

**ENERGY FLOWERS CIA. LTDA.**

**INFORME DE AUDITORIA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

**AUDITOR EXTERNO**

**RAMIRO ALMEIDA M**

---

**RAMIRO ALMEIDA M.**  
**AUDITOR INDEPENDIENTE**  
**REG. NACIONAL SC-RNAE-057**

Francisco de Nates No. 207 y Mariano Echeverría  
almeidap@uio.satnet.net Tlf. 098307531 2456228  
Quito – Ecuador

---

**INFORME DEL AUDITOR EXTERNO**  
**(Expresado en dólares)**

A los señores socios de:  
**ENERGY FLOWERS CIA. LTDA.**

He realizado la auditoria del balance general de ENERGY FLOWERS CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados financieros de resultados, de evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados es de responsabilidad de la Administración de la Compañía, siendo mi responsabilidad la de emitir una opinión sobre los mismos con base en los procedimientos de auditoría que se han realizado.

La auditoria fue efectuada de acuerdo con normas generalmente aceptadas, las cuales requieren que sea diseñada y realizada para lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros estén exentos de exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría comprende el examen, en base de pruebas selectivas, de las evidencias que respaldan las cifras y la información revelada en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoria que he realizado provee una base razonable para expresar esta opinión.

En mi opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de ENERGY FLOWERS CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esta fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados aplicados en el país.

Quito, 29 de septiembre del 2008



Ramiro Almeida M.  
Licencia No. 20327

Registro Nacional de Firmas Auditoras  
SC – RNAE 57

**ENERGY FLOWERS CIA. LTDA.**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
 (Expresado en dólares)

<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>	
<b>Activo Corriente:</b>				<b>Pasivo Corriente:</b>	
Caja - bancos	425			Préstamos bancarios	402,412
Documentos y cuentas por cobrar:				Porción corriente del pasivo l.plazo (Nota 7)	110,594
Clientes	76,377			Documentos y cuentas por pagar:	
Compañías relacionadas (Nota 3)	33,690			Proveedores	330,761
Deudores varios	4,567			Compañías relacionadas (Nota 3)	24,304
Provisión cuentas dudosas (Nota 4)	<u>-764</u>	113,870		Obligaciones laborales y fiscales	48,108
Inventarios:				Varios acreedores	<u>6,651</u>
Insumos y materiales	48,548				409,824
Plantas en proceso vegetativo	<u>176,454</u>	225,002		Gastos acumulados (Nota 8)	<u>76,262</u>
Pagos anticipados		<u>53,695</u>		<b>Total pasivo corriente</b>	<b>999,092</b>
<b>Total activo corriente</b>		<b>392,992</b>		<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>	
<b>ACTIVOS FIJOS (Nota 5)</b>		<b>1,075,414</b>		Préstamos bancarios (Nota 7)	748,108
				Préstamos de socios (Nota 9)	<u>94,430</u>
<b>OTROS ACTIVOS (Nota 6)</b>		<b>738,844</b>		<b>PATRIMONIO (Notas 10-11)</b>	<b>365,620</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b><u>2,207,250</u></b>		<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b><u>2,207,250</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

**ENERGY FLOWERS CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERIODO COMPRENDIDO**  
**DEL 1o DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**(Expresado en dólares)**

---

**INGRESOS:**

Ventas - exportación	575,883
Ventas - locales	11,434
Total ingresos	<u>587,317</u>

**COSTOS:**

Insumos y suministros	166,157
Mano de obra	259,742
Gastos de fabricación	244,472
Costo de ventas	<u>670,371</u>

**UTILIDAD BRUTA EN VENTAS**

-83,054

**GASTOS:**

Gastos de administración y ventas	162,318
Gastos financieros	118,975
Total gastos	<u>281,293</u>

