

## FORMULARIO

## DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE

101

BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES

Resolución No. 2006-0637

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

2029723

## 31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL

0

## 102 AÑO

2006

## 104 No. DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE

## 200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

## 106 No. de empleados bajo nómina

11

## 201 RUC

1791892232001

MULTIPROPIEDADES S.A.

## 203 EXPEDIENTE

150204

## ESTADO DE SITUACIÓN

## 300 ACTIVO

## 500 PATRIMONIO NETO

## 310 ACTIVO CORRIENTE

## 501 Capital suscrito o asignado o patrimonio institucional

800

## 311 Caja bancos

0

## 503 (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería

0

## 313 Inversiones financieras temporales

0

## 505 Aportes socios o accionistas para futura capitalización

0

## 315 Ctas y Docs. por cobrar clientes no relacionados

38,400.1

## 507 Reserva legal

293.45

## 317 (-) Provisión cuentas incobrables

0

## 508 Reservas facultativa y estatutaria

0

## 319 Ctas y docs por cobrar clientes relacionados

269.02

## 509 Reserva de capital

0

## 321 Otras cuentas por cobrar

0

## 512 Reserva por valuación, donaciones y otras

0

## 323 Crédito tributario a favor de la empresa (iva)

4,872.38

## 513 Utilidad no distribuida ejercicios anteriores

2,515.51

## 324 Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) años anteriores

677.52

## 515 (-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores

0

## 325 Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) año corriente

0

## 517 Utilidad del ejercicio (Después de participaciones e impuestos)

125.53

## 326 Inventario de materia prima

0

## 519 (-) Pérdida del ejercicio

0

## 327 Inventario de productos en proceso

0

## 599 TOTAL PATRIMONIO NETO

3,734.49

## 328 Inventario de suministros y materiales

0

## 599 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+599)

163,127.72

## 329 Inventario de productos term. y mercad. en almacén

0

## ESTADO DE RESULTADOS

## 330 Mercaderías en tránsito

0

## 600 INGRESOS

## 331 Inventario repuestos, herramientas y accesorios

0

## 601 Ventas netas locales gravadas con tarifa 12%

44,131.72

## 332 Seguros pagados por anticipado

136.25

## 602 Ventas netas locales gravadas con tarifa cero

0

## 333 Arrendos pagados por anticipado

0

## 603 Exportaciones netas

0

## 334 Dividendos pagados por anticipado

0

## 604 Ingresos provenientes del exterior

0

## 338 Otros activos corrientes

772.45

## 605 Rendimientos financieros

0

## 339 TOTAL ACTIVO CORRIENTE

43,127.72

## 606 Otras rentas

20.08

## 340 ACTIVO FIJO

## ACTIVO FIJO TANGIBLE

## 341 Terrenos

0

## 608 Otras rentas exentas

0

## 342 Edificios

0

## 609 Utilidad en venta de activos fijos

0

## 343 Obras en proceso

0

## Flord Maria Morlo

0

## 344 Instalaciones

0

## 699 TOTAL INGRESOS

44,151.8

## 345 Muebles y enseres

0

## 700 COSTOS Y GASTOS

|                                                                                 |            |                                                                         |           |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 346 Maquinaria y equipo                                                         | 0          | 710 COSTO DE VENTAS                                                     |           |
| 347 Naves, aeronaves, barcasas y similares                                      | 0          | 711 Inventario inicial bienes no producidos por la sociedad             | 0         |
| 348 Equipo de computación y software                                            | 0          | 712 Compras netas locales de bienes no producidos por la sociedad       | 0         |
| 351 Vehículos, equipo de transporte y equipo caminero móvil                     | 0          | 713 Importaciones de bienes no producidos por la sociedad               | 0         |
| 353 Otros activos fijos tangibles                                               | 0          | 714 (-) Inventario final bienes no producidos por la sociedad           | 0         |
| 355 (-) Depreciación acumulada activo fijo                                      | 0          | 715 Inventario inicial de materia prima                                 | 0         |
| 357 (-) Depreci. acumulada acelerada vehículos, equipo transp. y caminero móvil | 0          | 716 Compras netas locales de materia prima                              | 0         |
| 359 TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE                                                  | 0          | 717 Importaciones de materia prima                                      | 0         |
| ACTIVO FIJO INTANGIBLE                                                          |            | 718 (-) Inventario final de materia prima                               | 0         |
| 361 Marcas, patentes, derechos de llave y otros similares                       | 0          | 719 Inventario inicial de productos en proceso                          | 0         |
| 363 (-) Amortización acumulada                                                  | 0          | 720 (-) Inventario final de productos en proceso                        | 0         |
