

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:

EXPEDIENTE:

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS			
IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
1704299831	14/11/2017	YEPEZ MALDONADO PATRICIO	PRESIDENTE

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION: NOMBRE:

MOTIVO: DIRECCIÓN:

AÑO / FECHA: NACIONALIDAD:

SOCIEDAD REMISA: COTIZA EN BOLSA:

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
1704160033	NOLIVOS ESPINOSA LUIS IVAN	CEDULA	ECUADOR	DE LO MOTILONES	ivan@nolivosespinosa.com

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	ASE-Q-0003917	DIURSA GRUPO INMOBILIARIO S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	NUÑEZ DE BALBOA 35 A PB		ugonzalez@diursa.es	NO
1.1.	ASE-Q-0005982	ULPIANO GONZALEZ	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	NUÑEZ DE BALBOA 35		ugonzalez@rentur.es	NO

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

NOMBRE: IVAN NOLIVOS

No. IDENTIFICACIÓN: 1704160033



Factura: 001-002-000040413



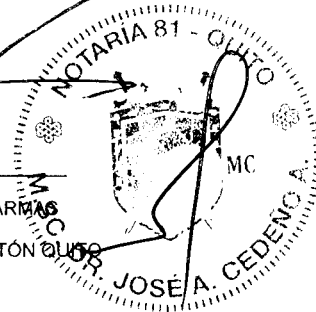
20191701081D01634

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20191701081D01634

Ante mí, NOTARIO(A) JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS de la NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA , comparece(n) LUIS IVAN NOLIVOS ESPINOSA portador(a) de CÉDULA 1704160033 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A "DISEÑOS URBANOS, S.A.U.", CON C.I.F. A-47017157 en calidad de APODERADO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede NÓMINA DE SOCIOS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU VEZ ES SOCIA ACCIONISTA DE UNA COMPAÑÍA ECUATORIANA, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 22 DE MAYO DEL 2019, (13:17).

LUIS IVAN NOLIVOS ESPINOSA
CÉDULA: 1704160033

NOTARIO(A) JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS
NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



2017

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y MATRIMONIO

CEDULA N.º **178416003-3**

CHIMBORAZO
LA TRINIDAD
LA TRINIDAD

FECHA DE EXPEDICIÓN 2011-01-28
FECHA DE EMISIÓN 2011-01-28

SERIO M-1-1-1
ESTADO CIVIL Casado
NOMBRE PRESENTADO ESPINOSA
FECHA DE EMISIÓN 2011-01-28

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NOLINOS JAMIE PATRICIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESPINOSA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUINTA VOSA
2011-01-28

FECHA DE EMISIÓN
2011-01-28

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0020 M **0020 - 003** **1784160033**
SANTA No. **CERTIFICADO No.** **CEDULA No.**

NOLINOS ESPINOSA LUIS IVAN
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARRROQUIA: MACQUITO
ZONA: 2



ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

**ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019**

F. PRESIDENTE DE LA JRV

NOTARIA OCTOGESIMA PRIMERA DE QUITO
De acuerdo al Art. Dieciocho numeral Cinco de la Ley Notarial, CERTIFICO que la presente copia es igual a su original que se me exhibió, y que devuelvo al interesado. En 2 folios.

Quito, 22 de Mayo 2019



Dr. José A. Cedeño A.
NOTARIO OCTOGESIMO PRIMERO DE QUITO



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU VEZ ES SOCIA
ACCIONISTA DE UNA COMPAÑÍA ECUATORIANA

1. COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRE: **ALTOS DEL PARQUE ALPARQUE S.A.**
NÚMERO DE EXPEDIENTE: **150315**
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: **PATRICIO YEPEZ MAEDONADO**
CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL: **PRESIDENTE EN FUNCIONES SUBROGADAS DE GERENTE GENERAL**

2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA

NOMBRE: **DISEÑOS URBANOS S.A.**
NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA: **ESPAÑOLA**
DOMICILIO: **C/ NUÑEZ DE BALBOA, 35, 28001, MADRID**

NOTA1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en el país.

3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS: **LUIS IVAN NOLIVOS ESPINOSA**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANO**
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL: **1704160033**
DOMICILIO: **DE LOS MOTILONES, QUITO**

4. DATOS DE LOS SOCIOS, ACCIONISTAS O MIEMBROS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA:

No.	Nombre y Apellidos completos	Estado Civil	Nacionalidad	Domicilio
1	DIURSA GRUPO INMOBILIARIO S.L.		ESPAÑOLA	VALLADOLID
2	ULPIANO GONZALEZ	CASADO	ESPAÑOLA	VALLADOLID

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL, SECRETARIO,
ADMINISTRADOR O FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD
EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

Nota2: Si este formulario hubiese sido otorgado en el exterior, deberá estar autenticado por Cónsul Ecuatoriano o apostillado

FECHA DE PRESENTACIÓN:

AÑO

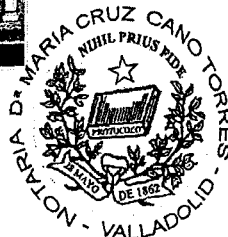
MES

DÍA

06/2015



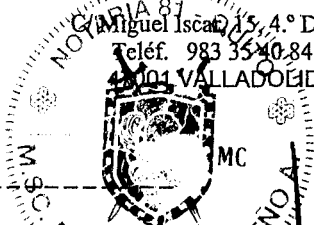
CP3263749



MARIA CRUZ CANO TORRE

NOTARIO

C/ Miguel Iscar, 15, 4.º Drcha.
Teléf. 983 35 40-84
4101 VALLADOLID



NÚMERO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO.

