

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### LA ERMITA CIA. LTDA.

#### 1.- Información General:

La Ermita Cia. Ltda. se constituyó el 10 de junio de 1981.

Su actividad principal es la prestación de servicios de Administración de Cartera y Actividades Conexas.

Se encuentra ubicada en Av. la Prensa 3558 y Carlos V, junto a la FAE, en el Edificio de Tevcol

#### 2. Políticas contables significativas

##### 2.1. Base de presentación de Estados Financieros

Los Estados financieros de la Ermita Cia. Ltda., han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

Las cifras de los estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal, la moneda funcional es el dólar de los Estados Unidos de América.

##### 2.2 Efectivo

El efectivo corresponde a los valores que la compañía mantiene en la cuenta bancaria, sobre los cuales no existe ninguna restricción para su uso y el efectivo que tiene como fondo de caja chica para los gastos menores.

##### 2.3 Impuestos Corrientes

En este grupo se encuentra el saldo de las retenciones de clientes y el crédito tributario que la empresa se irá compensando con las ventas mensualmente.

##### 2.4 Cuentas por cobrar relacionadas

Corresponde a la cuenta por cobrar de un activo vendido por la compañía, el mismo que no genera interés y será regularizado en el año 2016

## 2.5 Propiedad, planta y equipo

La propiedad planta y equipo que posee la compañía son reconocidos en el estado de situación financiera al costo histórico menos su depreciación acumulada y pérdida por deterioro si corresponde.

Los activos se deprecian utilizando el método de línea recta, para lo cual se considera como importe depreciable el costo histórico menos los valores residuales, considerando las vidas útiles que se indican a continuación:

DETALLE	VIDA años	UTIL
Edificios	20	
Maquinarias y Equipo	10	

La vida útil son determinadas por la Administración de la compañía en función del uso esperado que se tenga de los bienes.

La depreciación está cargada de tal manera que elimina el costo o valorización de activos, durante sus vidas útiles estimadas, usando el método de línea recta.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación menor se registran directamente en los resultados como costo del periodo en que se incurren.

## 2.6 Capital social

En el transcurso del año 2015 se realizó la capitalización de las cuentas Superávit Revaluación Activos, Aporte Futuras Capitalizaciones, Reserva de Capital y Ganancias acumuladas, dando un nuevo capital de \$ 776.408 en acciones nominativas de un dólar cada una.

## 2.7 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se valoran al valor razonable de acuerdo a los contratos de los clientes.

## **2.8 Costos y gastos**

Los costos y gastos se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se realice el pago y en el periodo más cercano en el que se conocen.

## **3.- Estimaciones y juicios contables**

Las estimaciones y juicios contables son evaluados de manera continua y se basan en experiencias pasadas y ciertos factores aplicables al sector, los mismos que son razonables en las circunstancias actuales y las expectativas de sucesos futuros.

## **4.- Gestión del riesgo financiero**

Las actividades de la Compañía la exponen a varios riesgos financieros como son: riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

El análisis de los riesgos, está a cargo de la Gerencia General, la misma que se encarga de identificar, analizar y evaluar de manera que estos riesgos no afecten significativamente a los estados financieros.

### **Riesgo de crédito**

Este riesgo está relacionado con los proveedores y el pago de las facturas.

### **Riesgo de liquidez**

Permanentemente se hace provisiones para que la compañía, cumpla con todas sus obligaciones y no deba recurrir al endeudamiento.

El objetivo principal de la Gerencia General es asegurar que estará en capacidad de mantener el negocio en marcha y proporcionar a los socios los respectivos rendimientos.

#### **5.- Impuesto a la Renta:**

De acuerdo a las disposiciones legales la tarifa de impuesto a la renta vigente para el ejercicio económico 2015 es del 22% .

El cálculo del anticipo de Impuesto a Renta a partir del año 2011 se debe considerar como impuesto mínimo, cuando este sea mayor al impuesto causado

#### **6.- Eventos subsecuentes y aprobación de estados financieros:**

Entre el 31 de diciembre del 2015 y hasta la fecha de aprobación de los estados financieros 28 de marzo 2016, no se han producido eventos que en opinión de la administración de la compañía tengan un efecto importante sobre los mismos.

  
CPA. Lda. Verónica Acosta S.  
Reg. 17-2251