

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(1) Descripción del Negocio

OBRAS Y SERVICIOS TEX S.L., es una Sociedad Limitada radicada en España, que decide abrir una Sucursa domiciliada en la ciudad de Guayaquil, bajo la vigilancia de la Superintendencia de Compañías, fue constituida el 17 de Septiembre del 2012. Su actividad principal es la CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

En la actualidad, siendo el Ecuador uno de los principales países exportadores de petróleo, su situación económica se agudiza por los bajos precios del crudo en los mercados internacionales, lo cual afecta en el presupuesto general del estado. Otro factor importante que incide en la situación económica del país, es la devaluación de las monedas en los países vecinos. Adicionalmente, el terremoto que ocurrió en abril del 2016, dejó cuantiosas pérdidas económicas, debido a los múltiples daños estructurales en inmuebles, infraestructura vial y centros comerciales de ciertas provincias del país.

Con la finalidad de hacer frente a la situación del país, el gobierno adoptó varias medidas económicas, tales como: el incremento temporal del impuesto al valor agregado, las contribuciones solidarias extraordinarias, disminución del gasto corriente y mantener hasta junio del 2017 el esquema de restricción de importaciones a través de las salvaguardas y derechos arancelarios, entre otras.

(2) Principales políticas contables.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Compañía son aquellas descritas en los siguientes incisos y se han aplicado en forma consistente para los años presentados.

Estos estados financieros fueron aprobados para su emisión por la Administración de la Compañía en sesión el 13 de Marzo del 2017

(a) Bases de Presentacion.

Declaración de cumplimiento y bases de presentación y revelación.- Los estados financieros adjuntos de OBRAS Y SERVICIOS TEX S.L.comprenden los estados de situación financiera, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2016 y 2015 y sus respectivas notas, La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía, Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y surgen de los registros contables de la Compañía que son presentados en la moneda funcional en el Ecuador (dólar estadounidense), Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico; el cuál generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

(b) Estimaciones y supuestos significativos

Conforme a las NIIF, la preparación de los estados financieros requiere el uso de estimaciones contables. También implica a que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales, pero se ha aplicado la mejor estimación y criterio para su reconocimiento.

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los principales supuestos en relación con hechos futuros y otras fuentes de las estimaciones propensas a variaciones a la fecha de los estados financieros y que por su naturaleza pueden causar ajustes a las cifras de los activos y pasivos en los estados financieros del próximo año, se presentan a continuación:

**Estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales.-** La estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos. La estimación para cuentas dudosas se carga a los resultados integrales del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

**Deterioro de propiedad, muebles y equipos**

La Compañía estima que no existen indicios de deterioro para ninguno de sus activos que componen la propiedad, muebles y equipos a la fecha de los estados financieros. Sobre una base anual, y cuando se detecta la existencia de algún indicio de deterioro, la Compañía efectúa las respectivas evaluaciones y comparaciones necesarias para determinar el importe recuperable de los activos.

**Activos por impuesto a la renta diferido**

Los activos por impuesto a la renta diferido han sido reconocidos considerando que existe una probabilidad razonable de su realización a través de su aplicación a utilidades fiscales futuras derivado de la tendencia histórica de los resultados de la Compañía.

**Vida útil y valor residual de activos**

La Compañía revisa la vida útil estimada y el valor residual de los activos de forma anual considerando que estos importes no son definitivos y únicamente representan el patrón esperado de uso de los activos en el tiempo. La gerencia estima que la vida útil y valor residual de los activos es razonable en base al uso estimado de los mismos y cualquier cambio prospectivo en estos importes no sería significativo.

(c) Efectivo y Bancos

El efectivo y bancos reconocidos en los estados financieros comprenden el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias de libre disponibilidad.

Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

(d) Propiedades, Maquinarias y equipos

Reconocimiento

Se reconoce como Propiedades, Maquinarias y equipos a aquellos activos que se encuentran para su uso en la administración, comercialización, prestación del servicio y su vida útil sea superior a un año. En cuanto a la política monetaria, la compañía evaluará un monto razonable para los activos adquiridos en grupo o en conjunto observando su importancia relativa y expectativa de uso.

Medición en el momento del reconocimiento.

Las partidas de instalaciones, muebles y equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de la instalaciones, muebles y equipos comprenderán los desembolsos realizados por concepto de la adquisición, deduciendo cualquier tipo de descuento, e incluirá todos los costos necesarios para dejar al activo en las condiciones necesarias para ser utilizados.

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

En caso de que se construya una propiedad se deberá considerar los costos de mano de obra, materiales, honorarios a técnicos y todos los costos directamente relacionados a la construcción del bien.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados, así como los costos que representen las obligaciones por desmantelamiento y reparación.

