150295

INFORME DE GERENCIA GENERAL
ALMACENES LOGISTICOS ALMALOG S.A.

Ejercicio Económico 2008

Quito, 18 Junio 2009

Señores Accionistas
Almacenes Logísticos Almalog S.A.

Cumpliendo con lo que dispone la ley de Compañías, presento a Ustedes el informe de los resultados de las actividades del ejercicio económico del año 2008

Administración

La compañía se mantuvo con el mismo personal de años anteriores y a pesar de que las actividades y la facturación se aumento, se optimizo los procesos, logrando una mayor eficiencia. En nomina y afiliados al IESS siguen constando 4 personas, incluido el suscrito.

Con el cambio de compañía/persona que nos lleva la contabilidad, se logro mayor agilidad, reportes al día, oportuna facturación.

Con respecto a nuestras cuentas por cobrar las mismas reflejan un índice de cobranzas inferior a los 45 días y mantenemos nuestros saldos con proveedores dentro de los plazos normales de mercado.

Se presentaron todo los reportes, informes y declaración a las entidades gubernamentales a su debido tiempo, conforme a lo que indica la ley y estamos al día con todos los aportes y pago respectivos.

Actividades Comerciales

Durante el año 2008 se intensificaron las actividades comerciales con la búsqueda de nuevos clientes y se logro incrementar el metraje de bodega alquilada de forma exclusiva o compartida a terceros.

Al 31 de diciembre de 2008 se cuenta con 3.620 m2 de bodegas alquiladas, todas ubicadas en la Cooperativa de Huertos Familiares "Mariana de Jesús", de la Parroquia Calderona del Cantón Quito.

Se obtuvieron clientes nuevos, que ayudan a consolidar nuestra posición en el mercado así como también mejorar los niveles de ingresos y rentabilidad.

Infraestructura Operativa

No se hicieron adquisiciones en activos fijos, fuera del rumbo del negocio, más bien se opto por la optimización de las infraestructuras rentadas actualmente, buscando el compromiso de crecimiento y sostenimiento de la Empresa.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
19 JUN 2009
OPERADOR 5
CAU

INFORME DE GERENCIA GENERAL
ALMACENES LOGISTICOS ALMALOG S.A.

Ejercicio Económico 2008

Factores Económicos

- Comportamiento de Facturación (2007 vs. 2008)	Incremento 10.28%
- Comportamiento de Costos (2007 vs. 2008)	Incremento 3.10%
- Comportamiento de Ingresos (2007 vs. 2008)	Incremento 36.46%

Basado en los resultados obtenidos en el año 2008, podemos visualizar con mejores y prometedores indicadores para nuestros clientes, instituciones financieras, y dependientes de Almalog S.A y aprovechamos esta oportunidad para agradecer la confianza que cada uno de Uds. ha depositado en nuestra Empresa.

Cordialmente

Claudio Bertogg
Gerente General
Almacenes Logísticos Almalog S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
19 JUN. 2009
OPERADOR 5
CAU