



**Asphalt | Vías  
& Construcciones**

**INFORME GERENCIAL**

**ASPHALTVIAS CIA.**

**LTDA.**

**PERIODO FISCAL 2019**

**ING. JUAN SEBASTIAN FIGUEROA  
ARELLANO**

## Contenido

Introducción .....	3
Análisis del Mercado .....	4
Inversiones 2019 .....	4
Análisis de los Resultados Financieros .....	5

## Introducción

La economía de Ecuador registró un crecimiento del 0,1% en el 2019, una caída respecto a 2018 pero por encima de las previsiones oficiales, gracias a un incremento de las exportaciones de bienes y el consumo de hogares.

En el 2018, la economía ecuatoriana creció un 1,3% y el Banco Central del Ecuador (BCE) proyectó en enero una contracción marginal de un 0,08% para el 2019, debido al impacto de una huelga nacional que paralizó al país por casi dos semanas en octubre y dejó pérdidas por USD 821 millones.

Gasto de consumo final de los hogares presentó un crecimiento de 1,5% durante 2019 en relación con 2018. Esto se produjo por: i) incremento del 11,6% del crédito concedido a empresas y hogares, que se ubicó en USD 41.551 millones; ii) aumento de las remesas recibidas que alcanzaron USD 3.234,7 millones, 6,7% superiores a las de 2018 (USD 3.030,6 millones); y, iii) crecimiento del salario real en 2,1%. Las exportaciones en 2019 presentaron un incremento de 5,2% respecto a 2018. Entre los productos que presentaron un desempeño positivo en sus ventas externas anuales, de acuerdo con su importancia, están: petróleo crudo, 7,7%; camarón elaborado, 15,6%; y pescado y otros productos acuáticos, 4,1%. En cuanto a las importaciones, su dinamismo, en general, fue menor que el de las exportaciones, con un incremento de 1,6% con respecto a 2018.

El gasto de consumo final del gobierno en general experimentó una baja de 2,4% respecto a 2018. Esto se debe, principalmente, a la disminución del 5,9% en la compra de bienes y servicios, y la caída de 1,6% en remuneraciones, las cuales alcanzaron gastos devengados por USD 9.297,5 millones, valor menor en USD 153 millones a 2018.

El sector petrolero creció un leve 0,4% por la producción de crudo que en el 2019 se ubicó en 193,8 millones de barriles, un 2,7% más que en el 2018. El sector no petrolero también registró un crecimiento de 0,3% por un mayor dinamismo en acuicultura y pesca de camarón, suministro de electricidad y agua, actividades de servicios financieros, entre las principales.

Construcción en términos anuales se presentó con un decrecimiento de 5,2%. En 2019, el sector financiero privado y, popular y solidario, otorgó 14.432 operaciones en el segmento inmobiliario, lo que significó un 9,7% menos que 2018, año en el que se concedió 15.990 operaciones de crédito

El sector del transporte presentó un crecimiento de 1,1% en 2019, una evolución vinculada con la reactivación de ciertas actividades productivas como: manufactura, petróleo y minas e importaciones.

El BCE prevee un crecimiento económico del 0,7% del PIB para el año 2020.

## **Análisis del Mercado**

Durante el período 2008 - 2013 la inversión pública en la denominada revolución vial, alcanzó un monto de 7.600 millones de dólares. De acuerdo al Ministerio de Transportes y Obras Públicas, a partir del año 2013 se iniciaron la construcción de supercarreteras a nivel nacional, con una inversión aproximada que alcanzará los 10.000 millones de dólares, pero que hasta el momento no terminan de consolidar los acuerdo Ministeriales y los fondos para dichas ejecuciones. En el año 2019 el MTOP programó el mantenimiento de 7 vías estatales las cuales deben ser operadas por el sector privado bajo el modelo de concesión. Hasta diciembre del año 2019 se publicaron 3 licitaciones, cuyos procesos no fueron adjudicados hasta el cierre del periodo fiscal, lo cual generó especulación y temor por parte de las constructoras por este sistema de contratación. En General el gobierno central demostro poca inversion y falta de liquidez en la caja fiscal para cumplir con los planes de mantenimiento vial, los cuales fueron contemplados en los plabnes emergentes ce contruccion relampago 1 y 2.

