150085

COMERCIAL KONITOS S. A.

Quito, 23 de marzo de 2009

Señores Accionistas
COMERCIAL KONITOS S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la compañía, presento a conocimiento de ustedes el informe de labores de la compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 2008.

Entorno empresarial.- El ejercicio económico del año 2008 ha sido difícil y complicado por la inestabilidad económica del país. La incertidumbre que ha generado algunas políticas de gobierno ha traído consecuencias duras para le economía ya que se ha frenado el crecimiento de la industria, en parte por la cautela de los bancos en otorgar créditos al igual que el miedo de los inversionistas, tanto nacionales como extranjeros, en realizar inversiones en el país.

Metas y objetivos previstos y alcanzados.- Se cumplieron con varias de las metas fijadas a principio de año además de que se tomaron importantes decisiones para la optimización de recursos de la empresa. Cabe mencionar el cierre de dos locales comerciales que no estaban generando las utilidades esperadas, inclusive llegando a tener pérdida en algunos meses del año. El local ubicado en la Av. General Enríquez del Valle de Los Chillos se cerró en marzo de 2008 y el local que estaba ubicado en el patio de comidas del Centro Comercial El Recreo cerró en agosto de 2008. A pesar del cierre de estos locales, logramos nuestros objetivos en ventas propuestos a principio de año en el Presupuesto de 2008. Con esto confirmamos nuestra decisión de cerrar estos dos locales. De otra parte, realizamos la remodelación de nuestro local ubicado en la planta baja del Centro Comercial El Recreo. Esta remodelación, la cual tuvo gran aceptación por parte de nuestros clientes, implicó la inversión de importantes recursos para nuestra empresa. Además, cumpliendo con la solicitud de los propietarios del local antiguamente ubicado en el C.C. Serviplaza sobre la Av. De La Prensa, desocupamos dicho local el cual habíamos arrendado desde el año 1985. Reubicamos el punto de venta a 350 metros del antiguo local sin perder un solo día de venta. El punto de venta sufrió afectación en sus ventas, sin embargo, desde su apertura en el mes de septiembre de 2008, sus ventas han ido incrementando poco a poco. La empresa lanzó varias promociones durante el año tendientes a mejorar el conocimiento de nuestros clientes sobre nuestros productos, además de incrementar las ventas.

Acatamiento de disposiciones de la administración.- Las decisiones de la administración han sido puestas a conocimiento de los señores accionistas en todo momento.

Principales aspectos administrativos, laborales y legales.- El profesional que se había contratado en el año 2007 para desarrollar el área de Mercadeo presentó su renuncia voluntaria en el mes de septiembre. Esta plaza no se ha llenado todavía. En cuanto a la contratación de personal para locales, cabe destacar que tuvimos una rotación leve ya que de las 21 personas contratadas durante el año 2008, 6 personas presentaron su renuncia voluntaria y tres personas no pasaron el periodo de prueba. Se realizaron varias capacitaciones durante el año con el fin de mejorar la atención de nuestros vendedores a los clientes además de ayudarles a realizar mejoras en su parte personal. La empresa no tuvo problemas legales ni laborales durante el año 2008.

Aspectos operacionales.- Es importante mencionar que a partir de enero de 2008 se contrató a otra empresa para brindar la asesoría contable. Este cambio ha traído consecuencias positivas en el manejo de la información además de la implementación de un programa contable. En cuanto al control de ventas e inventarios en locales, se contrató a una persona que está realizando el control de ventas además de tener la responsabilidad de mejorar el proceso de control de inventarios.

Situación financiera.- Se alcanzó la utilidad esperada para el periodo.

Destino de beneficios sociales.- Luego de las correspondientes deducciones para el pago de las utilidades a los trabajadores y el pago del impuesto a la renta, y de la reserva legal, la gerencia recomienda que las utilidades sean reinvertidas en la Empresa.

De los señores accionistas.

Atentamente

Adriana Perilla Glen
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
04 MAYO 2009
OPERADOR 2
CAU

Edif. CINA "Complejo Industrial de Negocios Almeida", Calle Aceitunos E5-52 y Av. Eloy Alfaro,
Telefax: 247 7568, 247 7771, 248 0309, e-mail: kicoshelados@yahoo.com
Quito – Ecuador