

JOSÉ LINTON M.

RUC 1714496773001

CONTADOR PÚBLICO AUDITOR

José Peralta y Antonio Hurtado

Telf.: 2642-537 Cel. 0984021993 Quito - Ecuador

INFORME DE COMISARIO SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE REPONER S.A., DEL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2013

I. ANTECEDENTES:

En mi calidad de Comisario de la Compañía **REPOSICIÓN DE VEHÍCULOS REPONER S.A.**, al haber sido nombrado en el mes de abril de 2013, y cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías (funciones del comisario), presento a los señores Accionistas, el Informe de Comisario de la Compañía **REPOSICIÓN DE VEHÍCULOS REPONER S.A.**, correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2013.

La Compañía fue constituida en la Ciudad de Quito mediante Escritura Pública de Constitución celebrada el 17 de julio de 2003 bajo la denominación de **REPOSICIÓN DE VEHÍCULOS REPONER S.A.** Inscrita en el Registro Mercantil el 11 de agosto de 2003; cuyo objeto social de acuerdo a la reforma de Estatutos de la Compañía, inscrita en el Registro Mercantil con fecha 15 de septiembre de 2010, es preponderantemente el arrendamiento de vehículos motorizados de todo tipo nuevos y usados, incluyendo todos sus accesorios y mejoras.

II. ALCANCE DEL TRABAJO:

Mi trabajo fue diseñado para obtener la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo y revisada la estructura del control interno con el propósito de determinar el alcance del trabajo, más no para proporcionar una seguridad del funcionamiento de la estructura del control interno.

He obtenido la información sobre las operaciones, documentación, registros y estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2013.

Basado en las disposiciones legales, he realizado los procedimientos y trabajo necesario a fin de emitir:

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso;
- b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía;
- c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financieras.
- d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

JOSÉ LINTON M.

RUC 1714496773001

CONTADOR PÚBLICO AUDITOR

José Peralta y Antonio Hurtado

Telf.: 2642-537 Cel. 0984021993 Quito - Ecuador

III. RESULTADOS:

- a. **Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso:**

En base a las disposiciones de los Miembros de la Junta General de Accionistas emitidas por **REPOSICIÓN DE VEHÍCULOS REPONER S.A.**, por el período comprendido entre 1 de enero al 31 de diciembre del 2013, puedo señalar que se ha cumplido satisfactoriamente con las resoluciones adoptadas en las sesiones de Junta General de Accionistas de la empresa en el referido período.

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de accionistas durante el año 2013 se encuentran custodiadas por el Gerente General de la Compañía Sr. Daniel Enrique Judge Recalde, las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están legalizadas por los accionistas.

La Compañía totalizó un capital de USD \$ 851.000,00 dividido en 851.000 acciones ordinarias, indivisibles y nominativas de USD\$1 cada una.

- b. **Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía.**

Producto de mi revisión a la estructura del control interno de **REPOSICIÓN DE VEHÍCULOS REPONER S.A.**, puedo comentar que no se detectaron aspectos o situaciones que podrían calificarse como debilidades importantes, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y además proveen a la administración una seguridad razonable de que los activos se encuentran adecuadamente salvaguardados, por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se encuentran de acuerdo con las autorizaciones de la Administración.

- c. **Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad.**

En mi opinión, basado en mi revisión y en los informes disponibles de la Administración, no he detectado la existencia de situaciones que me hayan indicado que los estados financieros de **REPOSICIÓN DE VEHÍCULOS REPONER S.A.** por el año terminado al 31 de diciembre de 2013, no están en sus aspectos importantes, preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información de Financiera.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el cumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2013.

- d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

1. Comentarios sobre el Informe del Administrador

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías, el que incluye:

- Entorno General Macroeconómico.
- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales alcanzados en el año 2013.
- Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General

