

INFORME DE GERENTE

PERIODO 2.012

Quito, 28 de Junio del 2013

Señores Socios:

CONSTRUCTORA REYES Y REYES R3 CIA. LTDA.

Presentes _

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo a disposición el informe de labores correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del año 2.012.

Antecedentes de la empresa:

La Constructora Reyes y Reyes R3 Cia. Ltda. fue creada el 17 de mayo del 2.003, está integrada actualmente por dos socios accionistas, los cuales aportaron un capital social de \$ 1.500 usd.

Situación económica de la empresa:

Cumpliendo con las disposiciones y objetivos planteados por la gerencia durante este período, se continuó con el proyecto edificio Abascal que venía construyéndose desde el año 2.011, obra que sigue avanzando exitosamente.

Este proyecto se lo viene financiando con capital de la oficina, pre-ventas y aportes de socios. Se espera finalizar y vender el proyecto el próximo año, con el objetivo de emprender uno nuevo.

Situación Legal de la empresa:

De enero a diciembre de 2.012 se declaró el (IVA) Impuesto al Valor Agregado, Retenciones en la fuente del impuesto a la renta y el impuesto a la renta del ejercicio económico del año 2.011.

Se canceló también el 1.5 por mil y la patente municipal del año correspondiente, al Municipio de Quito.

Los valores al IESS por concepto de afiliaciones de trabajadores, así como fondos de reserva fueron cancelados en su debido momento.

En cuanto a la Superintendencia de Compañías se está tramitando y presentando todos los documentos faltantes, para presentar y ponerse al día con todas las obligaciones que esta institución requiere de las empresas controladas.

Objetivo de la empresa:

Como objetivos principales para este año la Constructora tiene, el liquidar cualquier tema relacionado con proyectos anteriores, avanzar en el nuevo proyecto a construirse y poner en horizonte nuevos proyectos y negocios que ayuden a mantener la empresa rentable y saludable.

Atentamente,



Alf. Alfredo Reyes de los Ríos

Gerente General