**OTROS INGRESOS Y EGRESOS**

Otros ingresos	1,756
Otros egresos	832
Total otros - neto	<u>924</u>

**DÉFICIT DEL EJERCICIO**

-363,423

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

**ENERGY FLOWERS CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(Expresado en dólares)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZAC.	RESERVA POR VALUACION	UTILIDADES RETENIDAS	UTILIDAD DEFICIT DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006	100,800	155	0	0	477	1,970	103,402
Transferencia resultado ejercicio anterior		197			1,773	-1,970	0
Reserva por valuación (Nota 11)				378,684			378,684
Aportes futuras capitalizaciones			246,957				246,957
Déficit del ejercicio						-363,423	-363,423
<b>PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007</b>	<b>100,800</b>	<b>352</b>	<b>246,957</b>	<b>378,684</b>	<b>2,250</b>	<b>-363,423</b>	<b>365,620</b>

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

**ENERGY FLOWERS CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**(Expresado en dólares.)**

**FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS**

Déficit del ejercicio -363,423

CARGOS A RESULTADOS DEL AÑO QUE NO REPRESENTAN  
DESEMBOLSOS DE FONDOS:

Depreciaciones de activos fijos	41,743	
Amortizaciones de otros activos	<u>95,957</u>	
		137,700

**EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS  
ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO**

Documentos y cuentas por cobrar	103,868	
Inventarios	-177,591	
Pagos anticipados	3,252	
Documentos y cuentas por pagar	187,144	
Gastos acumulados	<u>27,708</u>	
		144,381

**EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS** -81,342

Activos fijos - adquisiciones	-8,538	
Otros activos - adquisiciones y retiros neto	<u>-155,849</u>	

**EFFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN** -164,387

Obligaciones bancarias	148,079	
Prestamos de socios	<u>97,000</u>	

**EFFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO** 245,079

**AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES** -650

**EFFECTIVO NETO AL INICIO DEL EJERCICIO** 1,075

**EFFECTIVO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO** 425

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

**ENERGY FLOWERS CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**(Expresadas en dólares)**

---

**1. - CONSTITUCION Y OBJETO**

ENERGY FLOWERS CIA. LTDA., es una Compañía constituida en la ciudad de Quito, capital de la República del Ecuador, el 21 de julio del 2003. Su objeto social consiste en la comercialización y exportación del cultivo de flores, principalmente para el mercado exterior.

**2. - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las políticas contables de ENERGY FLOWERS CIA. LTDA., son las establecidas por las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) que establecen los procedimientos técnicos contables a ser aplicados, para lograr una adecuada presentación de los estados financieros. Dichas normas en sus aspectos importantes están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

**a) Base de presentación**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2007, fueron preparados sobre la base de acumulación, aplicando las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas que son los Organismos de control en la Republica del Ecuador.

**b) Inventarios**

Los inventarios de cultivos de plantas, están registrados al costo de las plantas más el valor de las regalías, los suministros, materiales y repuestos están registrados al costo promedio.

Los cultivos en proceso periodo vegetativo corresponden a las plantas e injertaciones, los costos de preparación de suelos, insumos, mano de obra, regalías, gastos financieros y otros gastos, los cuales se acumulan en este rubro durante seis meses, tiempo aproximado en que se forma la planta y entra producción, contablemente se las transfiere al activo fijo para iniciar con la amortización.

**c) Activos fijos**

Están registrados al costo de adquisición o de construcción, incluso las mejoras en terrenos. Los costos de mantenimiento, inclusive la reposición de partidas menores, se carga a los resultados del ejercicio.

#### **d) Depreciación y amortización**

Las provisiones para las depreciaciones y amortizaciones de los activos fijos se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta de acuerdo a las siguientes tasas: edificios, construcciones e instalaciones 5%, plantas y regalías, al 10%, invernaderos, equipo de riego, maquinaria y equipo, muebles enseres y herramientas menores 10%, equipos de oficina y equipo de computo 10-20-33% y vehículos al 20%.

#### **e) Otros activos**

En este rubro se incluye valores menores por licencias en sistemas y programas de computación, las mismas que no se amortizan.