2. Análisis de las cuentas que conforman los estados financieros:

2.1. BALANCE GENERAL

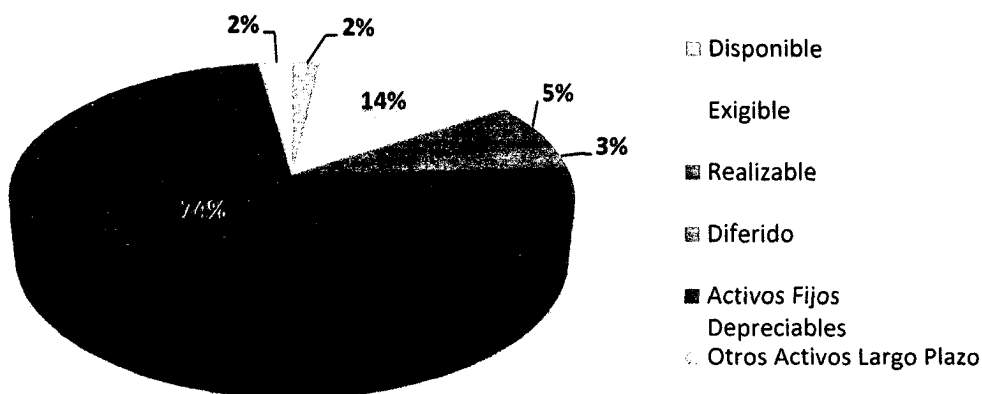
El Balance General de la Compañía al 31 de diciembre de 2013, se resume a continuación:

ACTIVOS	PARCIAL	%	TOTAL	%
ACTIVO CORRIENTE			833.648,76	23,81%
Disponible	61.941,89	7,43%		
Exigible	484.546,85	58,12%		
Realizable	191.567,19	22,98%		
Diferido	95.592,83	11,47%		
Activos Fijos Depreciables			2.586.400,39	73,87%
Otros Activos Largo Plazo			81.379,22	2,32%
TOTAL ACTIVOS			3.501.428,37	100,00%
PASIVOS				
Pasivo Corriente			824.140,58	23,54%
Pasivo no Corriente			1.250.008,42	35,70%
PATRIMONIO			1.427.279,37	40,76%
Capital Social	851.000,00	59,62%		
Aportes Futura Capitalización	258.767,29	18,13%		
Reserva Legal	11.011,64	0,77%		
Reserva Facultativa	10.630,00	0,74%		
Reserva por Valuación NIIF'S	3.104,69	0,22%		
Utilidad / Pérdida Ejercicios Anteriores	39.053,98	2,74%		
Utilidad / Pérdida Ejercicio Corriente	137.004,03	9,60%		
Utilidad / Pérdida Ejercicio Corriente Efecto NIIF'S	116.707,74	8,18%		
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO			3.501.428,37	100,00%

Activos

En el siguiente gráfico se distingue la composición del activo:

ACTIVOS AL 31 DE DICEIMBRE DE 2013



Los activos corrientes de la empresa representan un 24% del total de activos.

Los activos fijos depreciables y amortizables alcanzan un 74,73% del total de activos de la compañía cuyo movimiento al 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