ESCRITURA DE APODERAMIENTO

En VALLADOLID, mi residencia, a nueve de noviembre
de dos mil quince.-----

Ante mí, **MARÍA-CRUZ CANO TORRES**, Notario del
Ilustre Colegio de CASTILLA Y LEÓN, -----

COMPARECE

DON PEDRO-LUIS ROLDÁN FERNÁNDEZ, mayor de edad,
casado, vecino a estos efectos de Valladolid, calle de
Santiago, número 17, 5º, con DNI nº 12350967-J.-----

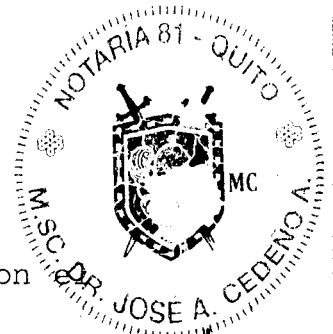
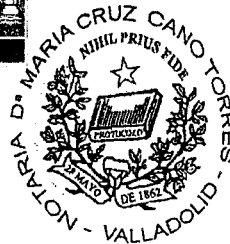
INTERVIENE

Como **apoderado**, en nombre y representación de la
compañía mercantil denominada "**DISEÑOS URBANOS,**
S.A.U.", con C.I.F. A-47017157, domiciliada en Madrid,
calle Núñez de Balboa, numero 35; Constituida por
tiempo indefinido en escritura autorizada por el
notario de Valladolid, don Arturo López-Francos
Bustamante, el día 27 de abril de 1979, e inscrita en
el Registro Mercantil de Valladolid, al tomo 99, libro
64, sección 3ª de Sociedades, folio 83, hoja nº 971,
inscripción 1ª.-----

Adaptados sus estatutos a la Ley 19/89 y renovado
el Consejo de Administración por escritura autorizada
por el notario de Valladolid, don Julián Manteca
Alonso-Cortés, con fecha 5 de julio de 1991, con el

CP3263748

06/2015



Manteca Alonso-Cortés, el 4 de octubre de 2010, con n° 1.430 del protocolo.-----

Le conozco. A mi juicio, tiene la capacidad legal o civil necesaria para otorgar el acto a que esta escritura se refiere, en la forma establecida en el Reglamento Notarial, y -----

OTORGA

Que, tal y como interviene, confiere poder especial, pero tan amplio y bastante como en Derecho se requiera y sea necesario, a favor de **DON IVÁN NOLIVOS ESPINOSA**, con cédula de identidad número 1704160033, a fin de que en nombre y representación de la compañía suscriba actos y contratos, formule y conteste demandas, actúe con voz y voto en Juntas Generales de socios o accionistas en la República del Ecuador, quedando facultado para ejecutar a nombre de la compañía toda clase de actos y contratos permitidos por Ley. El mandatario queda investido de las facultades comunes de los procuradores constantes en el artículo cuarenta y cuatro del código de Procedimiento Civil de la República del Ecuador. -----

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/99, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la compareciente queda informada y acepta la incorporación de sus datos a los ficheros automatizados existentes en esta Notaría, que se



SELLO DE
LEGITIMACIONES Y
LEGALIZACIONES

NIHIL PRIUS FIDE
A011592569



0209095990

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País:

ESPAÑA

Country / Pays :

El presente documento público

This public document / Le présent acte public

2. ha sido firmado por **María Cruz Cano Torres**

as been signed by

a été signé par

3. quien actúa en calidad de

NOTARIO

acting in the capacity of

agissant en qualité de

4. y está revestido del sello / timbre de

SU NOTARÍA

bears the seal / stamp of

est revêtu du sceau / timbre de

Certificado

Certified / Attesté

5. en VALLADOLID

6. el día 10/11/2015

at / à

the / le

7. por El Decano Accidental, José María Labernia Cabeza

8. bajo el número

4.341/2015

9. Sello / timbre:

Seal / stamp

Sceau / timbre:

10. Firma::

Signature: Signature:

NOTARIA OCTOGÉSIMA PRIMERA DE QUITO
constante en la forma en que es fiel
y exacta) COMPULSA el documento que me
fue exhibido y que devuelve al interesado.

Quito

12 MAYO 2015



Dr. José A. Cedeño A.
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