#### **f) Participación de trabajadores**

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, la Compañía de contar con resultados positivos entregara a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

#### **g) Impuesto a la renta**

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía de contar con resultados positivos estará gravada con el 25 %.

#### **h) Reserva legal**

De conformidad con la ley de Compañías, de la utilidad líquida anual deberá transferir una cantidad no menor del 5% para formar la reserva legal hasta que esta sea igual al 20% del capital social, dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada.

#### **i) Situación tributaria**

Las autoridades tributarias conservan el derecho de revisar los estados financieros de la Compañía a partir del ejercicio del 2005.

### **3. - COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre del 2007, se presentan saldos deudores y acreedores por \$ 33.690 y \$ 24.304, respectivamente que corresponden a la Compañía INMOBILIARIA ADRIAMOR CIA. LTDA. y ENERGY FLOWERS CIA. LTDA., por préstamos.

### **4. - PROVISION PARA CUENTAS DE DUDOSO COBRO**

Durante el presente ejercicio la Compañía procedió a crear la cuenta de provisión para cuentas, la provisión que se realizo con respecto a la cartera de clientes, es la que se presenta al 31 de diciembre del 2007, por un valor de \$ 764.

## 5.- ACTIVOS FIJOS

Al 31 de diciembre del 2007, el movimiento de este rubro se detalla de la siguiente manera:

ACTIVOS	TOTAL AL			DEPRECIACIÓN	TOTAL AL
	31-12-2006	ADICIONES	REEVALUÓ		31-12-2007
Terrenos y mejoras	375,066		378,684		753,750
Invernaderos	353,038	3,327			356,365
Equipo de riego	13,714	2,242			15,956
Instalaciones	9,975				9,975
Edificios	45,670				45,670
Maquinaria y herramientas menores	2,483	1,600			4,083
Muebles, enseres y eq.de oficina	5,548	1,369			6,917
Vehículos	2,609				2,609
<b>Suman</b>	<b>808,103</b>	<b>8,538</b>	<b>378,684</b>		<b>1,195,325</b>
<b>DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN</b>					
Invernaderos	65,320			35,332	100,652
Equipo de riego	3,118			1,478	4,596
Instalaciones	1,039			498	1,537
Edificios	4,757			2,283	7,040
Maquinaria y herramientas menores	381			381	762
Muebles, enseres y eq.de oficina	3,553			1,248	4,801
Vehículos	0			523	523
<b>Suman</b>	<b>78,168</b>			<b>41,743</b>	<b>119,911</b>
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS NETO</b>	<b>729,935</b>	<b>8,538</b>	<b>378,684</b>	<b>-41,743</b>	<b>1,075,414</b>

Durante el presente ejercicio se realizaron adquisiciones por \$ 8.538. Se efectuó el reevaluó del terreno de la plantación y las mejoras de los mismos por un valor de \$ 378.684, según avaluó de un perito calificado por la Superintendencia de Compañías.

La depreciación que se cargo a los resultados del ejercicio fueron por un valor de \$ 41.753.

## 6.- OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2007, el movimiento de este rubro se detalla de la siguiente manera:

ACTIVOS	TOTAL AL			AMORTIZACION	TOTAL AL
	31-12-2006	ADICIONES	RETIROS		31-12-2007
Plantas de rosas y regalías	822,666	155,849			978,515
Gastos pre-operacionales	53,071				53,071
<b>Suman</b>	<b>875,737</b>	<b>155,849</b>			<b>1,031,586</b>
<b>AMORTIZACIÓN</b>					
Plantas de rosas y regalías	161,404			85,343	246,747
Gastos pre-operacionales	35,381			10,614	45,995
<b>Suman</b>	<b>196,785</b>			<b>95,957</b>	<b>292,742</b>
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS NETO</b>	<b>678,952</b>	<b>155,849</b>	<b>0</b>	<b>-95,957</b>	<b>738,844</b>

Durante el ejercicio se efectuaron adquisiciones por \$ 155.849, incluyen transferencias de plantas de cultivos en proceso vegetativo que figuraban en inventarios.

