

INFORME DEL GERENTE

Señores Socios de
PROMOTORA INMOBILIARIA SALVADOR FORNASINI PRIMSAFO CIA. LTDA.

En cumplimiento con lo establecido en la Ley de Compañías y en los Estatutos de **PROMOTORA INMOBILIARIA SALVADOR FORNASINI PRIMSAFO CIA. LTDA.**, me es muy grato poner a consideración de ustedes mi informe como Gerente de la compañía:

1. **Cumplimiento de objetivos previstos:**
 Durante el año 2007, se cumplió con los objetivos previstos.
2. **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios:**
 La administración ha cumplido con todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Socios durante el ejercicio económico del 2007.
3. **Información sobre los hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico, en el ámbito administrativo, laboral y legal:**
 Durante el ejercicio económico por el año terminado el 31 de diciembre del 2007, no se han producido eventos extraordinarios en los ámbitos administrativo, laboral y legal.
4. **Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico del 2007 y de los resultados del año comparados con el año 2006:**

	2007 US\$	2006 US\$
Capital del trabajo	2,38/1,00	2,41/1,00
Arriendos	256.515	239.561
Gastos generales	226.118	232.464
Utilidad neta	25.838	6.032

Como se desprende de la información presentada, se demuestra que los ingresos se incrementaron con relación al ejercicio anterior, lo que permitió que la compañía opere con una mejor solvencia.

5. **Recomendaciones a la Junta General de Socios, respecto de la política y estrategias para el ejercicio económico 2008:**
 Esta gerencia, sugiere a la Junta General de Socios que las utilidades obtenidas por la compañía se transfiera a utilidades retenidas de los años anteriores, solicitándoles me sigan brindando su valiosa colaboración con el fin de obtener resultados positivos.

Atentamente,



María Salvador de Fornasini
GERENTE

Quito abril 30, 2008