

INFORME DE GERENCIA
"COMPAÑÍA DE BIENES RAICES PALACIOS SOTO CIA. LTDA."
EJERCICIO ECONOMICO DE 2013

Señores Accionistas de la "COMPAÑÍA DE BIENES RAICES PALACIOS SOTO CIA. LTDA."

Me permito poner en consideración el informe anual de Gerencia del año 2013, en el cual dejo constancia las actividades realizadas durante el año:

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS EN EL AÑO 2013.

En base a la meta propuesta en el año anterior puedo señalar que durante este periodo hemos desarrollado actividades, hemos adquirido bienes activos y tenemos construcciones en curso que al terminar la obra obtendremos ingresos y rendimientos de los mismos.

En el aspecto administrativo durante este año se han implementado otros controles contables para tener un mejor registro de las operaciones contables, con la finalidad de dar a lo dispuesto por la Súper Intendencia de Compañías, en lo referente a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera lo que nos ha permitido determinar las falencias y mejorar en los procedimientos contables que tenemos para optimizar nuestra administración.

En la parte de ingresos deda señalar que en este año aun no tenemos ningún ingreso y hemos generado un pequeño monto de gasto por el valor de 9.09, siendo este el único gasto y por lo cual este valor es la pérdida del ejercicio contable.

ASPECTOS LEGALES.

En el ámbito legal se han cumplido con todo lo estipulado en la Ley de Compañías, en materia de impuestos hemos actuado en base a la Ley de Régimen Tributario Interno y otros aspectos legales de observancia obligatoria, la contabilidad ha sido llevada de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES.

Una vez que se han estructurados los Estados Financieros, me permito informar que financieramente ha existido perdida por el valor de 9.09.

POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA LOS AÑOS SIGUIENTES.

Como principal estrategia de la compañía para el año de 2014, seria incrementar las actividades para de esta manera ver realizada nuestra meta principal, que es de crecer como empresa. Y fomentar la colaboración en cada uno de los socios de la compañía.

Es todo cuanto puedo informarles, reitero mis agradecimientos por la confianza que han depositado en mi persona.

Mis sinceros agradecimientos.



Dr. Cesar Palacios Soto
Gerente General