

GOURMET FONDUE Y VINOS CIA. LTDA.

Quito, 18 de marzo/2005

**Sres.
Accionistas
GOURMET FONDUE Y VINOS CIA. LTDA.
Presente.-**

De mi consideración:

En el transcurso del año 2004 creemos haber implementado las herramientas adecuadas para afianzarnos en el mercado, creemos el haber entregado todo nuestro contingente y conocimiento a esta tarea que es dura y llena de satisfacción, el implementar el concepto de servicio y calidad a un buen precio ha sido la estrategia de posicionarnos en el mercado.

Hoy en día, el negocio tiene una alta competencia, el conocimiento de la gente es mayor, es por esto que hemos establecido programas permanentes de capacitación, el logro alcanzado es el tener una rotación mínima que nos ha garantizado que el servicio sea de calidad y una imagen de respeto al negocio.

Como Uds. conocerán, el negocio se ha mantenido de forma regular, los índices nos dan la confianza de creer en nuestro negocio, el establecimiento de procedimientos ha llevado a que estemos más organizados y con controles adecuados, la gente se siente contenta y motivada por los diferentes pasos que hemos dado, la responsabilidad ha caído a cada uno de forma que se sientan responsables y con un alto grado de satisfacción personal, los sueldos se han incrementado para responder a una responsabilidad empresarial y social, los costos hemos logrado reducirlos de forma que ayude a no incrementar los precios y así mantener a nuestro cliente contento, esto nos ha permitido darles mejor servicio y detalles especiales en la mesa, así creemos mantener una relación a largo plazo.

En lo que se refiere a la ubicación del local, debido a la falta de parqueaderos nos ha comprometido a no tener un incremento de ventas, se realizan promociones para incrementar flujo a nuestro local, se han realizado diferentes actividades de forma que se vea el incremento, nuestra conclusión es que la Plaza de las Américas tiene este gran defecto, adicionalmente se ha incrementado la competencia, se ha abierto dos locales mas de comidas y esto lleva a que el pastel se reparta, pero a pesar de tener estos dos grandes problemas que son parte del mercado, las ventas siguen siendo bien importantes dentro de lo que es el local y como parte importante de la Plaza.

Ante estos antecedentes, Sres. Accionistas permitanme dar un informe de la situación financiera de la empresa, así podemos dar los siguientes datos:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS.

VENTAS	\$277.502,47
COSTO DE VENTAS	\$192.674,78
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	<u>\$ 81.121,42</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 3.706,27
15% TRABAJADORES	\$ 555,94
UTILIDAD GRAVABLE	\$ 3.150,33
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	\$ 787,58
RETENCIONES EN LA FUENTE	\$ 1.707,32
SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE	\$ 919,74

BALANCE GENERAL

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE	\$ 27.246,62
ACTIVO FIJO	\$102.990,78
ACTIVO DIFERIDO	<u>\$ 12.696,41</u>
TOTAL ACTIVO	\$142.933,81

PASIVO

PASIVO CORRIENTE	\$ 15.749,08
PASIVO A LARGO PLAZO	\$100.860,32
OTROS PASIVOS	<u>\$ 27,31</u>
TOTAL PASIVO	\$116.636,71

PATRIMONIO **\$ 26.297,10**

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO **\$142.933,81**

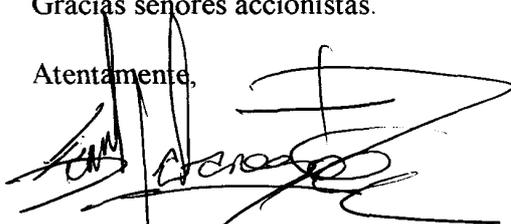
En el aspecto financiero, la Compañía a sacado provecho de la situación actual del primer local, así podemos decir que hemos sacado una utilidad que nace de los cambios efectuados para bajar costos, así obtenemos un saldo positivo del incremento de ventas y recortes efectuados, también se ha ido fortaleciendo en el aspecto de los activos, así hemos completado todos los activos necesarios para que el negocio tenga los equipos necesarios y adecuados para el desarrollo del mismo, en el pasivo hemos estado realizando un crédito a largo plazo como preparándonos para la apertura de un segundo local, los créditos se encuentran pagados al día y las inversiones futuras que se realizarán se encuentran listas para su aplicación, de esta forma hemos creído dejar constancia del trabajo desarrollado y el reflejo del mismo.

Adicionalmente hemos realizado los esfuerzos necesarios para legalizar y patentar nuestro nombre, así en el mes de octubre se terminó el trámite con el IEPI dejando el registro de nuestro nombre, adicionalmente las licencias de sistemas y legalizaciones de nombramientos, esto es el aplicar las normas legales de nuestro país se encuentran al día, los impuestos hemos cumplido a las fechas establecidas por el SRI y adicionalmente hemos cumplido con nuestros trabajadores en todo lo que la ley nos obliga, así estamos con los sueldos al día y el pago del IESS es de forma normal.

Creo de esta forma haber dado un informe pequeño y conciso de la realidad de nuestra empresa, creo haber dado de mi parte todo para que el negocio siga creciendo y espero unos días mejores, de mi parte agradezco la confianza depositada en mí para llevar adelante este proyecto.

Gracias señores accionistas.

Atentamente,



Samuel Valarezo R.
Gerente General