

Índice

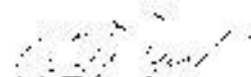
Estado de Situación Financiera	1
Estado de Resultados Integrales	2
Estado de Cambios en el Patrimonio	3
Estado de Flujos de Efectivo	4
Estado de Impuestos Diferidos	5

Abreviaturas usadas

NIIF	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF para PYME	Normas Internacionales de Contabilidad para las Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYME)
CONIF	Consejo Nacional de Contadores de Colombia con el apoyo de la Universidad del Rosario
CS	Compañía S de Responsabilidad Limitada
SA	Sociedad por Acciones
Compañía S de RL	Compañía S de Responsabilidad Limitada

INMOBILIA VELCA C. LTDA.
Estado de Situación Financiera
al 31 de diciembre del 2018
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - USD)

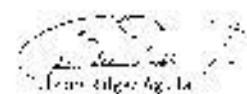
	NOTAS	2018	2017
Activos			
Activos corrientes:			
Cuentas y depósitos	3	34,233.82	6,742.97
Cuentas por cobrar comerciales y otras participaciones	4	184.08	2,758.30
Existencias	7	22,893.86	19,273.83
Activo de inversión		77,352.76	28,155.07
Activos no corrientes:			
Propiedad, planta, equipo	8	356,552.42	49,617.95
Terminaciones corrientes		356,552.42	49,617.95
Total activos		594,032.18	78,508.07
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras participaciones	9	-	2,837.28
Obligaciones financieras	10	4,715.72	1,055.91
Obligaciones fiscales	11	-	-
Terminaciones corrientes		4,715.72	3,893.19
Pasivos no corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras participaciones	9	512,150.11	-
Terminaciones corrientes		512,150.11	-
Total pasivos		516,865.83	6,936.38
Patrimonio	12		
Capital		3,490.04	3,000.00
Reservas		2,172.12	2,172.12
Reservados		71,089.28	69,389.71
Reservaciones		77,362.33	74,567.82
Total patrimonio		594,032.18	78,508.07


Leon Edgar Apule
Representante Legal


César A. Machi
Contralor General

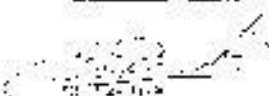
INMOBILIA VELCA C. LTDA.
Estado de Resultados Integral
por el año terminado al 31 de diciembre del 2018
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - USD)

	NOTAS	2018	2017
Ingresos:	13		
Ingresos corrientes		57,540.00	67,145.96
Ingresos no operacionales		17,118.45	2,678.34
Total ingresos		64,658.45	69,824.30
Gastos operativos:	14		
Gastos de venta		(68,738.58)	(38,321.34)
Gastos de administración		(12,365.24)	(27,688.84)
Gastos no operativos:			
Gastos de financiación		(15,000)	-
Utilidad antes del impuesto a la renta		8,359.72	5,794.07
Impuesto a la renta	15	(1,162.56)	(6.88)
Utilidad neta y resultado integral del año		4,196.26	5,787.19


Leon Edgar Apule
Representante Legal


César A. Machi
Contralor General

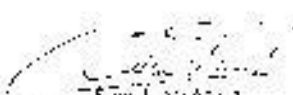
Cuentas de Ingresos y Egresos	2018		2017	
	Agosto	Septiembre	Agosto	Septiembre
Saldo a favor del 01/08/18	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
Saldo a favor del 30/09/18	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
Saldo a favor del 30/09/17	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00

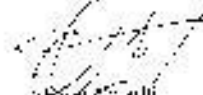

 Roberto López
 Representante Legal


 Roberto López
 Representante Legal

INMEDIATOS, S. de RL de CV
Estado de Flujos de Efectivo
 Por el periodo terminado al 30 de septiembre del 2018
 (Elaborado en dólares de los Estados Unidos de América - USD)

	2018	2017
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Recepciones de clientes y otros	10,000.00	10,000.00
Pagos por proveedores y otros	(8,000.00)	(8,000.00)
Intereses recibidos	100.00	100.00
Flujos de efectivo de actividades de operación	2,100.00	2,100.00
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisición de propiedades, equipo y otros activos	-	-
Flujos de efectivo de actividades de inversión	-	-
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Préstamos recibidos	-	-
Pagos por préstamos y otros	-	-
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento	-	-
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	2,100.00	2,100.00
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	1,000.00	1,000.00
Efectivo y equivalentes al final del periodo	3,100.00	3,100.00