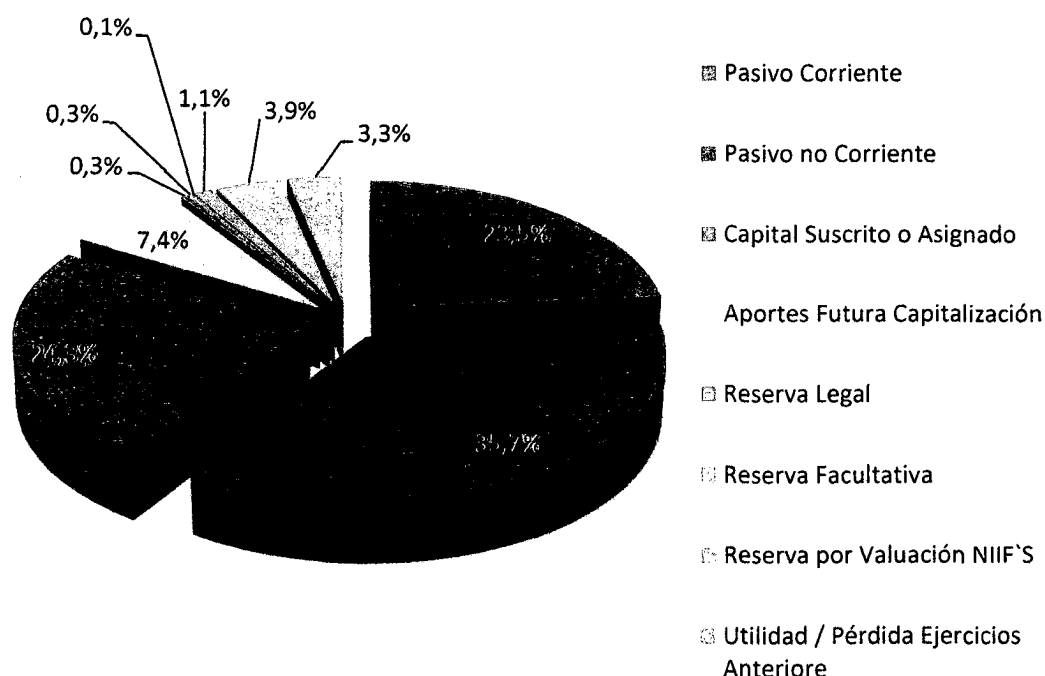
DESCRIPCION	SALDO AL 31-dic-12	MOVIMIENTO		Ajustes /Reclasf. Transferencias	SALDO AL 31-dic-13
		ADICIONES	VTAS/ BAJAS (-)		
ADECUACIONES E INSTALACIONES	33.478,50			(33.478,50)	-
EQUIPOS DE COMPUTACION	11.334,58	2.305,97			13.640,55
MAQUINARIA Y EQUIPOS	300,89				300,89
VEHICULOS	2.729.611,10	1.077.614,93	(823.743,45)	(74.813,35)	2.908.669,23
MUEBLES Y ENSERES	2.032,50	1.646,00			3.678,50
ADECUACIONES OFICINA PRINCIPAL				33.478,50	33.478,50
GASTO PROGRAMAS DE COMPUTAC.		22.937,58		-	22.937,58
ACTIVOS DEPRECIABLES / AMORTIZABLES	2.776.757,57	1.104.504,48	(823.743,45)	(74.813,35)	2.982.705,25
DEPREC.ACUM.DE ADECUACIONES E INSTALACIONES	(6.786,89)			6.786,89	-
DEPREC.ACUM.DE EQUIPOS DE COMPUTACION	(913,84)	(4.485,27)			(5.398,91)
DEPREC.ACUM.DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	(17,57)	(12,55)			(30,12)
DEPREC.ACUM.DE VEHICULOS	(219.002,66)	(287.269,17)	125.665,89	46.561,92	(334.044,22)
DEPREC.ACUM.DE MUEBLES Y ENSERES	(75,14)	(340,39)			(415,53)
AMORTIZ.ACUM.DE ADECUACIONES OFICINA PRINCIPAL		(10.326,39)			(10.326,39)
AMORTIZ.ACUM.DE GASTO PROGRAMAS DE COMPUTAC.		(8.351,18)		(7.529,29)	(15.880,47)
DEPRECIACION / AMORTIZACION ACUMULADA	(226.795,90)	(310.784,89)	125.665,89	45.819,52	(366.095,64)
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	2.549.961,67	793.719,53	(698.077,76)	(28.993,83)	2.616.609,61

- a) El principal componente de los activos depreciables y amortizables le corresponde a la flota vehicular que dispone la compañía para ser alquilada; misma que al 31 de diciembre de 2013 es de 128 vehículos.

Pasivos y Patrimonio

Los pasivos se encuentran distribuidos:

PASIVOS Y PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013



El Pasivo Corriente por USD\$ 824.140,58 (23,54% sobre el total de Pasivos más Patrimonio) está compuesto por los siguientes rubros:

Préstamos por Pagar	559.554,38	68%
Proveedores	154.398,68	19%
Acreedores Fiscales	69.489,19	8%
Acreedores Laborales Incluye Participación a Trabajadores	35.500,38	4%
Otras Cuentas por Pagar	5.197,95	1%
Total Pasivo Corriente	824.140,58	100%

El pasivo a Largo Plazo por USD\$ 1'250.008,42 (35,70%) corresponde principalmente a:

Préstamos con Instituciones Financieras	395.366,71
Préstamos con Accionsitas	481.593,93
Otros Prestamos	341.153,87

El patrimonio de US\$ 1'427.279,37 representa el 40,76% del total de pasivo y patrimonio, cuya evolución se detalla a continuación:

Descripción	Capital Social	Aporte Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva por Valuación NIIF's	Utilidad / Perdida Ejerc. anteriores	Utilidad / Perdida Ejerc. Corriente Efecto NIIFs	Utilidad / Perdida Presente Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2012	800,00	301.284,14	4.220,96	-	119.812,43	402.761,90	39.054,66	67.906,83	935.840,92
Aumento de Capital	850.200,00	(42.516,85)				(232.641,21)	(39.054,66)	(67.906,83)	468.080,46
Aumento Reserva Legal	-	-	6.790,68			(6.790,68)		-	-
Pago de dividendos	-	-	-	10.630,00		(10.630,00)		-	-
Reverso Reserva por Valuación NIIF	-	-	-		(116.707,74)		116.707,74		-
Utilidad del Ejercicio								137.004,03	137.004,03
Pago de Impuestos año 2011 no reinvertido	-	-	-			(28.911,58)		-	(28.911,58)
Pago de Utilidades a Accionistas Ejercicios Anteriores	-	-	-			(84.734,45)		-	(84.734,45)
Saldo al 31 de DICIEMBRE de 2013	851.000,00	258.767,29	11.011,64	10.630,00	3.104,69	39.053,98	116.707,74	137.004,03	1.427.279,37

