

## INFORME DE COMISARIO

Quito, 27 de marzo de 2018

Señores:  
Accionistas de DESNAI, Cia. Ltda.  
Presente.-

Señores accionistas:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 279 de la vigente Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario elegido en la Junta General de Accionistas, pongo a su consideración el presente informe sobre las labores de control ejecutadas durante el ejercicio económico del año 2017.

Luego de periódicos exámenes a los libros societarios: de acciones, accionistas y talonarios, se observa que se llevan y conservan de acuerdo a disposiciones legales vigentes, y que se encuentran custodiados por personal competente.

El programa de revisión de la contabilidad consideró una serie de pruebas selectivas a los libros, anexos y soportes contables, así como también se constató la vigencia de los nombramientos de los administradores y la evaluación de las acciones de control interno que permiten garantizar la integridad de los bienes sociales.

### OPINIÓN

Los balances y los documentos de trabajo contable, cortados al 31 diciembre de 2017, que fueran elaborados por la compañía expresan en forma razonable su posición financiera y el resultado de sus operaciones, pues han sido preparados de acuerdo a las Normas NIIF y modificados en aquellos aspectos en que la legislación vigente lo establece, y revelan fielmente los valores registrados en sus libros.

El personal administrativo adopta acciones convenientes e imparte disposiciones adecuadas para el cabal cumplimiento de las leyes, estatutos, reglamentos y políticas establecidas de conformidad con las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

## OPERACIÓN Y SITUACIÓN

Durante el ejercicio económico 2017 la Compañía operó normalmente de acuerdo con su naturaleza social obteniendo ingresos por US\$ 540.151,62, los mismos que han permitido asimilar sus costos operacionales por US\$ 419.455,14, consecuencia la compañía registró utilidad en operaciones por US\$ 120.696,48, antes de participaciones e impuestos y luego de estas deducciones legales se registra utilidad de libre disposición por US\$ 78.314,26.

La situación financiera de la empresa es razonable conforme lo demuestra la evolución de los principales indicadores financieros y los Estados Financieros preparados por la Administración.

Índices financieros	2016	2017
Liquidez corriente	1.21	1.51
Solvencia	6.93	10.37
Endeudamiento	0.14	0.10
Rendimiento / Activos	1.99%	1.92%
Rendimiento / Patrimonio	2.33%	2.12%

Dejo constancia de las facilidades conferidas por los administradores quienes colaboraron de la mejor manera para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



CPA Mario Izquierdo S.  
Comisario