



Ecuaservicios Logistic Cia Ltda

RUC 1791893379001

Parque Comercial San Mateo

Km 4 ½ vía Tabacundo - Cayambe

Pichincha, Ecuador

Telf: 022119130-022119183-022119184

INFORME DE GERENCIA 2010

SEÑORES ACCIONISTAS:

El objetivo de la empresa Ecuaservicios Logistic Cía. Ltda., es el alquiler y venta de naves industriales y oficinas en el Parque Comercial San Mateo.

En el 2.010 se lograron ingresos por \$44.982,48, lo cual representó un decremento del 73% de los ingresos obtenidos en el año 2009 por \$ 77.606,51, lo cual se debió en primer lugar a que los ingresos son generados solo en arriendos de bodegas y no en la venta de las mismas, adicional ha existido inestabilidad de los arrendatarios de las naves industriales las cuales pasaron varios meses desocupadas.

Esperamos que el año venidero la demanda por el arrendamiento de las naves industriales mejore pues este sector de Tabacundo es considerado como un nuevo sector industrial con todos los beneficios para el desarrollo de cualquier tipo de actividades. De todas formas se está invirtiendo en forma general en el adecentamiento del Parque Comercial San Mateo.

Es todo lo que puedo informar sobre el año 2.010.

Atentamente,


Ricardo Canelos A.
GERENTE GENERAL
c.c./archivo