Medición posterior al reconocimiento.

Posterior al reconocimiento inicial, los componentes de las instalaciones, muebles y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cuando un elemento significativo de las instalaciones, muebles y equipos requiere ser reemplazado, éste es dado de baja reconociendo su efecto en resultados y se reconoce como activo el nuevo componente de instalaciones, muebles y equipos.

(Método de depreciación, vida útil y valor residual)

El costo de instalaciones, muebles y equipos se deprecia aplicando el método de línea recta. En forma general, la vida útil, el valor residual y el método de depreciación para un bien no son definitivos, debiéndose tomar únicamente como guía de un promedio normal y razonable de la utilización de los bienes, por lo tanto son revisados al final de cada período sobre el que se informa, reconociendo cualquier cambio en su importe como una estimación contable.

La vida útil para cada grupo significativo de activos se presenta en el siguiente detalle:

Tasas

Edificios 10%

Muebles y enseres 10%

Maquinarias y equipos 10%

Equipos de computación 33%

Baja de instalaciones, muebles y equipos.

Las instalaciones, muebles y equipos puede darse de baja por diferentes circunstancias: venta, obsolescencia o desuso, daño irreparable, sustitución por mejora, siniestro, robo y/o hurto provocado por caso fortuito o fuerza mayor. La

utilidad o pérdida ocasionada en la baja por retiro o venta de una partida de instalaciones, muebles y equipos equivale a la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de la transacción y se incluye en el resultado del período. Las ganancias no se clasificarán como ingresos operacionales sino como utilidad en venta de activos fijos.

Deterioro

Al final de cada período, OBRAS Y SERVICIOS TEX S. L. , evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicio de deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación,

(e) Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente

Se basa en la utilidad gravable registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando la tasa de impuesto a la renta al final de cada período aprobada por la Autoridad Tributaria.

(f) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando OBRAS Y SERVICIOS TEX S. L. tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado; puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación y es altamente probable que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación.

El importe sobre el cual se debe registrar la provisión debe ser la mejor estimación que represente el monto necesario para cancelar la obligación al término de cada período, considerando todos los riesgos y las incertidumbres inherentes. La provisión se mide aplicando el valor presente de los flujos de fondos que se esperan incurrir al momento de su cancelación.

(g) Beneficios a empleados

Obligaciones por beneficios definidos: Jubilación patronal y desahucio.

El importe de las obligaciones por beneficios definidos es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, realizado por un profesional independiente (actuário).

Las ganancias o pérdidas actuariales que puedan surgir de los cambios en las hipótesis actuariales aplicadas por el actuário se reconocen inmediatamente en los resultados del año.

El importe de las obligaciones por beneficios definidos es reconocido en los resultados del ejercicio hasta que el trabajador adquiera su derecho a aplicar a dichos beneficios, en cuyas circunstancias se realizará el pago contra la provisión constituida para el efecto.

Participación a trabajadores

La compañía reconoce un pasivo y un gasto producto de la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía en cada año. El importe de este beneficio se calcula directamente de la utilidad contable antes de impuestos en apego a la normativa del Código de Trabajo y disposiciones complementarias. El porcentaje para el cálculo equivale al 15% de la utilidad contable.

Vacaciones

La compañía registra un pasivo y un gasto para reconocer la provisión de las vacaciones de sus trabajadores considerando el tiempo de la prestación de su servicio el final del período. Este beneficio se

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

liquida contra la provisión constituida para el efecto al momento en que el trabajador goza de su derecho a tomar sus vacaciones.

(h) Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar por la venta de bienes y servicios, considerando el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos derivados de la prestación del servicio se reconocen en base a su grado de realización en base a cual los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en los periodos contables en los cuales tiene lugar la prestación del servicio. Adicionalmente, los ingresos son reconocidos en la medida en que se espere obtener beneficios económicos y el grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido de forma fiable.

Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del monto invertido o que está pendiente de pago y de la tasa de interés efectiva.

(i) Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran sobre la base del costo. Se reconocen a medida que son incurridos en función de su devengamiento, independientemente de la fecha en que se haya realizado su pago y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

(j) Compensaciones de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, excepto en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Se presentan netos en resultados, los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

(k) Activos Financieros

La Compañía reconoce sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambios en resultados en los que no se consideran tales costos. Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas por la Compañía en las fechas en que realiza cada transacción, siendo la fecha de contratación, la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender un activo financiero.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado, menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando las

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar son dadas de baja o por deterioro. El período de crédito promedio sobre la venta de bienes es de 60 días.

Las cuentas por cobrar comerciales incluirán una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

#### Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 60 días.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se liquiden de conformidad con los términos crediticios pre-acordados.

