

Quito, Abril 23 de 2007

Señores accionistas:

El presente reporte comprende la información económico – financiera, correspondiente al ejercicio 2006; el análisis se basa fundamentalmente en la evolución de la empresa en los aspectos financieros y comerciales más relevantes enmarcadas en el desarrollo de la economía ecuatoriana durante el mismo periodo.

Evolución de la economía ecuatoriana durante el período 2006

El 2006 se presentó como un año de desaceleración para la economía ecuatoriana, la mayoría de las actividades crecieron a tasas inferiores a las del 2005. Además se presentaron algunos acontecimientos como la caducidad del contrato con la OXY, la reforma a Ley de Hidrocarburos y la suspensión de las negociaciones del Tratado de Libre Comercio (TLC) con EE.UU. que sin duda repercutirán significativamente en la economía ecuatoriana durante los próximos años.

Las elecciones de fin de año implicaron un cambio en las tendencias de varios indicadores que habían venido presentando una posición favorable, lo que contribuyó para que el año 2006 sea un año de regular desenvolvimiento de la economía ecuatoriana.

Sector productivo

De acuerdo con informes publicados por el Banco Central del Ecuador, durante el 2006 las actividades que mas crecieron fueron: la intermediación financiera (13%), fabricación de maquinaria y equipo (8%), otras industria manufactureras (7.8%), construcción (5.1%) entre mas importantes.

Por otro lado, las actividades de menor crecimiento fueron: fabricación de productos de la refinación del petróleo (0.4%), otros cultivos agrícolas (0.5%), extracción de petróleo crudo y gas natural (1.7%) y cultivo de banano, café y cacao (2%).

Petróleo

Durante el 2006 la producción promedio diaria de petróleo alcanzó su máximo volumen registrado en los últimos diez años. De esta producción, el 46% incluyendo el bloque 15 operado antes por la OXY, provino de Petroecuador, el resto provino de las empresas privadas mostrando que su participación es crucial para el desenvolvimiento del sector.

Además de los volúmenes e ingresos petroleros adicionales, el 2006 se vio favorecido por el aumento sostenido del precio internacional del petróleo que registró su máximo histórico en el mes de julio (USD 76.88 por barril). A diciembre este alcanzó los USD 61.90 por barril.

A causa de la menor calidad del crudo oriente ecuatoriano, Ecuador continúa recibiendo un castigo de USD 15.62, por cada barril.

Empleo

En 2006, el desempleo fue en promedio menor al registrado en 2005 (10.97% vs 10.13%). lo que implica que sigue la tendencia a la baja de esta variable.

A pesar de la reducción del desempleo, el alto subempleo preocupa, puesto que según estudios publicados por el BCE y la FLACSO se establece que menos de la mitad de la PEA (42.31%) tuvo una ocupación adecuada en el 2006 en el área urbana.

Sistema Financiero

De acuerdo con estadísticas publicadas por el BCE que difieren en cierta forma de los de la Superintendencia de Bancos los depósitos monetarios experimentaron una desaceleración, este tipo de tendencias, se deben en gran parte a la incertidumbre generada por las políticas, declaraciones y actitudes del nuevo gobierno. Las tasas de interés también registraron incrementos que las llevó a situarse en diciembre de 2006 entre las más altas en los últimos 32 meses.

Comercio exterior

De acuerdo con publicaciones del BCE, la balanza comercial continúa presentando una posición positiva para diciembre de 2006 con un valor que se ubica en los USD\$ 1,147,76 millones, duplicando el superavit registrado durante el 2005(USD531.7 millones). Este superavit se explica por la mayor dinámica de las exportaciones, pues durante el 2006 crecieron 22.4% en relación a 2005.

Los productos de exportación no petroleros de mayor dinamismo fueron los productos químicos y farmacéuticos, las manufacturas de metal que incluyen vehículos y alimentos industrializados.

Situación Financiera de REALITY INTEGRIDAD EMPRESARIAL S.A.

Durante el periodo 2006; la Compañía, siguiendo los lineamientos de años anteriores se ha preocupado por mantener y fortalecer sus principales indicadores financieros.

Al 31 de Diciembre de 2006 el total de activo es de \$200,989; de este valor el 47% corresponde a cartera comercial, le siguen en orden de importancia inventarios y activo fijo con un 36% y 14% respectivamente.

Para el período analizado, observamos que los principales movimientos producidos en el activo fueron por:

Incremento en cartera comercial con respecto al 2005; que se origina básicamente por el inicio del proyecto "Lotización Pura Vida" y la comercialización de los primeros lotes .

Como se observa en el 2006, el capital de trabajo de \$74,855 indica que la Compañía cuenta con recursos suficientes para cubrir sus operaciones. El incremento del mismo con respecto a años anteriores se debe principalmente al aumento en la cartera comercial.

Otros ítems importantes son:

Los activos fijos están representados básicamente por vehículos

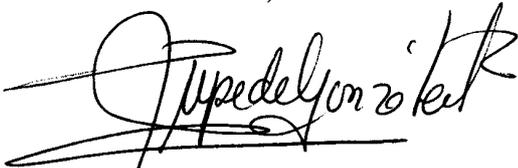
Al 31 de diciembre de 2006 la compañía no mantiene obligaciones financieras.

El patrimonio de la Compañía es de \$75,583; de los cuales \$101,5429; corresponden a aportes para futuras capitalizaciones.

Conclusiones

En conclusión, no podemos desconocer que el ambiente para los negocios durante el 2006 ha resultado cada vez mas complejo y con mayores retos empresariales; sin embargo, debo manifestar que los resultados obtenidos evidencian que las acciones de esta gerencia estuvieron encaminadas al cumplimiento de los objetivos propuestos para este período.

Atentamente,



Lupe Beatriz Gevara
Gerente General
Reality Integridad Empresarial S.A.