



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

**INFORME ECONOMICO
INNOVAOFFICE CIA. LTDA.**

150292

Quito, 24 de Abril del 2007.

INNOVAOFFICE CIA. LTDA., realiza sus actividades de manera regular en el año 2006; y presenta un Balance Situación Final al 31 de Diciembre del mismo año.

Según Estados Financieros presentados al 31 de diciembre del 2006 el Activo Corriente se incrementó en un 168.56% de su valor presentado el año anterior debido a ventas realizadas que se encuentran pendientes de cobro así como el crédito tributario de compras realizadas e impuestos retenidos en ventas, en forma adicional se incrementa la cuenta por cobrar por venta del terreno de propiedad de la empresa dividiéndose una parte a corto plazo y la otra a largo plazo. Siendo estos los rubros mayores que afectan esta variación. Se realiza la provisión de cuentas por cobrar conforme lo establece el Código Tributario.

El Activo Fijo tiene una disminución del 56.62% esta disminución se debe a la venta del terreno de la compañía ubicado en la Aceitunos lote 170 y Av. Eloy Alfaro. Cabe aclarar que las personas naturales que adquirieron el terreno son los dos socios mayoritarios de INNOVAOFFICE CIA. LTDA.; por lo que se llegó a un acuerdo de que todas las mejoras hechas por la compañía sigan a nombre de la misma empresa; ya que no se pagará ningún tipo de arriendo por uso del inmueble. De esta manera la compañía podrá gozar de los beneficios de las mejoras realizadas por la empresa.

Los ajustes por depreciación de activos se lo hace bajo el método de línea recta y según lo establece el Código Tributario.

Los gastos diferidos sufren una disminución por la amortización correspondiente al año.

El Pasivo Corriente se disminuye en 28.07% y estos valores corresponden a deudas adquiridas con proveedores, obligaciones pendientes con la Administración Tributaria, El 15% participación Trabajadores correspondientes a las Utilidades del año 2006. Siendo estos los rubros más significativos que ocasionan tal variación.

El Capital no ha sufrido ninguna variación al 31 de diciembre del 2006. En tanto que en el año 2006 se obtiene una UTILIDAD MEJORADA después de participación de trabajadores impuesto a la renta, por la venta del terreno es decir en venta de activo fijo.

Mediante la información presentada en el formulario 101 N.- 500066610 podemos decir que el 69.19% de los Activos fueron financiados con deuda hasta la fecha de presentados los Estados Financieros.



La compañía tiene 2.56 centavos de dólar para pagar 1.00 dólar de deuda a corto plazo, a comparación del año anterior el problema se superó.

INNOVAOFFICE CIA. LTDA no maneja inventarios porque las adquisiciones que se realizan son de acuerdo a las ventas realizadas, es decir se carga directamente al costo de ventas.

Podemos decir que la compañía se demora 40 días para cobrar un dólar de venta a crédito esto es favorable por que la empresa se dedica a la fabricación y comercialización de Activos Fijos, especialmente muebles y enseres que tienen una vida útil prolongada.

Atentamente,

INNOVA OFFICE


ALVARO E. ARCOS N.
GERENTE GENERAL
innovaoffice@andeanmail.com