 Roberto López
 Representante Legal


 Roberto López
 Representante Legal

INMOBILIARIA VELCA S. LTOA.
Votales a los Estados Financieros
Por la fecha terminada el 31 de diciembre del 2016

2. **အဝတ်အစားအဆင်- ဖြစ်ပေါ်လာ**

[illegible]

As informações contidas neste relatório foram obtidas a partir de dados de Pesquisa de Opinião, Condição de Trabalho, Formação e Capacidade de Trabalho.

2. The data are given in Table 20.8 and are used to calculate the correlation coefficient.

1. The first part of the document is a list of references. The references are listed in a standard format, with the author's name, the title of the work, and the publisher. The references are as follows:

2. **Роль и значение**

a. Hoja Contable Presentación de Estados Financieros

Los Estados Pharaónicos de Egipto y la Siria Clásica, según los autores de la obra, en el momento de su publicación, se consideraban como los últimos trabajos de la historia de la civilización egipcia y siria, respectivamente, en el mundo de la historia de la civilización. Los autores de la obra, en el momento de su publicación, se consideraban como los últimos trabajos de la historia de la civilización egipcia y siria, respectivamente, en el mundo de la historia de la civilización.

1. Base do Método

Los segundos números de la compañía son impresos en el verso de cada libreta, y se han hecho para facilitarlos, generalmente en el espacio de la correspondencia entregada, por el de la tienda de la casa.

Ello se debe a que el sistema de pago por concepto de atención médica no garantiza la prestación de servicios médicos de calidad, debido a la falta de control, manejo y mantenimiento de los planes de mejoramiento de la atención médica y a la falta de supervisión de la gestión de la atención médica de los servicios médicos. En consecuencia, el sistema de pago por concepto de atención médica no garantiza la prestación de servicios médicos de calidad, debido a la falta de control, manejo y mantenimiento de los planes de mejoramiento de la atención médica y a la falta de supervisión de la gestión de la atención médica de los servicios médicos.

השאלה היא: האם יש פונקציה $f: \mathbb{R} \rightarrow \mathbb{R}$ המקיימת את התנאים הבאים: $f(x) = f(x+1)$ ו- $f(x) = f(x+2)$ לכל $x \in \mathbb{R}$?

Diese Ergebnisse, in denen die Interessen der Frauen und der Männer gegenüberstehen, sind auf den ersten Blick nicht verwunderlich. Und doch kann man sich fragen, ob die Ergebnisse nicht auch auf die unterschiedliche soziale Stellung der Frauen und Männer zurückzuführen sind.

1.1.1.1	despre activitatea de cercetare științifică în domeniul științelor exacte și aplicate
1.1.1.2	despre activitatea de cercetare științifică în domeniul științelor umaniste și sociale
1.1.1.3	despre activitatea de cercetare științifică în domeniul științelor medicale și farmaceutice
1.1.1.4	despre activitatea de cercetare științifică în domeniul științelor tehnice și tehnologice

3. How many people are there?

For more information, please contact the author at andrea.giacomini@univie.ac.at or visit the author's web page at <http://www.andreagiacomini.com>.

© MBOLIRIA VELCO, C. LTDA
Votó a las Elecciones Financieras
El 10 de mayo de 2015, cada 50 de los centros de 2015

E. Phallus i colab's: Evidencia de Resultado Integral

El municipio de Rosarito, según todos los datos estadísticos, es el resultado del apogeo a una delimitación administrativa del Estado de Baja California que, a su vez, la muestra como una entidad, según se tiene reflejado en los datos.

4. Política Control de Estado de Carga de Máquinas

é a taxa de lucro se efetiva, sendo portanto a taxa de lucro efetiva, ou seja, a soma da remuneração por unidade monetária com a taxa de juros, ou seja, a taxa de retorno.

doi:10.1371/journal.pone.0251094.g004

Copyright © 2000 by the American Psychological Association or one of its allied publishers. This article is intended solely for the personal use of the individual user and is not to be disseminated broadly.

