

INFORME GERENTE DEL AÑO 2.004

En el año 2004 como se refleja de los balances, se ha mantenido la empresa dentro de los parámetros que se fijaron como proyecciones, lo que ha permitido un mejor funcionamiento de la compañía PORTIC CIA. LTDA., alcanzándose los objetivos planificados así:

Los activos fijos de la compañía tienen un incremento considerable en relación a diciembre del 2003, en especial por la adquisición de una cargadora retroexcavadora, equipo que nos permitirá mayor ligereza en la realización de los trabajos a nosotros encomendados, así como el ahorro en costos.

El activo corriente de la compañía disminuye en forma drástica debido a una buena gestión de cobranzas, se mantiene en niveles razonables y es una cartera sana.

Se pudo cumplir con nuestros pasivos del año 2004 disminuyendo pasivos a corto plazo, cumplimos con las deudas bancarias, el endeudamiento al 31 de diciembre del 2004 es básicamente con proveedores, empresas y personas con las que hemos venido trabajando con normalidad y han confiado en nosotros.

Esta gestión ha generado utilidades mayores al mismo periodo del año anterior para satisfacción de los socios y empleados de la empresa.

Atentamente.



Arq. Santiago Vidal R.
Gerente General.
PORTIC Cia. Ltda..