| 368 TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE                                                | 0          | 721 Inventario inicial productos terminados                             | 0         |
| 369 TOTAL ACTIVO FIJO (359+368)                                                 | 0          | 722 (-) Inventario final de productos terminados                        | 0         |
| 370 OTROS ACTIVOS                                                               |            | 723 Baja de inventarios                                                 | 0         |
| ACTIVO DIFERIDO                                                                 |            | 724 Sueldos, salarios y demás remuneraciones                            | 11,489.03 |
| 371 Gastos de organización y constitución                                       | 0          | 725 Sueldos, salarios y demás remuneraciones a través de tercerizadoras | 0         |
| 373 Gastos de investigación exploración y otros                                 | 0          | 726 Aportes a la seguridad social (incluido fondos de reserva)          | 2,027.25  |
| 376 Saldo deudor de diferencial cambiario                                       | 0          | 727 Beneficios sociales e indemnizaciones                               | 3,899.1   |
| 377 Otros activos diferidos                                                     | 120,000    | 728 Gasto provisión para jubilación patronal                            | 0         |
| 378 (-) Amortización acumulada                                                  | 0          | 729 Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales                | 15,398.98 |
| 379 TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                                       | 120,000    | 730 Remuneraciones a otros trabajadores autónomos                       | 0         |
| 380 ACTIVOS LARGO PLAZO                                                         |            | 731 Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales                  | 0         |
| 381 Ctas y Docs por cobrar a largo plazo clientes relacionados                  | 0          | 732 Mantenimiento y reparaciones                                        | 0         |
| 382 Ctas y Doc. por cobrar a largo plazo clientes no relacionados               | 0          | 733 Arrendamiento bienes inmu. propiedad personas naturales             | 0         |
| 383 Ctas y Docs por cobrar a largo plazo otros                                  | 0          | 734 Arrendamiento bienes inmu. propiedad de sociedades                  | 1,241.51  |
| 386 (-) Provisión cuentas incobrables                                           | 0          | 735 Comisión a sociedades                                               | 1,037.4   |
| 387 Inversiones a largo plazo acciones y participaciones                        | 0          | 736 Promoción y publicidad                                              | 790.4     |
| 389 Inversiones a largo plazo otras                                             | 0          | 737 Combustibles                                                        | 0         |
| 393 Otros gastos anticipados largo plazo                                        | 0          | 738 Lubricantes                                                         | 0         |
| 394 Otros activos                                                               | 0          | 739 Arrendamiento mercantil local                                       | 0         |
| 397 TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO                                                   | 0          | 740 Arrendamiento mercantil del exterior                                | 0         |
| 398 Activos contingentes (Informativo)                                          | 0          | 741 Seguros y reaseguros (primas y cesiones)                            | 90.49     |
| 399 TOTAL DEL ACTIVO (339+369+379+397)                                          | 163,127.72 | 742 Suministros y materiales                                            | 206.69    |
| 400 PASIVO                                                                      |            | 743 Transporte                                                          | 0         |
| 410 PASIVO CORRIENTE                                                            |            | 744 Gastos de gestión (agencias a accionistas, trabajadores y clientes) | 0         |
| 411 Cuentas y doc. por pagar proveedores locales                                | 105.48     | 745 Gastos de viaje                                                     | 0         |
| 413 Cuentas y doc. por pagar proveedores del exterior                           | 0          | 746 Agua, energía, luz y telecomunicaciones                             | 318.17    |
| 416 Obligaciones con instituciones financieras locales                          | 6,594.41   | 747 Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles              | 0         |
| 417 Obligaciones con instituciones financieras del exterior                     | 0          | 748 Impuestos, contribuciones y otros                                   | 278.27    |
| 419 Préstamos de accionistas locales                                            | 0          | 749 Depreciación de activos fijos                                       | 0         |

