

INFORME DE GERENCIA

Quito, 17 de Abril del 2009

**SEÑORES
ACCIONISTAS DE
PROMOTORA DE IMPORTACIONES ÉXITO
PRODIMEXITO S.A.
Presente.**

Durante el ejercicio económico del año 2008, y después de examinar los Balances y Estados de Pérdidas y Ganancias, informo a Ustedes Señores Socios, que estoy de acuerdo y muy satisfecho con los resultados obtenidos en dicho ejercicio económico.

Con respecto al presupuesto de ventas para el año, se ejecutó en un 100.2% que represento unas ventas por valor de \$1.021.798.00 lo cual fue muy satisfactorio y se noto la labor y entusiasmo con que el personal del proceso de comercialización ventas trabajo incrementando clientes nuevos, y abriendo mercados en nuevas poblaciones. Es importante anotar que el incremento entre el presupuesto del año anterior y este fue de un 26.44% Una de las estrategias que se implemento fue tomar en arriendo un departamento en la ciudad de Guayaquil con el fin de atender mejor a los clientes, ya que se resolvió que el vendedor que maneja esa zona permaneciera mas tiempo en esta ciudad, lo que ayudo mucho reflejándose en los resultados de ventas y cobranzas.

Las proyecciones de ventas para el año 2009 son incrementar el presupuesto del año anterior en un 11% lo que implica vender \$1.150.169.00 pero solo en el perfil que actualmente producimos y con las cubiertas que importamos de Colombia.

Con respecto a la implementación de la Norma de Calidad ISO 9001-2001, a pesar que no se realizo la certificación hasta el fin de año, debido a inconvenientes internos por el volumen de trabajo, se han realizado todos los procedimientos y mediciones mes a mes lo que nos ha permitido evaluar constantemente los indicadores para estar alerta y realizar las correcciones que se estimen pertinentes, como fue el caso de mejorar la calidad del producto lo que se realizo con una consulta técnica en Bogota, a la Dra. Patricia Ruiz de CYTEC quien nos dio la formula para incrementar la vida del producto y a partir del mes de octubre venimos aditivando el Policarbonato con un absorvedor UV y un antioxidante lo que nos permite mejorar la calidad de la cubierta y garantizar por mas tiempo su durabilidad. El indicador que nos alerto fue la cantidad de reclamos atendidos mensualmente, y el correctivo ya se ha realizado. Esperamos que en los primeros meses del 2009 se logre la certificación de la ISO que ya corresponderá la 9001-2008 y no 2001.

Debido a los inconvenientes de liquidez, y que no conseguimos ningún crédito bancario no se logro como esperábamos para el 2008, traer la maquinaria con la cual se desarrollaran los perfiles trapezoidales, pero con recursos propios prácticamente hemos cancelado la totalidad de esta nueva inversión, y esperamos que para los primeros meses del 2009 ya logremos tener aquí esta maquina con la cual esperamos incrementar notablemente las ventas ya que como lo he manifestado con la información recopilada por los vendedores a través de una encuesta, los nuevos productos que fabricaremos serán un verdadero éxito y esperamos que las ventas se incrementen un 100% con la misma fuerza de ventas y en general con misma infraestructura.

Esperando fortalecer mas nuestra empresa, se negocio las instalaciones en donde tenemos actualmente la fabrica, y se firmo la promesa de compraventa, llegando a un acuerdo de compra con sus propietarios. Esto nos permitirá permanecer por mas tiempo en este lugar y no tener que trasladarnos a otra ubicación, cuando tenemos las adecuaciones optimas. Se prevee para el 2009 el cambio del transformador ya que la capacidad del instalado actualmente no cubre los requerimientos para atender la demanda de la nueva maquina extrusora.

De esta manera señores socios he dado informe a las gestiones realizadas en el periodo comprendido entre Enero 01 del 2008 al 31 de Diciembre del 2008.

Atentamente,



Lic. ROBERTO SALAZAR LUJAN
GERENTE GENERAL

