

**INFORME GERENCIAL
EJERCICIO ECONOMICO 2004**

150291

Quito, mayo 10 del 2005

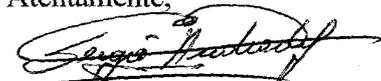
Señores Accionistas
URBANIZACION BELLO AMANECER UBASA S.A.
Presente.-

En cumplimiento de mis obligaciones, me permito en presentar el informe Económico comprendido del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2004.

Como alcance al informe de Representante Legal de fecha 7 de mayo del 2005 y presentado el 8 de mayo del mismo año a la Superintendencia de Quito, cúmpleme informar que mi representada en el ejercicio del 2004 dio cabal cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y Derechos de Autor vigentes en el país.

Finalmente, adjunto informe de la referencia.

Atentamente,



SERGIO ANDRADE GUZMAN
PRESIDENTE

