijos	(72.152)	(338.783)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	**(72.152)**	**(338.783)**
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo provisto por préstamos accionistas		45.000
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento		**45.000**
EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	60.659	715.866
AUMENTO NETO DE EFECTIVO	6.605	(655.207)
EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	**67.264**	**60.659**

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA

CONCILIACION ENTRE LA PERDIDA NETA Y LOS FLUJOS DE EFECTIVO

UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Por los años que terminaron al 31 de Diciembre del 2005 y 2004

(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	2.005	2.004
Pérdida neta	(72.562)	(202.982)
Partidas de conciliación entre la pérdida neta y los flujos de efectivo utilizados en actividades de operación.		
Depreciación activos fijos	124.649	70.250
Amortización gastos preoperacionales	45.249	28.922
Provisión comisiones	5.024	10.790
Provisión beneficios sociales	7.465	4.488
Provisión cuentas incobrables	1.175	
Pérdida conciliada	111.000	(88.532)
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Aumento de clientes	(56.831)	(60.035)
Aumento de empleados	(1.547)	(79)
Aumento de impuestos	(3.123)	(53.736)
Disminución (aumento) de anticipos	2.621	(2.890)
Disminución de anticipos a proveedores		1.006
Aumento de seguros prepagados	(1.182)	
Aumento de gastos preoperacionales		(160.854)
Disminución (aumento) de garantías	400	(1.260)
Disminución de proveedores	28.291	2.455
Aumento de obligaciones laborales	(1.942)	
Disminución de obligaciones fiscales	1.070	2.501
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	78.757	(361.424)

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004
EXPRESADAS EN DOLARES DE LOS E.U.A.

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA, fue constituida en la ciudad de Quito y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 22 de septiembre del 2003, con un plazo de duración de noventa y seis años. Su domicilio principal esta en la ciudad de Quito. El capital suscrito de la compañía está compuesto por 800.000 acciones nominativas y ordinarias a un valor nominal de un dólar (U$ 1) cada una.

Con fecha julio 23 del 2004 la Compañía cambió de denominación de la compañía AZULINK C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA por **CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA.**

2. OPERACIONES

Como institución de servicios auxiliares del sistema financiero, de giro exclusivo, la Compañía tiene como objeto proporcionar información crediticia y otros productos de información que sirvan para identificar adecuadamente a los deudores, personas naturales o jurídicas, conocer su nivel de endeudamiento y su nivel de riesgo crediticio.

Para el cumplimiento de su objeto social la Compañía podrá; recolectar, almacenar, relacionar, consolidar y procesar la información crediticia de personas naturales o jurídicas, conformando bases de datos reportes de crédito u otra información adicional que podrá ser proporcionada y difundida por cualquier medio mecánico o electrónico, a título gratuito u oneroso.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b. Negocio en marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario. **CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA** es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia en presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de; poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

e. Activos Fijos

Los saldos de Activos Fijos están registrados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

f. Depreciación

La depreciación se registra en resultados, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

• Muebles y enseres	10%
• Equipo de oficina	10%
• Equipos de computación y software	33%

Los gastos por depreciación del costo del activo se registran en los resultados del año.

g. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando se realizan, es decir cuando el servicio es prestado, independientemente de su cobro.

h. Gastos preoperacionales

Los gastos preoperacionales corresponden a los costos legales y administrativos para el reconocimiento de la personalidad jurídica de la Compañía y el inicio y puesta en marcha de actividades. Los cuales están registrados a su costo de adquisición en dólares.

i. Amortización

La amortización de costos preoperacionales se la realiza sobre la base del método de línea recta a razón de cinco años o 20% anual.

j. Participación a Trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía pagaría a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

k. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, estaría gravada a la tasa del 25%.

4. CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 el saldo de cuentas por cobrar clientes está conformado por

DETALLE	2005	2004
	□	□
Banco de Guayaquil	4.480	8.010
Banco del Austro	6.272	6.272
Banco Machala	1.665	2.750
Banco Universal	4.032	4.032
Banco Bolivariano	4.032	4.032
Banco Centro Mundo	8.512	4.256
Banco de la Producción	12.556	5.098
Banco MM Jaramillo Arteaga	4.260	2.016
Banco Internacional	6.925	4.032
Artefactos Ecuatorianos para el Hogar	3.773	-
Cooperativa de Ahorro y Crédito Progreso Cia. Ltda.	2.239	-
Banco Amazonas	3.229	258
Banco Nacional de Fomento	4.032	2.016
Varios	50.858	17.263
Totales	**116.866**	**60.035**

5. IMPUESTOS

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 el saldo de impuestos está conformado por:

DETALLE	2005	2004
	□	□
IVA crédito tributario	55.239	60.089
Retenciones en la fuente	10.100	2.127
Totales	**65.339**	**62.216**

6. ACTIVOS FIJOS - neto

El valor de activos fijos de la compañía al 31 de diciembre del 2005 y 2004, se encuentran conformado de la siguiente manera:

2005

DETALLE	SALDO AL INICIO	ADICIONES	SALDO AL FINAL
Muebles y enseres	10.365	-	10.365
Equipo de oficina	23.693	124	23.817
Equipo de computación	233.803	8.252	242.055
Software	82.854	63.777	146.631
TOTAL	**350.716**	**72.153**	**422.869**
MENOS			
Depreciaciones	54.382	81.898	136.280
Amortizaciones	16.031	42.751	58.782
TOTAL	**70.413**	**124.649**	**195.063**
ACTIVO FIJO NETO	**280.302**	**(52.496)**	**227.806**

