

INFORME DE LOS ADMINISTRADORES A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE ALTOS DEL PARQUE S. A.- ALPARQUE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2010

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo que disponen los Estatutos Sociales de la Empresa y las normas de la Superintendencia de Compañías vigentes, y dando cumplimiento a la respectiva convocatoria, presento a ustedes el informe relacionado con las actividades y resultados de **ALTOS DEL PARQUE S. A.- ALPARQUE**, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2010:

I.- ENTORNO

Las principales cifras económicas publicadas por el Banco Central del Ecuador definen el entorno macroeconómico del país a Diciembre del 2010, año que todavía tiene rezagos del efecto de la crisis mundial.

El año cierra con una inflación anual del 3,33% y una ligera mejora en la tasa que mide el empleo pleno con respecto al año anterior. La economía del año 2010 creció 3,6% muy cercana a la meta oficial; el Producto Interno Bruto, se expandió fuertemente en el cuarto trimestre del año; el gobierno ajusto en un 10% el salario básico de \$ 218 a \$ 240 a comienzos de Enero-2010. El sector de la construcción registro una alta tasa de crecimiento registrándose en 11,2%, luego de un escaso 2,9% que registro en el año 2009.

II.- DEL DIRECTORIO Y LA ADMINISTRACION

La Administración dio cabal cumplimiento a las disposiciones del Directorio.

III.- DEL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Ingresos

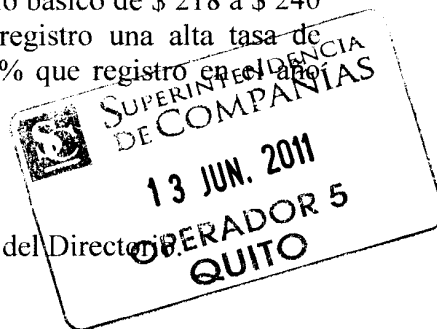
La compañía registro ingresos durante el ejercicio 2010 por la suma de 2.803 miles.

Costos y Gastos

Este rubro representa 3.151 miles.

Resultados del Ejercicio

Los resultados finales son una Perdida de 348 miles.



IV.- DEL BALANCE GENERAL

Total de Activos

El total de los Activos registra la suma de 5.087 miles.

Total de Pasivos

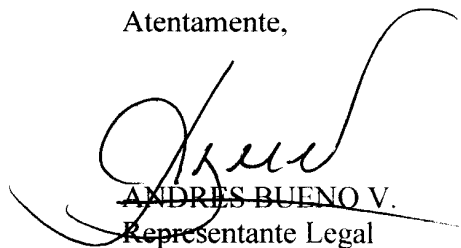
El Total de los Pasivos es de 2.870 miles.

Patrimonio

El total del Patrimonio de los Accionistas al 31 de Diciembre del 2010 alcanza la cifra de 2.216 miles.

De esta manera, quedan expuestos a consideración de los Señores Accionistas, los resultados alcanzados en el ejercicio 2010, agradeciendo la confianza brindada a la administración.

Atentamente,


ANDRES BUENO V.
Representante Legal



Quito 30 de Mayo del 2011.