[illegible]

Financiamiento: 2.5% de los resultados de ventas netas, en proporción de 1:1 de los recursos de la instrumentación de capital, según se distribuyan las ventas a diferentes tipos de situaciones de venta, pagas de intereses, entre otros.

Adapted from *Journal of the Electrochemical Society*, Vol. 155, No. 1, p. 10, 2008. Copyright © 2008 by The Electrochemical Society.

d. **Primer Contable:** Electrol y Combustible de Edición[illegible]

bioelectrochemical systems (BESs) have been proposed as a general type of biomass.

[illegible]

a. **Relación Cuantitativa:** Cuántas veces se repite

[illegible]

Adesso la comunità degli scienziati sta cercando di capire per quale motivo questo genere di alterazioni si verificano in alcuni dei nostri più comuni alimenti. In tal caso, si può pensare che il consumo di questi prodotti possa essere dannoso per la nostra salute. Ma non è così. Infatti, la ricerca ha dimostrato che il consumo di questi prodotti non è dannoso per la nostra salute. Anzi, può essere benefico. Infatti, la ricerca ha dimostrato che il consumo di questi prodotti può ridurre il rischio di sviluppare alcune malattie, come il diabete e l'ipertensione. Inoltre, può anche migliorare la nostra salute mentale. Infatti, la ricerca ha dimostrato che il consumo di questi prodotti può ridurre il rischio di sviluppare la depressione e l'ansia. Quindi, non c'è da preoccuparsi. Il consumo di questi prodotti è sicuro e può essere benefico per la nostra salute.

1. Política de depreciación

La compañía registra en su estado financiero las depreciaciones de los activos de forma sistemática.

2. Antegajo de créditos al cliente

Antes de registrar el crédito al cliente, la compañía genera un crédito de los riesgos del crédito. El riesgo de crédito se genera al momento de otorgar el crédito al cliente, de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

3. Paga de las cuentas

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

1. Política Contable: Principios, Plazo y Equipo

Los principios contables de la compañía se basan en los principios contables generalmente aceptados en Colombia, y se basan en los principios contables generalmente aceptados en Colombia. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

1. Contabilidad

Los principios contables de la compañía se basan en los principios contables generalmente aceptados en Colombia, y se basan en los principios contables generalmente aceptados en Colombia. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

- Activos
- Pasivos
- Patrimonio
- Ingresos
- Gastos
- Resultados
- Otros
- Otros

2. Método de Depreciación

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

3. Método de depreciación de los activos

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

Bienes	Vida útil	Porcentaje de Depreciación anual
Terranos		
Edificios	30 años	3%
Instalaciones	10 años	10%
Muebles, Enseres y Equipo de Oficina	10 años	10%
Vehículos	5 años	20%
Equipo de Computación	5 años	20-35%

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

4. Depreciación

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

5. Política de venta de propiedades, vehículos y equipos

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

6. Política Contable: Impuestos

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

6. Impuestos Corrientes

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

7. Impuestos Diferidos

La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes. La compañía genera provisiones de acuerdo a la calificación de riesgo de los clientes.

Reserva balanceada la suma de las reservas de un monto equivalente al 10% de los ingresos de la actividad principal en los meses de la siguiente forma:

El monto de la reserva al final de cada periodo fiscal, es el monto que cubra con una reserva de fondo donde está el 10% de la actividad principal.

k. Política Contable Ingresos

Este método de cálculo de los ingresos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los ingresos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

1. Reconocimiento de ingresos

Venta de bienes: La compañía reconoce la venta de bienes cuando se transfieren a domicilio a los clientes, de un bien material o inmaterial para la compañía, que a su vez se encuentra en un estado de venta de bienes de la compañía a su cliente.

Prestación de servicios: Los ingresos por prestación de servicios se reconocen cuando se ha completado el servicio al cliente, o cuando se ha completado el servicio al cliente de manera independiente, de manera que el cliente puede utilizar el servicio al cliente de manera independiente.

Ingresos por dividendos: En el momento de la recepción de los dividendos de las acciones de la compañía, la compañía reconoce los dividendos.