|                                                                       |            |                                                                                        |           |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 421 Prestamos de accionistas del exterior                             | 0          | 750 Depreciación acelerada de vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil | 0         |
| 423 Obligaciones con la Administración Tributaria                     | 739        | 751 Amortizaciones (inversiones e intangibles)                                         | 0         |
| 425 Obligaciones IR por pagar del ejercicio                           | 44.9       | 752 Provisión cuentas incobrables                                                      | 0         |
| 427 Obligaciones con el IESS                                          | 2,217.8    | 753 Amortizaciones y gasto por diferencias de cambio                                   | 0         |
| 428 Obligaciones con empleados                                        | 2,984.31   | 754 Intereses y comisiones bancarias locales                                           | 142.58    |
| 429 Obligaciones participaciones trabajadores por pagar del ejercicio | 51.46      | 755 Intereses y comisiones bancarias al exterior                                       | 0         |
| 430 Transferencia casa matriz y sucursales (del exterior)             | 0          | 756 Intereses pagados a terceros locales                                               | 0         |
| 431 Provisiones                                                       | 0          | 757 Intereses pagados a terceros al exterior                                           | 0         |
| 432 Crédito a mutuo                                                   | 35,309.88  | 758 Gastos a ser reembolsados locales                                                  | 0         |
| 439 TOTAL PASIVO CORRIENTE                                            | 48,047.24  | 759 Gastos a ser reembolsados al exterior                                              | 0         |
| 440 PASIVO LARGO PLAZO                                                |            | 760 Gasto provisiones deducibles                                                       | 0         |
| 441 Cuentas y doc. por pagar proveedores locales                      | 0          | 761 Otros gastos locales                                                               | 6,888.87  |
| 443 Cuentas y doc. por pagar proveedores del exterior                 | 0          | 762 Otros gastos del exterior                                                          | 0         |
| 445 Obligaciones con instituciones financieras locales                | 0          | 763 IVA que se carga al gasto                                                          | 0         |
| 447 Obligaciones con instituciones financieras del exterior           | 0          | 764 Pérdida en venta de activos fijos                                                  | 0         |
| 449 Prestamos de accionistas y compañías relacionadas locales         | 0          | 765 Pérdidas en cartera                                                                | 0         |
| 451 Préstamos de accionistas y compañías relacionadas del exterior    | 0          | 799 TOTAL COSTOS Y GASTOS                                                              | 43,808.74 |
| 452 Transferencia casa matriz y sucursales                            | 0          | 800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA                                                            |           |
| 455 Obligaciones emitidas adquiridas por relacionadas                 | 0          | 801 Utilidad del ejercicio                                                             | 343.06    |
| 456 Obligaciones emitidas adquiridas por terceros                     | 0          | 802 Pérdida del ejercicio                                                              | 0         |
| 457 Provisiones para jubilación patronal                              | 0          | 803 (-) 15% Participación trabajadores                                                 | 51.46     |
| 459 Provisiones                                                       | 0          | 804 (-) 100% Dividendos percibidos exentos                                             | 0         |
| 461 Crédito a mutuo                                                   | 0          | 805 (-) 100% Otras rentas exentas                                                      | 0         |
| 469 TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO                                        | 0          | 806 (+) Gastos no deducibles en el país                                                | 316.89    |
| 470 PASIVO DIFERIDO                                                   |            | 807 (+) Gastos no deducibles en el exterior                                            | 0         |
| 471 Anticipo clientes                                                 | 111,345.99 | 808 (+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos                                | 0         |
| 473 Otros pasivos diferidos                                           | 0          | 809 (+) Particip a trabo atrib a dividen.percibidos otras soc                          | 0         |
| 479 TOTAL PASIVO DIFERIDO                                             | 111,345.99 | 810 (+) Particip a trabo atrib a otras rentas exentas                                  | 0         |
| 480 OTROS PASIVOS                                                     |            | 811 (-) Amortización pérdidas tributarias años anteriores                              | 0         |
| 481 Ingresos anticipados                                              | 0          | 812 (-) Deducciones por leyes especiales                                               | 0         |
| 489 TOTAL OTROS PASIVOS                                               | 0          | 813 (+) Ajuste por precios de transferencia                                            | 0         |
| 498 Pasivos contingentes (Informativo)                                | 0          | 814 =Utilidad gravable                                                                 | 608.49    |
| 499 TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489)                                | 159,393.23 | 815 =Pérdida                                                                           | 0         |
|                                                                       |            | 816 Reinvertir y capitalizar                                                           | 0         |
|                                                                       |            | 817 Saldo utilidad gravable                                                            | 608.49    |
|                                                                       |            | 818 IMPUESTOS A LA RENTA CAUSADO                                                       | 152.12    |
|                                                                       |            | 819 (-) Anticipo pagado                                                                | 0         |
|                                                                       |            | 820 (-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal                     | 107.22    |
|                                                                       |            | 821 (-) Retenciones por dividendos anticipados                                         | 0         |
|                                                                       |            | 822 (-) Retenciones por ingresos provenientes del exterior                             | 0         |
|                                                                       |            | 823 (-) Crédito tributario o exoneración por leyes especiales                          | 0         |
| DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA                          |            |                                                                                        |           |
| DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE                      |            |                                                                                        |           |
| ASUMO LA RESPONSABILIDADES LEGALESQUE DE ELLAS                        |            |                                                                                        |           |
| SE DERIVEN (Art. 101 de la Codificación 2004-026 de la L.R.T.I.)      |            |                                                                                        |           |

