Inmobiliaria
VELCA Cía.Ltda.

INFORME DE GERENTE

Quito, 05 de Enero del 2014

Señores Socios, de INMOBILIARIA VELCA C LTDA. RUC 1790504883001, me dirijo a ustedes para presentar el informe de labores correspondientes al periodo 01 de enero al 31 de diciembre del año 2013.

Para cumplir con los requerimientos de la Superintendencia de Compañías, y actualizar el marco contable de "INMOBILIARIA VELCA C LTDA", la contabilidad de la Compañía ya se halla bajo el sistema de Normas Internacionales de Información Financiera.

A continuación presento en forma grafica el resumen del año 2013.

MES	RESUMEN OPERACIONAL AÑO 2013						
	VENTAS		TOTAL	COMPRAS			TOTAL
	VENTAS 12%	VENTAS 0%	VENTAS	COMPRAS 12%	COMPRAS 12%	COMPRAS 0%	COMPRAS
ENERO	3.970,00	68,15	3858,15	622,90		297,50	920,40
FEBRERO	3.970,00	84,59	4.054,59	796,68	200,00	184,33	981,01
MARZO	3.970,00	82,79	4.052,79	698,15	300,00	134,92	833,15
ABRIL	3.970,00	78,04	4.048,04	723,97	200,00	171,92	895,89
MAYO	3.970,00	84,10	4.054,10	682,92	200,00	183,39	866,31
JUNIO	5.370,00	446,29	5.816,29	660,90	200,00	189,10	837,90
JULIO	3.970,00	84,66	4.054,66	696,80	200,00	1.717,50	2.413,80
AGOSTO	3.970,00	81,49	4.051,49	2.391,13	602,50	187,94	2.579,07
SEPTIEMBRE	6.770,00	53,86	6.823,86	824,41	200,00	185,78	1.000,20
OCTUBRE	6.770,00	77,70	6.847,70	640,33	200,00	268,67	909,00
NOVIEMBRE	3.970,00	55,62	4.025,62	586,79		55,62	642,41
DICIEMBRE	4.033,03	3.646,76	7.679,79	482,09		238,60	720,69
TOTAL			59.087,31				13.577,58

Mediante el grafico presentado podemos verificar que en el mes de junio, septiembre, octubre y diciembre, obtuvimos un valor significativo en Ingresos, el cual representa una Ganancia para la empresa.

Aparte del movimiento descrito gráficamente en compras, sumamos los rubros que pagaron al personal tanto administrativo como operativo de la compañía.

Inmobiliaria
VELCA Cía.Ltda.

Con esta utilidad, se hará una participación a trabajadores que prestaron sus servicios durante el periodo enero a diciembre del 2013 por la cantidad de $ 2.768,77 dólares, la estimación de la participación se hará de acuerdo a los porcentajes establecidos por la Ley.

Dejo constancia de mi agradecimiento por su confianza Señores Socios, como también a las personas que han colaborado durante mi gestión.

Atentamente,

INMOBILIARIA VELCA C. LTDA.

.....

EDGAR EDUARDO AGUILA ARGUELLO

GERENTE GENERAL

C.I. 0902352145