

## REALITY INTEGRIDAD EMPRESARIAL S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2013

### 1. Información general

Reality Integridad Empresarial S.A. es una sociedad anónima radicada en el país. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio está en la ciudad de Quito, Ecuador. Sus actividades principales son la venta de bienes inmuebles. Su registro tributario en el Servicio de Rentas Internas es el No. 1791892577001. El número de Expediente en la Superintendencia de Compañías es el No. 150094.

### 2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para la PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales (IASB) y de adopción obligatoria para la República del Ecuador mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 de 21 de agosto de 2006. Estos estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

#### Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta y cobrados por cuenta del gobierno del Ecuador.

#### Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar, basado en la ganancia fiscal del año.

#### Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando al método promedio.

#### Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

#### Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

#### Beneficios a los empleados

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el estado ecuatoriano.

3. Notas explicativas a los estados financieros

1. Ingresos por actividades ordinarias

	2012	2013
Venta de bienes	USD \$ 170.289,75	USD \$ 716.25, 58

2. Activos Fijos

	2012	2013
Activos Fijos	USD \$ 100.032,71	\$ 100.032,79USD

3. Acreedores Comerciales

	2012	2013
Pasivos	USD \$ 170.340,27	USD \$ 138.231,01

4. Patrimonio

	2012	2013
Patrimonio	USD \$ 62.480,67	USD \$ 40.230,65

5. Capital en acciones

Los saldos a 31 de diciembre de 2012 y 2013 de USD \$ 800,00 comprenden 800 acciones ordinarias con un valor nominal de USD \$ 1,00 cada una completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

4. 1. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas de febrero de 2014.

Patricio Villacres

Contador