

**Información  
General**

FABRISA & COMPAÑÍA ABOGADOS PROPIEDAD INTELECTUAL C.L. se constituyó como compañía limitada mediante escritura pública de fecha 2 de septiembre del 2004, otorgada ante el Notario Público N. 18 de la Ciudad de Quito. Un extracto de la referida escritura se inscribió en el Registro Mercantil de la ciudad de Quito, el 15 de septiembre del 2004.

FABRISA & COMPAÑÍA ABOGADOS PROPIEDAD INTELECTUAL C.L. tiene su domicilio social y oficinas centrales en la calle DRAGO DE ALMORCADO 400-110 AV. VENEZUELA de la ciudad de Quito.

FABRISA & COMPAÑÍA ABOGADOS PROPIEDAD INTELECTUAL C.L. presta como objetivo la prestación de asesoría y los servicios de diversa índole en todas las ramas del derecho y relacionadas a ellas, a personas naturales y jurídicas nacionales e extranjeras.

**Acreditación**

La Superintendencia de Compañías, según Resolución emitida en la resolución 06.01.004, del 21 de agosto de 2004, establece que "los Estados financieros de información financiera RIF", son de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, procesamiento y presentación de sus estados financieros.

**Base de  
preparación**

**Distinción de cumplimiento**

Los Estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas internacionales de información financiera para PyMES (NIIF PyMES) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) las que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías.

**a. Moneda funcional y de presentación.**

Los estados financieros están expresados en la moneda del sistema económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (USD). El dólar es la unidad monetaria de la República del Ecuador. La República del Ecuador no emite papel moneda físico, y en su lugar, el dólar de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda en todos los pagos.

**b. Responsabilidad de la información y estimaciones involucradas.**

La información contenida en los Estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF PyMES. Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica.

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                               | <p>Los instrumentos de los instrumentos de instrumentos convertibles son reconocidos en el período en que estos fueron dado recibidos y cualquier otro período que estos afectan.</p> <p>Las operaciones relevantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan con la estimación de la vida útil y el valor residual de los activos, la determinación de la provisión para cambios financieros.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Clasificación de:</b><br><b>Activos financieros y</b><br><b>de pasivos</b> | <p>En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corriente o no corriente; se espera realizar el activo, o borrar la obligación de pasivo o extinguir en su ciclo normal de operación; se reconoce el activo principalmente con fines de negociación; se espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.</p> <p>La Compañía clasifica un pasivo como corriente cuando espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa; o la Compañía se enfrenta un deber incondicional para liquidar la cancelación del pasivo durante el menor de los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa.</p> |
| <b>Efectivo y</b><br><b>equivalentes al</b><br><b>efectivo</b>                | <p>La Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo los saldos en caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de alto rendimiento pagables a un máximo de tres meses desde la adquisición de estos.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Activos</b><br><b>Financieros</b>                                          | <p>a. <b>Cuentas y documentos por cobrar</b></p> <p>Las transacciones principalmente aquellas deudas y préstamos de pago, por los bienes vendidos o servicios prestados, se contabilizan inicialmente a su valor razonable, menos la provisión de pérdidas por deterioro de su valor, en caso que exista evidencia objetiva de la realizabilidad de los ingresos que se mantendrá por cobrar, según los términos originales de estos cuentas por cobrar.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------|----------------------|--------|------------------|---------|---------------------|---------|-------------------|--------|
| <b>Propiedad, Planta y Equipo</b>                             | <p>Los elementos de la propiedad, planta y equipo se valoran inicialmente a su costo que comprende el precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en condiciones de operación para su uso diseñado.</p> <p>Posteriormente el valor se reduce, los incrementos de depreciación, planta y equipo son reflejados por la depreciación acumulada y cualquier pérdida por decremento de valor acumulada.</p> <p style="text-align: center;">• Depreciación acumulada</p> <p>Los decrementos son calculados bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición original por el valor residual estimado, entre los años de vida útil estimado de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:</p> <table> <tr> <td>Edificio y otros inmuebles</td><td>20 años</td></tr> <tr> <td>Equipo de transporte</td><td>5 años</td></tr> <tr> <td>Muebles y equipo</td><td>10 años</td></tr> <tr> <td>Maquinaria y equipo</td><td>10 años</td></tr> <tr> <td>Equipo de cómputo</td><td>5 años</td></tr> </table> | Edificio y otros inmuebles | 20 años | Equipo de transporte | 5 años | Muebles y equipo | 10 años | Maquinaria y equipo | 10 años | Equipo de cómputo | 5 años |
| Edificio y otros inmuebles                                    | 20 años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |
| Equipo de transporte                                          | 5 años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |
| Muebles y equipo                                              | 10 años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |
| Maquinaria y equipo                                           | 10 años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |
| Equipo de cómputo                                             | 5 años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |
| <b>Provisiones</b>                                            | Una provisión se reconoce, si existen indicios de un evento pasado, la compañía tiene una obligación legal o implícita en el presente que puede ser estimada con suficiente certeza y es probable que una salida de beneficios económicos saldrá a consecuencia para cancelar la obligación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |
| <b>Provisione para Jubilación Personal y Desahucio</b>        | El Colegio de Trabajo establece la obligación en los compromisos de cancelar jubilación personal a todos aquellos empleados que hayan cumplido entre 20 y 25 años de servicios continuos o interrumpidos en una misma institución. La compañía registra provisionalmente esta provisión hasta para la jubilación personal o el desahucio en base a estudios actuariales realizados por un grupo independiente independiente calificado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |
| <b>Deudas por pagar comerciales y otros pasivos por pagar</b> | Corresponden principalmente a deudas por pagar pasivos del giro del negocio, deudas de obligaciones patronales y tributarias, los pasivos que son registrados a sus correspondientes valores nominales excepto los pasivos por pagar a proveedores que se registran a su valor presente calculado al momento del evento implícito para los cambios a largo plazo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |
| <b>Impuestos y las ganancias e impuestos diferidos</b>        | El impuesto a las ganancias se determina usando los datos de impuestos reportados en la Ley de Ingresos Tributarios en la fecha de cierre del estado de situación financiera.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |         |                      |        |                  |         |                     |         |                   |        |