#### (3) Otras Cuentas por Cobrar

El siguiente es el detalle de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2016 y 2015:

<b>CUENTAS CONTABLES</b>	<b>AL 31-dic-16</b>	<b>Al 31-dic-15</b>
<b>ACTIVOS:</b>		
<b>Cuentas por cobrar Clientes</b>	<b>1,247,330.27</b>	<b>2,178,418.54</b>
<b>(Provisión para incobrables)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Credito Tributario a favor del sujeto pasivo Renta</b>	<b>11,645.78</b>	<b>-</b>
<b>Otras cuentas por cobrar</b>	<b>64,323.78</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>1,323,299.83</b>	<b>2,178,418.54</b>

#### (4) Propiedades, Maquinarias y Equipos

El detalle y movimiento de las propiedades, maquinarias y equipos al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2016 y 2015 es como sigue:

<b>CUENTAS CONTABLES</b>	<b>AL 31-dic-16</b>	<b>Venta de Activo</b>	<b>Al 31-dic-15</b>
<b>Propiedad planta y equipos</b>	<b>1,955,125.27</b>	<b>-1,533,554.19</b>	<b>3,488,679.46</b>
<b>(Depreciación acumulada)</b>	<b>-602,989.13</b>	<b>267,417.31</b>	<b>-870,406.44</b>
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>1,352,136.14</b>	<b>-1,266,136.88</b>	<b>2,618,273.02</b>

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(5) Deuda a Largo Plazo

La compañía no presente en el plazo al 31 de diciembre del 2016 deudas a largo plazo.

(6) Impuesto a la Renta

La provisión para el cálculo del impuesto a la renta conforme a las disposiciones legales vigentes por los períodos que terminaron el 31 de diciembre del 2016 y 2015, se calcula a la tarifa del 22%, respectivamente, sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización, respectivamente.

A la fecha de emisión de este informe, las declaraciones de impuesto a la renta correspondiente a los años 2012 al 2016, no han sido revisadas por el SRI.

A partir del ejercicio fiscal 2010 las disposiciones tributarias vigentes exigen el pago de un “anticipo mínimo a la renta”, cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0,2% del patrimonio, 0,2% de los costos y gastos deducibles, 0,4% de los activos. Además, dichas disposiciones establecieron que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con las normas que rigen la devolución de este anticipo. Al 31 de diciembre del 2015 el impuesto a la renta causado fue menor que el valor del anticipo .

(7) Otras Cuentas y Gastos Acumulados por Pagar

El siguiente es un resumen de otras cuentas y gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2016 y 2015:

<b>CUENTAS CONTABLES</b>	<b>AL 31-dic-16</b>	<b>Al 31-dic-15</b>
<b>Documentos y Obligaciones por pagar</b>	<b>578,041.14</b>	<b>12,812.55</b>
<b>Otras cuentas por pagar</b>	<b>216.53</b>	<b>27,794.53</b>
<b>Anticipos de clientes</b>	<b>2,000.00</b>	
<b>Obligaciones emitidas corto plazo provisiones</b>	<b>694.21</b>	<b>9,292.05</b>
<b>Obligaciones Relacionados a Largo Plazo</b>	<b>2,755,500.64</b>	<b>5,008,732.22</b>

De acuerdo a las leyes laborales vigentes, las Compañías deben distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. La Compañía para este periodo no va a distribuir porque debido a la situación económica del país, el ejercicio ha concluido en pérdida Contable.

(8) Prestamos de accionistas.

Las Cuentas por pagar accionistas corresponden a prestamos al accionista principal de la compañía para capital de trabajo. Estas operaciones no generan ningún tipo de interés ni tiene fecha de vencimiento determinada.

La compañía no ha determinado el valor razonable de las cuentas por pagar accionistas aplicando el método de costo amortizado, como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera;

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

sin embargo, la administración considera que el efecto en los estados financieros adjuntos por la no aplicación de este método no es significativo.

(9) Obligaciones por Beneficios Definidos - Jubilación Patronal e Indemnizaciones por Desahucio

Al 31 de diciembre del 2016, la Compañía contrató los servicios profesionales de un actuario calificado para determinar el valor presente de las reservas para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio.

Todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma compañía tienen derecho a jubilación patronal. La Compañía acumula este beneficio en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios independientes. Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el “Método de Crédito Unitario Proyectado”, con este método, la Compañía atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente. Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existe la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios y se determina el importe de las pérdidas y ganancias actuariales. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con el plan.

Las provisiones del plan de jubilación consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código de Trabajo, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal y 25 años mínimo de servicio sin edad mínima de retiro. De acuerdo al estudio actuarial contratado por la Compañía, el mismo que cubre a todos los empleados.