La amortización que se cargó a los resultados del ejercicio fueron por \$ 95.957.

## 7.- PRESTAMOS BANCARIOS

Al 31 de diciembre del 2007, los préstamos a largo plazo y la porción corriente de los mismos se detallan como sigue:

BANCO	TASA %	FECHAS DE INICIO	VCMTO	TOTAL 2007 PRESTAMOS	PASIVO LARGO PLAZO	PORCIÓN CORRIENTE
BANCO DE GUAYAQUIL	11	11-07	10-12	858,702	<u>748,108</u>	<u>110,594</u>

La Compañía en el presente ejercicio, mantiene un préstamo de reprogramación propia, por \$ 486.132, pagaderos en 20 cuotas trimestrales por \$ 35.926. Incluye intereses reprogramados por \$ 2.734, con tres meses de gracia sobre el capital, con vencimiento en octubre del 2012, con una tasa de interés del 11%.

El préstamo está garantizado con los activos fijos y otros activos de la plantación de flores, señalados en las notas 5 y 6 del presente informe.

## 8.- GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2007, las provisiones efectuadas en este rubro se detallan como sigue:

Beneficios sociales:	32,980
Intereses	43,282
Total	<u>76,262</u>

## 9.- PRESTAMOS DE SOCIOS

Al 31 de diciembre del 2007, el movimiento de los préstamos de socios se detallan como sigue:

	TOTAL 31-12-2006	MOVIMIENTO DEL EJERCICIO	TRANSFERENCIA AL PATRIMONIO	TOTAL 31-12-2007
PRESTAMOS DE SOCIOS		149,957	191,430	<u>94,430</u>

En el presente ejercicio se transfirieron al rubro del patrimonio, cuenta de aportes a futuras capitalizaciones \$ 246.957.

## 10.- CAPITAL SOCIAL

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2007 es de \$ 100.800 y está dividido en 100.800 de participaciones sociales de un valor de \$ 1,00 cada una.

## 11.- RESERVA POR VALUACION

Durante el presente ejercicio se realizó un avalúo del terreno de la plantación por parte de un perito calificado por la Superintendencia de Compañías que originó un incremento por \$ 378.68 valor que se registro en el activo fijo, como se menciona en la nota 5 del presente informe y crédito en el patrimonio en la cuenta reserva por valuación, razón por la cual el saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2007 es por \$ 378.684.

Esta reserva sirve principalmente para incrementar el capital social de la Compañía.

## **12.- FONDO DE RESERVA Y PLAN DE PENSIONES**

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la Compañía está efectuando aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, quienes han asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el código de trabajo por concepto de fondo de reserva y plan de pensiones de jubilación.

En adición, dichas disposiciones han establecido que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patronal sin perjuicio a las que les corresponden según la ley del Seguro Social Obligatorio. Por lo tanto, de acuerdo con lo que establece el Código de Trabajo, los empleadores podrán contablemente provisionar como gasto siempre y cuando los empleados hubieran completado por lo menos diez años de trabajo en la empresa y para cancelar la jubilación, los empleados deberán contar con veinticinco años de trabajo continuado y si hubiesen sido despedidos entre los veinte y veinticinco años de servicio, recibirán la parte proporcional.

Al 31 de diciembre del 2007 la Compañía no ha considerado prudente establecer un fondo de reserva para la jubilación patronal.

## **13.- CONTINGENCIAS**

La Compañía en el mes de abril del 2007 estableció una demanda judicial, a la empresa AGROPROTECCION S.A., que comercializó la aplicación de un químico adulterado, el cual según su ficha técnica, etiquetas e indicaciones del proveedor debía ser un fungicida, resultó ser en realidad un herbicida y su aplicación quemó por completo la totalidad de la producción de la plantación florícola.

## **14.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de elaboración del presente informe (29 de septiembre del 2008), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros que han sido auditados.