El impuesto diferido se determina cuando las tasas de impuestos (y leyes) cambian en la Ley de Régimen Tributario Interno o si ocurre un cambio en la fecha de cierre del estado de situación financiera clasificada y que se espera aplicar cuando el correspondiente ajuste por impuestos diferidos se realice o el ajuste por impuestos diferidos se liquide.

Los impuestos diferidos se calculan, en acuerdo con el método del balance, sobre los diferencias temporarias que surgen entre los bases fiscales de los activos y pasivos y los importes en libros.

Los ajustes por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que haya o disminuya de beneficios futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

Si la cantidad pagada de impuestos excede del valor a pagar, el exceso se reconoce como activo, y si el valor de impuestos es en los impuestos en su totalidad se reconoce como un pasivo.

Si la cantidad pagada por concepto de anticipo de impuesto a la renta excede del valor a pagar, este se convierte en pago mínimo a pagar por impuesto a la renta corriente del período.

|                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Reconocimiento de los ingresos de las actividades ordinarias</b> | Los ingresos provenientes de la prestación de servicios en el curso ordinario de las actividades se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva, usualmente en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, que los riesgos y beneficios de la propiedad han sido transferidos al comprador, la recuperación de la contraprestación es probable, los costos asociados y los posibles desembolsos se han estimado con suficiente certeza razonable, no hay participación continua de la administración con los bienes, y el monto del ingreso puede ser medido con suficiente fiabilidad. |
| <b>Reserva legal</b>                                                | La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual, después de la reserva legal hasta que esta misma cubra al menos el 10% del capital social en el caso de las Sociedades Anónimas y del 1% en el caso de las Compañías limitadas. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser utilizada en la totalidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Ingresos financieros</b>                                         | Los intereses correspondientes al financiamiento de documentos no reconocidos en base al valor a capital en los préstamos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Gastos de operación</b>                                          | Los gastos de operación son reconocidos por la compañía sobre base del devengado. Se comprenden gastos financieros, gastos administrativos,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

impuestos, tasas, contribuciones y otros costos directos pagados en giro del negocio.

**Estado de Flujo de Efectivo** Este flujo integrado por actividades de la operación, se incluye todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además las emisiones pagadas, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que en último término, pasan de ingresar al Emisoramiento. Cabe destacar que el concepto operacional afilado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

#### A. Efectivo y Equivalente al Efectivo

Los recursos de la cuenta, son como sigue:

| 31 DE DICIEMBRE                       |       | AÑO 2011  | AÑO 2012  |
|---------------------------------------|-------|-----------|-----------|
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO | 10000 | 16,889.12 | 63,377.10 |

(1) Al 31 de diciembre del 2011 y 2012, corresponden a depósitos en cuentas corrientes y son de libre disponibilidad.

#### B. Cuentas y Documentos por cobrar

Los recursos de la cuenta, son como sigue:

| 31 DE DICIEMBRE                                            |           | AÑO 2011     | AÑO 2012   |
|------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS   | 1000000   |              |            |
| DE ACREDITADOS CREDITARIOS (QUE SON CREDITOS REPERCUTIDOS) | 100000000 | 194,805.11   | 244,099.00 |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS      | 5000000   |              |            |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS                      | 1000000   |              |            |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                                   | 1000000   | 250,000.00   | 111,000.00 |
| PROVISIONES CUENTAS PROVISIONALES Y DETERMINADAS           | 1000000   | 17,547.11    | 17,547.11  |
| TOTAL                                                      |           | 1,000,000.00 | 465,100.11 |

(1) Los valores nominales de las cuentas por cobrar a clientes corresponden a los gastos operativos en caso de venta, la antigüedad de los cobros y la efectividad de la cobranza.