(10) Administración de Riesgos Financieros

En el curso normal de sus operaciones, la Compañía está expuesta a diversos riesgos relacionados con los instrumentos financieros: riesgo de crédito, de liquidez, de capital, entre otros.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía permiten identificar y analizar los riesgos, determinan su magnitud, proponen controles y medidas adecuadas, y su aplicación de manera efectiva.

Riesgo de crédito

Se encuentra presente en el efectivo, en las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. La naturaleza del efectivo y las cuentas por cobrar por créditos directos es de corto plazo, por lo que su importe en libros se aproxima a su valor razonable,

En las cuentas por cobrar, se presenta cuando existe una alta probabilidad de que los clientes no cumplan con sus obligaciones contractuales.

Riesgo de liquidez

La Administración de la Compañía es la responsable por la gestión de liquidez. La principal fuente de liquidez de la Compañía son sus flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. La Compañía monitorea su riesgo de liquidez usando una herramienta de planificación de liquidez recurrente. Esta herramienta considera el vencimiento de los activos financieros (Ej. Cuentas por cobrar, otros activos financieros) y los flujos de efectivo proyectados operacionales para un período de doce meses.

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía realiza la totalidad de sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, consecuentemente, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

Riesgo de gestión de capital

La Compañía administra de manera activa una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades. La adecuación del capital de la Compañía es monitoreada usando los ratios establecidos por la gerencia, entre otras medidas.

Los objetivos de la Compañía cuando maneja capital son: Salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar operando y mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo de sus actividades.

Al 31 de diciembre de 2016, no han existido cambios en las actividades y políticas de manejo de capital en la Compañía.

(11) Patrimonio

Reserva Legal:

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

Aportes para Futuro Aumento de Capital

La Ley de Compañías faculta a las entidades sujetas a su control a realizar aumentos a su capital que pueden provenir de numerario, especies, sean estos bienes muebles o inmuebles que correspondan a la actividad de la compañía, capitalización de reservas, o compensación de créditos. Estos aportes deben ser capitalizados en un plazo no mayor a doce meses a partir de su constitución.

Resultados Acumulados

Esta cuenta comprende los resultados acumulados ordinarios de cada ejercicio que no han sido capitalizados, apropiados en otras reservas o que no han sido distribuidos a los accionistas. Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Aportes para futuras capitalizaciones</b>	<b>1,100,000.00</b>	<b>100,000.00</b>
<b>Capital pagado</b>	<b>14,500.00</b>	<b>14,500.00</b>
<b>Utilidad no distribuida de años anteriores</b>	<b>-195,364.65</b>	<b>17,389.47</b>
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>-916,683.71</b>	<b>-109,880.72</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>2,451.64</b>	<b>22,008.75</b>

(12) Gastos de Admisnistracion y generales

Un detalle de los gastos de administración y ventas al 31 de diciembre del 2016 son los siguiente:s



(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

<b>CUENTAS CONTABLES</b>	<b>AL 31-dic-16</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTA</b>	
<b>GASTO SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES</b>	<b>-203,181.87</b>
<b>HONORARIOS PROFESIONALES/COMISIONES</b>	<b>-20,286.52</b>
<b>GASTO ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE</b>	<b>-39,049.36</b>
<b>COMBUSTIBLE</b>	<b>-819.47</b>
<b>SUMINISTROS Y MATERIALES</b>	<b>-8,210.25</b>
<b>TRANSPORTE</b>	<b>-210,241.37</b>
<b>GASTO DEPRECIACION</b>	<b>-273,241.81</b>
<b>GASTO JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO</b>	<b>-2,136.36</b>
<b>GASTO REPARACIONES MAYORES/OTRAS GANANCIAS O PERDIDAS</b>	<b>-3,721.72</b>
<b>SEGUROS Y REASEGURO</b>	<b>-6,168.88</b>
<b>IMPTOS, CONTRIB Y OTROS</b>	<b>-1,079,167.56</b>
<b>GASTOS DE VIAJE</b>	<b>-14,360.91</b>
<b>SERVICIOS PUBLICOS Y PAGOS POR OTROS SERVICIOS Y PAGOS POR</b>	<b>-41,276.36</b>
<b>GASTO/INGRESO FINANCIERO</b>	<b>-449.46</b>
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y GENERALES</b>	<b>-1,902,311.90</b>

(13) Eventos Subsecuentes

Desde el 31 de diciembre 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros (13 de Marzo del 2017) no han ocurrido eventos que requiera revelaciones adicionales y/o ajustes a los estados financieros adjuntos.

(14) Aprobacion de los estados fiancieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 fueron autorizados para su emisión por la Gerencia de OBRAS Y SERVICIOS TEX S.L el 13 de Marzo del 2017 y serán presentados a la Junta de Accionistas para su aprobación.