

**INFORME DE GERENTE**  
**PERÍODO 2008**



Quito, 6 de Mayo de 2009

Señores Socios:

**CONSTRUCTORA REYES Y REYES R3 CIA. LTDA.**

Presente.-

De mis Consideraciones:

Por medio de la presente pongo a disposición el informe de labores correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1ro. de Enero y el 31 de Diciembre de 2008.

**Antecedentes de la Empresa:**

La Constructora Reyes y Reyes R3 Cia. Ltda., fue creada el 17 de mayo de 2003, esta integra por cuatro socios, los cuales aportaron un capital social de 1500 dólares.

**Situación Económica de la Empresa:**

Cumpliendo con las disposiciones y objetivos planteados por la gerencia durante este período se terminó el Proyecto Chacón Cobo, se culminó el Edificio Plateus, y además se vendieron sus departamentos; mientras tanto, se está trabajando arduamente en el Proyecto Kitami Calle Cóndor.

La empresa para solventar los gastos que demandaron cada uno de los proyectos antes mencionados se recurrió a préstamos otorgados por la Corporación Financiera Nacional; además contaron con el apoyo directo del Arquitecto Alfonso Reyes De Los Ríos.

### **Situación Legal de la Empresa:**

-De Enero a Diciembre de 2008 se declaró el Impuesto al Valor Agregado(Iva), Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta y el Impuesto a la Renta del Ejercicio Económico año 2007.

-Se canceló en la fecha establecida el 1.5 por mil y la Patente Municipal del Ejercicio Económico 2007 al Distrito Metropolitano de Quito.

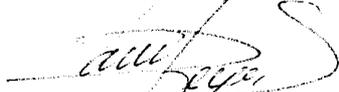
-Se canceló mensualmente los aportes al IESS, mientras que los Fondos de Reserva se pagaron en el mes de Septiembre de 2008.

-En cuanto a la Superintendencia de Compañías es importante indicar que estamos al día en todas nuestras obligaciones.

### **Objetivos de la Empresa:**

Un objetivo que tiene la Constructora es terminar el Proyecto kitami Calle Cóndor, vender sus departamentos y además buscar más proyectos que fortalezcan la Constructora Reyes y Reyes R3 Cia. Ltda.

Atentamente,



David Reyes Santos  
Gerente General