(2) La Compañía construye periódicamente una devaluación efectiva de deterioro de las cuentas por cobrar. Los valores utilizados para determinar una misma devaluación efectiva de pérdida por deterioro son:

- Medios de la cartera de inversión en tipo de actividad
- Marcas comerciales de dominio

### **C. Propiedad, Planta y Equipo**

Un resumen de la cuenta fue como sigue:

| <b>31 DE DICIEMBRE</b>                                  |        | <b>AÑO 2013</b>  | <b>comparativa</b> | <b>AÑO 2012</b> |
|---------------------------------------------------------|--------|------------------|--------------------|-----------------|
| <b>MAQUINERÍA Y EQUIPO</b>                              | 700000 | 12,254.55        | 1,206.52           | 11,048.03       |
| <b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b>                              | 200000 | 812.80           | -                  | 812.80          |
| <b>EDIFICIO DE CONSTRUCCIÓN</b>                         | 500000 | 15,288.34        | 1,400.80           | 13,887.54       |
| <b>ACUMULACIÓN ACUMULADA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b> | 900000 | (18,890.09)      |                    | (18,349.48)     |
| <b>TOTAL</b>                                            |        | <b>30,800.48</b> |                    | <b>9,749.52</b> |

### **D. CUENTAS POR PAGAR**

Un resumen de la cuenta fue como sigue:

| <b>31 DE DICIEMBRE</b>                |        | <b>AÑO 2013</b>   | <b>AÑO 2012</b>   |
|---------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| <b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b> | 20000  | 819,458.35        | 750,000.00        |
| <b>IMPORTE</b>                        | 200000 | <b>819,458.35</b> | <b>750,000.00</b> |

### **E. OBLIGACIONES CON LOS TRABAJADORES**

El movimiento de las Obligaciones con los Trabajadores fue como sigue:

| <b>31 DE DICIEMBRE</b>                               |        | <b>AÑO 2013</b> | <b>AÑO 2012</b> |
|------------------------------------------------------|--------|-----------------|-----------------|
| <b>PARTE PAGAR TRABAJADORES POR PAGAR DE IMPORTE</b> | 200000 | 8,880.45        | 1,712.88        |

(1) De acuerdo con los libros laborales registrales, la Compañía debe destinar el 20% de la utilidad anual antes del impuesto a la renta para repartirla entre sus trabajadores.

## **H. PENSION PATRONAL Y DESARUJO**

La provisión para pensiones patronales y desarrollo, fue como sigue:

| 31 DE DICIEMBRE                                     |        | AÑO 2013 |
|-----------------------------------------------------|--------|----------|
| ASEGURO PATRONAL                                    | DEBITO | 7,000.00 |
| OTROS BENEFICIOS NO CONVENIENTES PARA LOS EMPLEADOS | DEBITO | 1,445.00 |

De acuerdo con IRC 10 "Beneficiarios a los Empleados", la pension patronal o desarrollo consistiendo por sus satisfactorios y alta prestación por el empleo consistentes en una prestación definida. La obligación del empleado consiste en pagar un beneficio basado en sueldos fijos y el cumplimiento de ciertos requisitos, la Compañía sujeta los riesgos por pensiones actuariales debido a factores demográficos o financieras.

El valor reconocible en los estados financieros de la Compañía correspondiente al valor actual presente de la obligación por beneficios definidos que representan el valor actual de los pagos futuros esperados como parte de la obligación resultante del servicio prestado por el empleado tanto en el período corriente como en períodos anteriores.

De acuerdo a IRC 20, los activos del plan de beneficios se refieren al valor de mercado de los instrumentos que continuamente fluctúan en fecha. En el caso de los excedentes de pensiones patronales y desarrollo, no existen activos, con exclusivamente reservas contables.

## **I. CAPITAL NORMA**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, era cancelado por \$10.00

| 31 DE DICIEMBRE             |        | AÑO 2013 | AÑO 2012 |
|-----------------------------|--------|----------|----------|
| CAPITAL SUSCRITO o APORTADO | DEBITO | \$10.00  | \$10.00  |

## **J. APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN**

Al 31 de diciembre de 2013 registra un valor de aporte a futura capitalización de \$17,000.

## **K. RESULTADOS ACUMULADOS**

Correspondiente a la acumulación de los utilidades y pérdidas de ejercicios anteriores de acuerdo a resultados que corren en el fondo para general de acciones.

Al 31 de diciembre los resultados acumulados son de \$-121,866.00

**I. RESULTADOS ACUMULADOS ASOCIACIÓN 999**

El resultado neto de los ajustes realizados por implementación de los NIIF asciende a \$-2,140,439

**B. RESULTADOS NETO DEL EJERCICIO**

Corresponde a pérdidas obtenidas en el ejercicio 2013. Pueden capitalizarse o utilizarse en la cobertura de pérdidas futuras. Al 31 de diciembre ascienden a \$1,475,371

**C. SANCIONES**

De la Superintendencia de Compañías.- No se han aplicado sanciones a la Compañía o sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2013

De otras autoridades administrativas.- No se han aplicado sanciones a la compañía o sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2013

**M. EVENTOS SUBSECUENTES**

Hasta el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de Emisión de los Estados Financieros (28 de marzo del 2014) no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Sra. Mariana Jairo

**ADMINISTRADORA**

Sra. Lorena Prieto

**CONTADOR GENERAL**