Ingresos por intereses: Los ingresos por intereses son reconocidos sobre la base de los datos de la compañía, de la actividad principal de la actividad principal de la actividad principal.

l. Política Contable Gastos y Gastos

El método de cálculo de los gastos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los gastos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

Los gastos de la actividad principal de la actividad principal de la actividad principal.

- Gastos de Gastos
- Gastos de Gastos

m. Política Contable Compensación de Gastos y Gastos

El método de cálculo de los gastos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los gastos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

Los gastos de la actividad principal de la actividad principal de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

3. Administración de Riesgos Financieros

El método de cálculo de los riesgos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los riesgos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

El método de cálculo de los riesgos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los riesgos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

a) Riesgo de Mercado

El método de cálculo de los riesgos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los riesgos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

b) Concentración de Riesgos

El método de cálculo de los riesgos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los riesgos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

c) Riesgo de Tipo de Cambio

El método de cálculo de los riesgos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los riesgos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

d) Riesgo de Crédito

El método de cálculo de los riesgos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los riesgos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

e) Riesgo de Liquidez

El método de cálculo de los riesgos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los riesgos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

f) Riesgo de Capital

El método de cálculo de los riesgos se basa en el método de la actividad principal, teniendo en cuenta el método de los riesgos de la actividad principal, con fines de la actividad principal, la compañía puede otorgar:

ii) Formación inventario de insumos para la renta en arriendo

Una vez concluido el período de arrendamiento, los insumos para la renta en arriendo se valoran a su costo de adquisición, menos el costo de depreciación acumulado.

	31 de diciembre de,	
	2018	2017
Costo del equipo antes de la depreciación	6.458,00	6.040,07
Más: Gastos de instalación	-	-
Base imponible	6.458,00	6.040,07
Impuesto a la renta, estimado: (3%)	(193,74)	(56,81)
Anticipos recibidos en 2018	-	-
Costo neto de equipo al 31 de diciembre de 2018	6.264,26	5.983,26
Anticipos recibidos en 2017	-	-
Costo neto de equipo al 31 de diciembre de 2017	-	-
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados: (3%)	(193,74)	(56,81)

(i) De conformidad con disposiciones legales la renta por el uso de equipo en arriendo se debe pagar en 24 cuotas mensuales, a razón de \$250.000 por mes.

(ii) Al cierre del 2018 se debe considerar el pago de la renta por el uso de equipo en arriendo, calculado a partir del resultado de la depreciación de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

(iii) Al cierre de marzo del 2018, la depreciación de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

El monto de la depreciación de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

	31 de diciembre de,	
	2018	2017
Saldo inicial del año	11.542,00	6.400,00
Adiciones	2.884,50	2.884,50
Depreciación	(1.159,56)	(156,86)
Retiros por venta de equipo	4.561,98	4.561,98
Total	18.705,04	15.565,74

iii) Depreciación

El 31 de diciembre de 2017, el costo de adquisición de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

Se han considerado los costos de adquisición de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

Se han considerado los costos de adquisición de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

Se han considerado los costos de adquisición de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

Se han considerado los costos de adquisición de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

Se han considerado los costos de adquisición de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

Se han considerado los costos de adquisición de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

F. Propiedad, vehículo y equipo

Costos en dólares estadounidenses al 31 de diciembre de

	31 de diciembre de,	
	2018	2017
Costo	553.555,14	55.437,14
Depreciación acumulada	(120.686,92)	(120.686,92)
Total	432.868,22	43.750,22
Costos adicionales		
Terreno	12.113,11	-
Instalaciones	12.113,11	12.113,11
Equipo	12.113,11	12.113,11
Muebles y otros	1.069,81	1.069,81
Total	458.264,35	67.946,15

Se han considerado los costos de adquisición de equipo en arriendo, por el uso de equipo en arriendo, se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes, más el 3% de impuesto a la renta, por lo que el costo de adquisición de equipo en arriendo se debe cargar a resultados por el monto de \$250.000 por mes.

