

Quito, Marzo 30 del 2017

Señores
Accionistas
CIMS
Presente

Estimados señores

Según lo dispuesto por la ley de compañías me es grato poner a su consideración el informe de actividades de la compañía, correspondiente al año 2016.

1. MERCADO

Debido a la caída del precio internacional del petróleo, mayor producto de exportación del Ecuador, la economía ecuatoriana decreció en el 2016 en 1,7 % según el Banco Central, y 2,3% según el FMI.

Lo mencionado causó una importante reducción de la inversión en renovaciones, readecuaciones y nuevos proyectos, de todos nuestros clientes, lo que nos obligó a reducir costos, elevar productividad y mejorar precios a fin de llegar a clientes finales, diferentes a los que hemos manejado hasta el año 2015, obviamente las ventas decrecieron ya que estos clientes no son comparables con nuestros clientes comerciales.

A pesar de los esfuerzos en lograr estos nuevos clientes las ventas no lograron incrementarse. La introducción de productos led de baja especificación, al sector de proyectos aportó para el decremento de las ventas.

Nuestra cartera estuvo afectada por la demora en pagos, se cobró pero los plazos se ampliaron.

2. VENTAS

La facturación de la empresa llegó a US\$ 1,145,690 Vs US\$ 2,008,627 del año 2015, llegando al 69% de presupuesto de ventas planteado para el 2016 de US\$ 1,671,991.

3. ACTIVOS FIJOS

El total neto de activos fijos fue de US\$ 71,478 no se realizó compras de activos fijos debido a la contracción del mercado y porque no se requirió hacer ninguna renovación urgente.

4. NIIFs

Se detallan a continuación los principales efectos NIIF que tuvimos en el 2016:

Ajuste de deterioro del Inventario	\$ 3,036.94
Estudio Actuarial por Jubilación Patronal (Reverso)	\$ 1,540.00
Estudio Actuarial por Desahucio (Reverso)	\$ 2,371.00



El reverso se da porque personas con más de un año en la empresa, renunciaron por motivos personales, una persona en el área de ventas y una en taller.

4. PERSONAL

A inicio de año renunció la Arq. Karla Vega, se contrató dos Arquitectas para el área de comercialización, pero debido a la contracción del mercado fue muy difícil su adaptación por lo estuvieron en CIMSA un corto periodo.

A final de año se produjo la renuncia de uno de los técnicos de taller.

Al cierre del 2016 el personal de CIMSA fue de 16 personas.

5. RESULTADOS

Lamentablemente este año y por primera vez en la vida de CIMSA, tuvimos una pérdida, dándose los siguientes resultados comparados con el 2015

	Año 2016	Año 2015
Ingresos totales	US\$ 1,210,008	2,017,756
Costos y gastos	US\$ 1,284,624	1,942,155

La pérdida neta del ejercicio 2016 llegó a la suma de US\$ 65,168 debido a una ganancia reconocida por los reversos de las provisiones de Jubilación Patronal y Desahucio, producto del Cálculo Actuarial practicado para el año 2016, el valor de la ganancia reconocida como Otros Resultados Integrales fue US\$ 9,449.

La pérdida en los resultados se da por la reducción en ventas y a un problema de calidad que tuvimos este año con el producto shoppine en varios locales, lo que nos obligó a realizar trabajos adicionales para el cambio de este producto. Estos cambios, lógicamente involucraron un costo adicional de mano de obra que solicitamos al proveedor nos sea reconocido.

6. ESTRUCTURA SOCIETARIA

Al 31 de Diciembre la estructura societaria se mantiene de la siguiente manera:

ACCIONISTA	% PARTICIPACIÓN	Valor
Vanessa Salazar	50%	10.550
Santiago Nicolalde	50%	10.550
	100%	21.100

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Nuestras obligaciones con Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Servicio de Rentas Internas y nuestros trabajadores se encuentran al día.

Las cuentas por pagar a nuestros proveedores locales al 31 de Diciembre del 2016 fue US\$ 212,085 y proveedores del exterior US\$ 89,398 este último, con un reclamo pendiente de la mano de obra arriba mencionado.

Las cuentas por pagar se encuentran enmarcadas dentro de los plazos otorgados por nuestros proveedores.

8. PERSPECTIVAS 2017

Para el 2107 concentraremos nuestros esfuerzos en lograr participar mayormente en el principal proyecto de la ciudad : el Metro de Quito.

Trabajaremos en el desarrollo de nueva tecnología, leds, control dall, diseño de luminarias de fabricación local con leds.

Introducir el ahorro de energía, tecnificación de nuestros sistemas de iluminación a fin de dar un plus a nuestros clientes y que nos diferenciamos de la gran cantidad de proveedores de iluminación led de consumo que están entrando al nicho de proyectos, con leds de baja especificación.

Para potenciar el área de nueva tecnología y diseño, contrataremos un Ingeniero Eléctrico para el área de Proyectos a fin de poder hacer esa diferenciación : productos profesionales, eficientes e innovadores, que siempre ha caracterizado a CIMSA y que le ha permitido tener un nombre reconocido en el área de iluminación profesional.

La Gerencia recomienda que la pérdida de este año, sea compensada con las utilidades de ejercicios anteriores.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los trabajadores que han hecho posible que continuemos en el mercado a pesar de los obstáculos que debimos atravesar y se han convertido en un equipo dispuesto a apoyar los objetivos planteados para este 2017.

Atentamente,

Santiago Nicolalde
Gerente General