



Ecuaservicios Logistic Cia Ltda

RUC 1791893379001

Parque Comercial San Mateo

Km 4 ½ vía Tabacundo - Cayambe

Pichincha, Ecuador

Tel: 022119130-022119183-022119184

INFORME DE GERENCIA 2013

SEÑORES ACCIONISTAS:

El objetivo de la empresa Ecuaservicios Logistic Cía. Ltda., es el alquiler y venta de naves industriales y oficinas en el Parque Comercial San Mateo.

En el 2.013, los ingresos logrados fueron por \$ 53.778,22, mismos que al ser comparados con los obtenidos en el año 2012 por \$ 61.342,08 representan un decremento del 12.33 %.

En año 2013, los ingresos para la empresa han sido muy variables, los arrendatarios han sido en varios casos temporales causando la baja indicada en los ingresos de la empresa.

En el año 2014 se construirá una nueva nave industrial, en vista que se espera una gran demanda en el arrendamiento de naves industriales. La ubicación de las edificaciones es considerada como una de las fortalezas de la empresa, pues se ha convertido en estratégica para el abastecimiento de la industria del sector.

Se sigue invirtiendo en forma general en el mejoramiento del Parque Comercial San Mateo.

Es todo lo que puedo informar sobre el año 2.013.

Atentamente,

Ricardo Canelos A.
GERENTE GENERAL
c.c./archivo