

150020

INMOBILIARIA IMBABIENES S.A.
INFORME ANAUL DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO 2005

1.- ANTECEDENTES.

De conformidad a la Ley de Compañías en calidad de Gerente General de la Compañía Imbabienes S.A. designación realizada en Sesión Extraordinaria de Directorio de fecha 8 de marzo del 2006 y en atención a las funciones a mi encomendadas pongo a consideración de los Accionistas el presente informe sobre el Ejercicio Económico 2005

2.- INTRODUCCION

Uno de los objetivos del presente informe se limita a dar a conocer la gestión empresarial realizada en este año encaminada hacia la consecución de resultados teniendo como soporte la planificación a mediano y largo plazo.

Alcanzar metas y objetivos correctos enmarcados en los aspectos jurídicos legales vigentes en una corriente de eficiencia para el crecimiento de la compañía.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

En el presente ejercicio económico las decisiones tomadas por la Junta General de Accionistas y de la Gerencia General estuvieron encaminadas al desarrollo económico de la compañía.

4.- ASPECTOS FINANCIEROS

La cuenta Bancos al 31 de diciembre del 2005, presenta un saldo de \$10.000.00

Las cuentas por cobrar, registran un saldo al 31 de Diciembre del 2005 de \$ 327.511.42

La cuenta de inventarios registra un saldo de \$ 2.400.00 por efecto de reclasificación de la cuenta de activo fijo.

El activo fijo de la CIA mantiene un saldo al 31 de diciembre del 2005 de un valor de \$ 1.960.00.

Las obligaciones a largo plazo están conformadas principalmente por depósitos de clientes efectuados como anticipo para la compra de terrenos de la urbanización San Luis del Retorno, y registra un saldo de \$ 339.889,10

El capital social de la Compañía al 31 de Diciembre del 2005 asciende a \$ 2.400,00 compuesto por 60.000 acciones a un valor nominal de 0.04 centavos

✓

La perdida del ejercicio 2005 asciende a \$ 4.158.34

Quiero dejar constancia de que la Gerencia en su administración se ha ceñido a las instrucciones fijadas por los Directivos, para cumplir de la mejor manera su plan de trabajo.

Al finalizar este informe quiero agradecer a los Accionistas de la CIA. Por el apoyo prestado.


ING. ESTUARDO REVELO V.
GERENTE GENERAL DE IMBABIENES S.A.

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
Ernesto Herrera Dávila
V. U. IBARRA