896 Saldo a favor contribuyente   
 899 Saldo impuesto a la renta a pagar

**CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA**

897 Anticipo próximo año (0.5\*818)-820

**900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO**

|                                                              |                                            |                                      |                                   |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| 198 CEDULA REPRESENTANTE LEGAL                               | <input type="text" value="1711175701"/>    |                                      |                                   |
| 199 RUC CONTADOR                                             | <input type="text" value="1713012639001"/> | 901 PAGO PREVIO                      | <input type="text" value="0"/>    |
|                                                              |                                            | 902 TOTAL IMPUESTO A PAGAR (899-901) | <input type="text" value="44.9"/> |
| 905 Cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago | <input type="text" value="44.9"/>          | 903 INTERES POR MORA                 | <input type="text" value="0"/>    |
| 906 Compensaciones                                           | <input type="text" value="0"/>             | 904 MULTAS                           | <input type="text" value="0"/>    |
| 907 Notas de crédito                                         | <input type="text" value="0"/>             | 909 TOTAL PAGADO (902+903+904)       | <input type="text" value="44.9"/> |

**NOTA DE CRÉDITO DOLARES**

|                              |                                |         |                                |         |                                |         |                                |
|------------------------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------|--------------------------------|
| 908 NOTAS DE CREDITO: NUMERO | <input type="text"/>           | 910 No  | <input type="text"/>           | 912 No  | <input type="text"/>           | 914 No  | <input type="text"/>           |
| 909 NOTAS DE CREDITO: VALOR  | <input type="text" value="0"/> | 911 USD | <input type="text" value="0"/> | 913 USD | <input type="text" value="0"/> | 915 USD | <input type="text" value="0"/> |

**COMPENSACIÓN DOLARES**

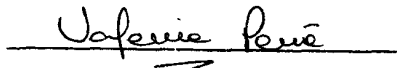
|                               |                                             |                          |                                             |
|-------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|
| 916 Resolución No.            | <input type="text"/>                        | 918 Resolución No.       | <input type="text"/>                        |
| 917 COMPENSACIONES: VALOR     | <input type="text" value="0"/>              | 919 USD                  | <input type="text" value="0"/>              |
| 921 (Campo 812 y 821) Ley No. | <input type="text"/>                        | 922 Registro oficial No. | <input type="text"/>                        |
| 924 Mes                       | <input type="text" value="no existe dato"/> | 926 Día                  | <input type="text"/>                        |
|                               |                                             | 923 Año                  | <input type="text" value="no existe dato"/> |

|                   |                                                      |
|-------------------|------------------------------------------------------|
| 930 FORMA DE PAGO | <input type="text" value="no existe dato"/>          |
| 931 BANCO         | <input type="text" value="BANCO DEL PACIFICO S.A."/> |

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870108738983

Fecha Recaudacion: 17/04/2006

  
 Ec. Valeria Peña  
 GERENTE GENERAL

  
 Ing. Geovanna Perez  
 CONTADORA GENERAL