

## INFORME DE GERENCIA DEL AÑO: 2012

Permítanme ponerles en sus conocimientos Compañeros Accionistas las acciones y actividades ejecutadas por esta administración durante todo el año 2012 para que se analice y se apruebe si están de acuerdo, estos procesos fueron encaminados al logro integral del "Objeto Social" y en cumplimiento con el Artículo 124 de la Ley de Compañía, al Artículo Vigésimo Tercero. Literales f, h, de la Escritura Pública de esta Institución.

**PRIMERO.-** Se han cumplido satisfactoriamente los objetivos laborales, cumpliendo con satisfacción ante el Gobierno Municipal de Shushufindi los siguientes Contratos:

- CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE AULAS EN LA ESCUELA FISCAL MIXTA JOSE JULIAN CORONEL, UBICADO EN EL BARRIO 4 DE OCTUBRE
- CONSTRUCCION DE LA PRIMERA PLANTA DE UN BLOQUE DE DOS AULAS DE HORMIGON ARMADO CON LOZA Y UNA BATERIA DE 6 UNIDADES EN LA ESCUELA FISCAL MIXTA SHUSHUFIND, UBICADO EN EL BARRIO ELOY ALFARO

**SEGUNDO.-** Las disposiciones de la Junta General y el Directorio, se ha cumplido:

- Hemos participado en varias ofertas y Gestionado la adjudicación de los Contratos antes detallados
- Nuestras obligaciones Patronales, Laborales y de impuestos (estamos al día con el SRI, IESS, Gobierno Municipal y Cuerpo de Bomberos.
- Superintendencia de Compañías estamos retrasados en las entregas de los Balances por la nuevas normativas vigentes, estamos trabajando para ello y nos hemos visto obligado a Contratar los Servicios Profesionales del Ing. Byron Tamayo, para el cumplimiento de las normativas: PROCESOS DE IMPLEMENTACIÓN NIIF, PRESENTACIÓN DE BALANCES, AJUSTES POLITICAS Y FORMATOS A ENVIAR EN LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
- Hemos asistido a la capacitación de la UAF(unidad de análisis financieros), calificado nuestro oficial de cumplimiento y obtenido el código de registro

**TERCERO.-** SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

a) BALANCES FINANCIERO

SHUSHUFINDI: BARRIO FRANCISCO DE ORELLANA: AV. 12 DE OCTUBRE Y CUENCA  
TELÉFONO N: (06) 840-218 0986136037 E-MAIL: fidelv2@hotmail.com



CIA. LTDA.

- b) LIBROS CONTABLES
- EXPEDIENTES DE JUNTAS
- LIBROS DE ACCIONES

**A.- BALANCE FINANCIERO:**

Situación actual de la Compañía se encuentra reflejado en Los resultados del ejercicio fiscal correspondiente al año 2012, que demuestran que constamos con utilidades a favor, hemos cumplido con el Objeto Social.

	<b>INGRESOS DEL PERIODO</b>			
	VENTAS NETAS 12	201.555,40		
	INTERESES GANADOS EN LIB/	16,06		
	INTERESES EN CTA.CTE.	12,60		
	<b>TOTAL INGRESOS 2012</b>			<b>201.584,06</b>
	<b>COSTOS Y GASTOS DEL PERIODO</b>			<b>153.743,59</b>
5.1.1.1.01	SUELDOS Y SALARIOS	10.500,93		
5.1.1.1.02	APORTE PATRONAL	1.128,22		
5.1.1.1.03	DECIMO TERCERO	1.001,68		
5.1.1.1.04	DECIMO CUARTO	837,85		
5.1.1.1.05	VACACIONES	283,76		
5.1.2.01	HONORARIOS CONTABLES	140,00		
5.1.2.11	COMBUSTIBLES	117,77		
5.1.2.12	SEGUROS Y REASEGUROS	204,00		
5.1.2.16	IMPUESTOS CONTRIBUCIONES	484,28		
5.1.2.17	OTROS SERVICIOS	2.067,70		
5.1.2.18	TRANSPORTE	10.008,00		
5.1.2.20	LUBRICANTES	34,38		



CIA. LTDA.

5.1.3.01	SUM/Y MATERIALES OF Y OTR	115.950,02		
5.1.3.03	MATERIALES DE OFICINA	30,00		
	IVA QUE SE CARGA AL GASTO	2.190,88		
5.1.4.01	SERVICIOS BANCARIOS	48,58		
5.1.4.03	INTERESES BANCARIOS	4.325,84		
5.2.01	DEPRECIACION ACTIVOS FIJO	4.389,70		
	UTILIDAD CONTABLE			47.840,47
	15% PARTICIPACION			7.176,07
	UTILIDAD GRAVABLE			40.664,40
	25% IMUESTO A LA RENTA			10.166,10
	RESERVA LEGAL			8.132,88
	RESERVA FACULTATIVA, ESTA			4.066,44
	<b>UTILIDAD PARA DISTRIBUIR A SOCIOS</b>			<b>18.298,98</b>

#### B.- MANEJO DE LOS LIBROS:

LIBROS	AL DIA	MOVIMIENTO
CONTABLES	SI	SI
EXPEDIENTES DE LAS JUNTAS	SI	SI
ACCIONES	SI	NO
ACCIONISTAS	SI	NO

El resultado finales de este ejercicio económico demuestra que constamos con utilidades a favor, esto demuestra que la Empresa va mejorando en su parte económica.

A pesar que hemos cumplido con nuestras obligaciones Laborables, de Impuestos, poder participar en ofertas, ser adjudicados en Contratos que los hemos ejecutados, cubrir los gastos de garantías y estar cancelando deudas contraídas con el Banco Internacional y la compra del Vehículo.



**CIA. LTDA.**

---

**CUARTO.- RECOMENDACIONES:**

Compañeros el año anterior a pesar que no tuvimos utilidades les habíamos puntualizado que avizorábamos que el año 2012, las cosas tenían tendencia a mejorar operacionalmente, hemos terminado bien, existe una utilidad que recomiendo que sigamos sumando al Fondo de Reserva que esta Empresa debe tener para su solvencia operacional.

Ustedes señores Accionistas siguen siendo nuestra guía permanente hay que seguir aunando esfuerzo, dedicación y excelencia en la gestión de los colaboradores de la Empresa.

**QUINTO.-** Agradezco por su apoyo entusiasta y dedicación responsable que permiten poder avanzar hacia nuestros grandes propósitos.

Atentamente,

Tlgo. Fidel Villavicencio  
**GERENTE**

**Fidel Villavicencio**  
**PROVEDURÍA Y SERVICIOS Cia. Ltda.**