2004

DETALLE	SALDO AL INICIO	ADICIONES	SALDO AL FINAL
Muebles y enseres	8.819	1.546	10.365
Equipo de oficina		23.693	23.693
Equipo de computación	3.113	230.690	233.803
Software		82.854	82.854
TOTAL	**11.932**	**338.783**	**350.716**
MENOS			
Depreciaciones	164	54.218	54.382
Amortizaciones		16.031	16.031
TOTAL	**164**	**70.250**	**70.413**
ACTIVO FIJO NETO	**11.769**	**268.534**	**280.302**

7. GASTOS PREOPERACIONALES

Los saldos de gastos preoperacionales al 31 de diciembre del 2005 y 2004 están conformados por:

2005

DETALLE	SALDO AL INICIO	ADICIONES	SALDO AL FINAL
Gastos preoperacionales	226.246		226.246
TOTAL	**226.246**		**226.246**
MENOS			
Amortizaciones	28.922	45.249	74.171
TOTAL	**28.922**	**45.249**	**74.171**
GASTOS PREOPERACIONALES NETO	**197.324**	**(45.249)**	**152.075**

2004

DETALLE	SALDO AL INICIO	ADICIONES	SALDO AL FINAL
Gastos preoperacionales	65.392	160.854	226.246
TOTAL	**65.392**	**160.854**	**226.246**
MENOS			
Amortizaciones		28.922	28.922
TOTAL	-	**28.922**	**28.922**
GASTOS PREOPERACIONALES NETO	**65.392**	**131.932**	**197.324**

8. PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 los aportes proveedores están conformados de la siguiente manera:

DETALLE	2005	2004
Otecel	1.628	-
Law Service	666	225
Varios Proveedores	-	5.414
Javier Velasco	-	178
Gastos por Pagar	16.642	10.791
Reposiciones por Pagar	180	300
Dicom	30.000	
Varios por Pagar	1.107	
Totales	**50.223**	**16.908**

9. APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN

Al 31 de diciembre del 2005 se transfirió el saldo presentado en socios por pagar a aportes para futuras capitalizaciones de conformidad con acta de accionistas y los saldos están conformados por:

DETALLE	2005	2004
PRODUBANCO	16.500	192.500
UNIBANCO	16.500	192.500
DICOM		175.000
BANCO INTERNACIONAL	3.000	35.000
BANCO BOLIVARIANO	3.000	35.000
BANCO DEL AUSTRO	3.000	35.000
BANCO MM JARAMILLO ARTEAGA	3.000	35.000
TOTAL	**45.000**	**700.000**

10. JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

JUBILACION PATRONAL

Los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinte, veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios continuado o ininterrumpidamente, todos los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de pensiones de jubilación patronal, tomando como base un estudio actuarial practicado por un profesional independiente. **CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA** no ha registrado ningún valor por este concepto puesto que no tiene empleados con antigüedad de más de diez años.

RESERVA BONIFICACION POR DESAHUCIO

Adicionalmente, dicho Código también establece la obligación que tienen los empleadores, de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio, cuando la relación laboral termine por desahucio. La Compañía considerando que la rotación del personal no es significativa y que este beneficio probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados, no establece una reserva por este concepto, sino que lo lleva a resultados por el método del efectivo.

11. AUMENTO DE CAPITAL

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA, en el año 2005 mediante escritura pública celebrada el 24 de enero e inscrita en el Registro Mercantil el 6 de mayo del mismo año, la Junta General de Accionistas decidió elevar su capital, con el saldo de US $ 800.000

12. IMPUESTO A LA RENTA

a) Contingencias

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2003 al 2005.

b) Pérdidas fiscales amortizables

Al 31 de Diciembre del 2005, la Compañía mantiene pérdidas fiscales amortizables. Dichas pérdidas podrían ser deducidas en su totalidad sin que exceda del 25% de la utilidad gravable.

c) Precios de transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. Con fecha 16 de enero se publicó en el Registro Oficial No. 188 la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC – DGER 2005 – 640, a través de la cual se estableció el alcance de dichas normas y los requerimientos de información a las autoridades.

A la fecha de nuestra revisión los estados financieros no incluyen ajuste alguno que pudiera resultar de la aplicación del estudio de precios de transferencia.

13. RESERVA LEGAL

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que ésta sea igual al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2005 y la fecha de preparación de nuestro informe 12 de enero del 2005 no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudiera tener un efecto importante sobre los estados financieros.

CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA

ESTADOS FINANCIEROS

Años terminados al 31 de diciembre del 2005 y 2004

con Opinión de los Auditores Externos Independientes

Superintendencia de Compañías
27 ABR 2006
DIVISION INFORMATICA

MOORE STEPHENS D'BRAG
AUDITORES

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Fax: +(593 2) 2551 811
2503 839
2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
E-mail: dbrag@uio.satnet.net
Quito

Av. Francisco de Orellana s/n,
Edif. World Trade Center, Torre B, Of. 1106
PBX: +(593 4) 263 0031, Fax: M+(593 4) 263 0556
Guayaquil

- Ingreso
- Archivo General

Quito, 27 de Abril de 2006

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-

De nuestra consideración:

De acuerdo a las disposiciones legales le hago llegar a Ustedes, el informe de Auditoría de **CREDIT REPORT C.A. BURO DE INFORMACION CREDITICIA.** expediente No. 150521, del período terminado al 31 de Diciembre del 2005

Sin otro particular por el momento,

Atentamente,
MOORE STEPHENS
D'BRAG AUDITORES CIA. LTDA.

María de los Angeles Guijarro

A member firm of Moore Stephens International Limited - members in principal cities throughout the world.