2.2. ESTADO DE RESULTADOS

El Estado de Resultados de la Compañía al 31 de diciembre de 2013, se resume a continuación:

CUENTAS	TOTAL
INGRESOS	1.917.423,72
GASTOS	
Gastos de Operación	(1.565.657,67)
Otros Egresos	(214.762,02)
Resultado neto del ejercicio	137.004,03

Los ingresos de la empresa corresponden principalmente al alquiler de vehículos livianos.

Los gastos, el 53% incluye básicamente gastos de orden operativo generados por el giro del negocio entre los principales gastos se encuentra registrado el valor de la depreciación de la flota vehicular de la compañía.

2.3. INDICADORES FINANCIEROS DE GESTION

I. Rentabilidad

Margen sobre ventas	=	<u>Utilidad Neta</u> Ventas	<u>137.004,03</u> 1.882.806,30	7%
Margen Operativo	=	<u>Utilidad Antes de Impuestos</u> Ventas	<u>183.944,34</u> 1.882.806,30	10%
Rendimiento Sobre el Patrimonio (ROE)	=	<u>Utilidad Neta</u> Patrimonio (a veces promedio)	<u>137.004,03</u> 1.427.279,37	0,10
Rendimiento Sobre Activo (ROA)	=	<u>Utilidad antes de impuestos x (1-Tasa Impuestos)</u> Activo (a veces promedio)	<u>106.863,14</u> 3.501.428,37	0,03

II. Actividad

Rotación de Activos	=	<u>Ventas</u> Activo (a veces promedio)	<u>1.882.806,30</u> 3.501.428,37	0,54
Días en cuentas x cobrar	=	<u>Cuentas por Cobrar (a veces promedio) x días del periodo</u> Ventas	<u>63.503.431,20</u> 1.882.806,30	34

III. Liquidez y Solvencia

Capital de Trabajo Neto	=	Activo Circulante - Pasivo Circulante	833.648,76 - 824.140,58 =	9.508,18
Razón Corriente	=	<u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	<u>833.648,76</u> 824.140,58	1,01
Prueba del Acida	=	<u>Activo Circulante - Inventario</u> Pasivo Corriente	<u>642.081,57</u> 824.140,58	0,78
Razón de Solvencia	=	<u>Activos Totales</u> Pasivos Totales	<u>3.501.428,37</u> 2.074.149,00	1,69

IV. Apalancamiento

Razón de Apalancamiento	=	<u>Pasivo Total</u> Activo Total	<u>2.074.149,00</u> 3.501.428,37	59,24%
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------------------------	--------

Financiamiento de total de Activos

Cuenta	Valor	Porcentaje
Patrimonio	1.427.279,37	40,76%
Pasivos	2.074.149,00	59,24%
Activos	3.501.428,37	100,00%

Los pasivos están financiando un 59,24% del total de activos y la diferencia del 40,76% es financiado por los accionistas a través del patrimonio, con lo que se

podría señalar que la empresa tiene una aceptable estructura patrimonial para enfrentar cualquier tipo de contingencia.

Estructura Patrimonial

Cuenta	Valor	Porcentaje
Patrimonio		
Capital Social	851.000,00	59,62%
Aportes Futura Capitalización	258.767,29	18,13%
Reserva Legal	11.011,64	0,77%
Reserva Facultativa	10.630,00	0,74%
Reserva por Valuación NIIF'S	3.104,69	0,22%
Utilidad / Pérdida Ejercicios Anteriores	39.053,98	2,74%
Utilidad / Pérdida Ejercicio Corriente	137.004,03	9,60%
Utilidad / Pérdida Ejercicio Corriente Efecto NIIF'S	116707,74	8,18%
Total Patrimonio	1.427.279,37	100,00%

La estructura del patrimonio de la compañía al 31 de diciembre del 2013 está solventada en un 59,62% por el capital social.

Quito – Ecuador, Enero 6 de 2014



Lcdo. José Vicente Linton
RUC: 1714496773001
COMISARIO REVISOR