INFORME DEL COMISARIO

A los socios de:

REALITY INTEGRIDAD EMPRESARIAL S.A.

Quito DM - Ecuador, Septiembre 15 de 2016

Cumplimiento de Objetivos del ejercicio

1. El 01 de Junio del 2015, fui nombrada Comisario de la compañía, entre mis funciones esta elaborar el informe de los estados financieros reestructurados de la Compañía REALITY INTEGRIDAD EMPRESARIAL S.A., debido a las observaciones por parte de la Superintendencia de Compañías se ampliaron Las Politicas Contables bajo NIIF PYMES para rectificar los balances que comprenden: Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, Estados conexos de resultados integrales, Estados de cambios en el patrimonio y Flujos de efectivo del año 2014 y otras notas explicativas.

Opinión sobre el cumplimiento de las Disposiciones de la Junta General y el Directorio

2. Los estados financieros reestructurados de la Compañía REALITY INTEGRIDAD EMPRESARIAL S.A., por el año terminado el 31 de diciembre de 2014, han sido aprobados por la Gerencia General, y serán presentados al Directorio y Socios para su aprobación.
   Se ha dado cumplimiento a las disposiciones que fueron emitidas por parte de Junta General de Accionistas en todas las actas y del Interventor doctor Ramiro Viteri. Tomando en consideración todas las recomendaciones de la Superintendencia de Compañías se trabajó para presentar los Estados financieros Rectificatorios del año 2014.

Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal

3. Los Balances del año 2014 y el informe de Gerente han sido actualizados de acuerdo a la rectificación de los estados financieros año 2014, que sugiere por parte de la Superintendencia de Compañías bajo la supervisión del interventor Dr. Ramiro Viteri representante de la Superintendencia de Compañías.

Opinión respecto a las cifras de Estados Financieros, al cierre del ejercicio y de los resultados anuales:

4. La compañia Reality Integridad Empresarial S.A. con la revisión de los Estados Financieros Rectificatorios del año 2014 muestra información fiable y comparable, aplicando Normas y leyes emitidas por la Superintendencia de Compañías, Unidad de Análisis Financiero, Servicio de rentas de Rentas aplicables al sector Inmobiliario Ecuatoriano. El Balance General se muestra de la siguiente manera:

   Del total Activos se desprende activos Corrientes en 99,90% donde el mayor porcentaje está en Inventarios en 61,56%, Activos No corrientes por 0,10%.

   Del total pasivo más patrimonio se desglosa pasivo corriente en Anticipos clientes por 90,50% y patrimonio se encuentra en negativo -2,68 porque este año se obtiene una pérdida de 21.952,94, se debe a que la empresa no cumple con la sección 23 de Ingresos Ordinarios durante el periodo contable 2014, pero al cierre del ejercicio se registran los gastos administrativos.

   En mi opinión, los estados financieros rectificatorios arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañia al 31 de diciembre de 2014, así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Tatiana Escobar

Mag. Tatiana Escobar
COMISARIO
REALITY INTEGRIDAD EMPRESARIAL S.A.