COMERCIAL KONITOS S. A.

Quito, 15 de febrero de 2008

Señores Accionistas
COMERCIAL KONITOS S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la compañía, presento a conocimiento de ustedes el informe de labores de la compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 2007.

Entorno empresarial.- El ejercicio económico del año 2007 ha sido difícil y complicado por la inestabilidad política y económica del país. La incertidumbre que ha generado el cambio de gobierno ha traído consecuencias duras para le economía ya que se ha frenado el crecimiento de la industria, en parte por la cautela de los bancos en otorgar créditos al igual que el miedo de los inversionistas, tanto nacionales como extranjeros, en realizar inversiones en el país.

Metas y objetivos previstos y alcanzados.- Se cumplieron con varias de las metas fijadas a principio de año. Cabe mencionar la reubicación de dos locales comerciales y la apertura de un local nuevo en Cumbayá. Esto ha sido de gran importancia para el negocio, ya que incursionamos en el área Gourmet en uno de los locales, lo cual nos está abriendo otro tipo de mercado, y de otra parte reubicamos/remodelamos la imagen de uno de nuestros locales de gran tradición e importancia en el mercado quiteño. Para el logro de esto se recurrió a un crédito bancario lo cual nos ha permitido iniciar una relación con el banco, relación que será importante para lograr un crecimiento continuo de nuestro negocio. De otra parte, cabe destacar la adquisición de maquinaria nueva y moderna para varios de nuestros locales, buscando atender la demanda y la nueva imagen del negocio. Finalmente, también se cambió la imagen del personal a través de un nuevo diseño de uniformes.

Acatamiento de disposiciones de la administración.- Las decisiones de la administración han sido puestas a conocimiento de los señores accionistas en todo momento.

Principales aspectos administrativos, laborales y legales.- La empresa ha realizado importantes contrataciones de profesionales que han traído aportes invaluables para la empresa. Una de éstas fue la contratación de un especialista en Mercadeo, la cual ha iniciado una ordenada formación de esta área tan importante para la empresa. Para lograr este objetivo, se contrató a un ayudante que brinde apoyo a este profesional. Estamos en proceso, igualmente, de organizar y desarrollar el área de Recursos Humanos y Capacitación. No se han presentado problemas legales ni laborales; la empresa no tiene demandas judiciales en su contra.

Aspectos operacionales.- Cabe destacar los avances que se alcanzaron en el área de organización y controles de inventarios y de información de costos. Esta información está permitiendo la toma de decisiones más acertadas por parte de la Gerencia General. De igual forma, está en proceso el cambio de imagen y remodelación en los locales, lo cual continuará en el 2008.

Situación financiera.- Se alcanzó la utilidad esperada para el periodo.

Destino de beneficios sociales.- Luego de las correspondientes deducciones para el pago de las utilidades a los trabajadores y el pago del impuesto a la renta, y de la reserva legal, la gerencia recomienda que las utilidades sean reinvertidas en la Empresa.

De los señores accionistas.

Atentamente

Adriana Perilla Glen
Gerente General

Edif. CINA "Complejo Industrial de Negocios Almeida", Calle Aceitunos #123 y Av. Eloy Alfaro,
Telefax: 2477-568, 2477-771, 2480-309, e-mail: kicoshelados@hotmail.com
Quito – Ecuador