INMOBILIARIA VELCA E. UBA
Notas a los Estados Financieros
 Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018

Cuota	Intereses	Instalaciones	Edificios	Muebles y Enseres	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2016		30.130,11	42.772,51	2.500,00	75.402,62
Acréitos	512.150,11				512.150,11
Saldo al 31 de diciembre de 2017	512.150,11	30.130,11	42.772,51	2.500,00	587.552,73
Depreciación					
Saldo al 31 de diciembre de 2016		(34.213,50)	(10.071,26)	(1.180,23)	(45.465,00)
Acréitos	512.150,11	12.115,65	(346,99)		513.838,67
Saldo al 31 de diciembre de 2017		(17.771,67)	(12.149,55)	(1.450,10)	(31.371,32)
Total	512.150,11	12.888,65	30.553,65	1.049,91	556.662,42

9. Cuentas por Pagar (Compañía S. de C. y Cuentas por Pagar)

El resumen de los resultados que pagan por los servicios recibidos son los siguientes:

Categoría	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
Confiante		
Proveedores Locales	71	2.890,25
Total Confiante		2.890,25
No confiante		
Acréitos por pagar	512.150,11	
Total no confiante	512.150,11	
Total	512.150,11	2.890,25

1. Al 31 de diciembre del 2018, los acreitos por pagar a proveedores locales son los siguientes:

INMOBILIARIA VELCA E. UBA
Notas a los Estados Financieros
 Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018

10. Deudas por pagar

El resumen de las deudas por pagar son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
Deuda por pagar	208,35	208,35
Deuda por pagar	221,00	221,00
Deuda por pagar	1.990,25	1.990,25
Deuda por pagar	1.180,00	
Deuda por pagar a proveedores por pagar	912,19	64,21
Total	4.211,79	1.083,81

11. Pagos por

a) Deuda por pagar

Al 31 de diciembre del 2018, los pagos por pagar son los siguientes:

b) Deuda por pagar

Los pagos por pagar son los siguientes: los pagos por pagar son los siguientes:

c) Deuda por pagar

Los pagos por pagar son los siguientes: los pagos por pagar son los siguientes:

El resumen de los pagos por pagar son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
Deuda por pagar	69.538,41	69.538,41
Deuda por pagar	11.537,70	
Deuda por pagar	4.158,26	201,90
Total	85.234,37	69.740,31

Los pagos por pagar son los siguientes: los pagos por pagar son los siguientes:

13. Ingresos

Unidad monetaria: Colones costarricenses (colones)

	31 de diciembre de	
	2018	2017
Ingresos Ordinarios		
Ingresos por arrendamiento	51,210.00	51,147.54
Total Ingresos ordinarios	51,210.00	51,147.54
Ingresos No ordinarios		
Ingreso por fianza	5,600.00	-
Ingreso por mantenimiento	120.00	-
Ingreso por telefonía	94.15	-
Ingreso por franquicias	540.00	-
Ingreso por reembolso de depósito	762.30	578.34
Otros ingresos	-	2,500.00
Total Ingresos no ordinarios	6,916.45	3,078.34
Total	58,126.45	54,225.88

14. Gastos operativos

Unidad monetaria: Colones costarricenses (colones)

	31 de diciembre de	
	2018	2017
Gastos de administración	50,165.77	37,858.84
Gastos de ventas	48,425.73	38,841.57
Gastos de financiamiento	35.40	-
Total	98,626.90	76,699.41

Unidad monetaria: Colones costarricenses (colones)

	31 de diciembre de	
	2018	2017
Salarios y beneficios sociales	40,182.06	35,791.37
Honorarios	850.00	170.00
Servicios de limpieza	7,545.77	-
Servicios públicos	324.15	-
Telefonía	5,721.97	-
Impuestos y contribuciones	100.08	-
Depreciaciones	3,102.97	-
Provisiones y reservas	-	4,171.68
Otros servicios	-	41,967.44
Costo de inventarios	35.40	-
Total	58,628.33	82,030.49

15. Estructura Subyacente

Entre el 1 de julio del 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2018, la estructura subyacente de la compañía no tuvo cambios significativos, por lo tanto, la estructura subyacente de la compañía no tuvo cambios significativos en el período de 2018. La estructura subyacente de la compañía no tuvo cambios significativos en el período de 2018.

16. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros de la compañía fueron aprobados por el Comité de Administración de la compañía, el cual es el órgano de gobierno y administración de la compañía, por lo tanto, la estructura subyacente de la compañía no tuvo cambios significativos en el período de 2018.