En los gobiernos seccionales se notó un panorama simliar, con poca inversión por parte de las prefecturas y alcaldías para cumplir con la infraestructura vial de su jurisdicción. En el DMQ, la alcaldía ejecuto obras por adminsitracion directa y otras con modalidad de financiamiento por parte del sector privado con pagos diferidos a partir de un año de su inicio.

Para Asphaltvias, el primer trimestre del año 2019 arranco con mucha actividad terminando proyectos privados y públicos que se contrataron en el año 2018. La estrategia comercial de la empresa fue acercarse a empresas de renombre internacional y así fuimos aliados estrategicos en obras privadas para mantenimiento vial. Este nuevo servicio nos obligo a incursionar en la construcción de vias utilizando hormigon hidráulico, una nueva linea de negocio en la empresa. A pesar de haber conseguido obras suficientes para la capacidad de la empresa, el flujo de caja se vio siempre afectado ya que a nivel nacional hubo muchos retrasos en los pagos de los gobiernos seccionales hacia los proveedores y contratistas.

Los ingresos totales durante el año ascienden a \$ 7.470.609, con una utilidad neta de \$ 52.610.

## **Inversiones 2019**

Durante el año 2019 para mantener el rendimiento de trabajo necesario en los proyectos, y fortalecer la capacidad de operación en obras de la empresa, se realizó las siguientes inversiones por un monto de \$ 392.166,12.

## Activo Fijo Adquirido Periodo 2019

Nombre	Fecha	Precio	Grupo Artículo
LAPTO LENOVO LEGION Y720-15IBK COREI77700HQ	4/1/19	1.775,00	Activo Fijo Eq. Computo
LAPTO IDEAPAD 330-15 IKBI7-4G/1TB SERIE PF1732SQ	15/4/19	999,00	Activo Fijo Eq. Computo
IMPRESORA HP 415 INK TANK WIRELESS S/N:B9193C1YK	1/8/19	210,00	Activo Fijo Eq. Computo
PROYECTOR EPSON S39 SVGA 3300 LUMENES S/N: X4YF102823	14/8/19	580,00	Activo Fijo Eq. Computo
Lapto Hp Probook 640g4 Core I5 -8250u/8gb	19/11/19	1.195,00	Activo Fijo Eq. Computo
CONCRETERA MOTOR	15/2/19	11.000,00	Activo Fijo Maquinaria
Dispensador Portatil de combustible	18/6/19	2.875,16	Activo Fijo Maquinaria
Central Dosificadora de Hormigon	25/6/19	120.000,00	Activo Fijo Maquinaria
Retroexcavador 420F	30/7/19	104.000,00	Activo Fijo Maquinaria
Generador Planta Dosificadora Hormigón	31/7/19	16.395,00	Activo Fijo Maquinaria
Vibroapisonador Bomag Serie · 101541327456-5hp	1/8/19	2.449,76	Activo Fijo Maquinaria
Vibroapisonador Bomag Serie · 101541327450 -5hp	1/8/19	2.449,76	Activo Fijo Maquinaria
Regla Vibratoria para Hormigon	13/8/19	10.120,00	Activo Fijo Maquinaria
Bomba de Agua	20/8/19	2.684,51	Activo Fijo Maquinaria
Torre de Iluminacion 7.5KW	16/9/19	9.950,50	Activo Fijo Maquinaria
Silo para Acopio de Cemento CDH	11/9/19	23.398,32	Activo Fijo Maquinaria
Vibrador Electrico	10/9/19	1.366,40	Activo Fijo Maquinaria
Tanque para Diesel 5000Glns N.1	1/10/19	10.600,00	Activo Fijo Maquinaria
Motor Vibrador Electrico Wacker M2500 (1)	15/10/19	1.365,13	Activo Fijo Maquinaria
Motor Vibrador Electrico Wacker M2500 (2)	15/10/19	1.365,13	Activo Fijo Maquinaria
Motor Vibrador Electrico Wacker M2500 (3)	15/10/19	1.365,13	Activo Fijo Maquinaria
Tanque para Diesel 5000Glns N.2	5/11/19	10.600,00	Activo Fijo Maquinaria
Demolidor Bosch HEX1-1/8"62J	8/11/19	2.231,25	Activo Fijo Maquinaria
Rodillo Compactador CV18	12/12/19	9.450,00	Activo Fijo Maquinaria
Camioneta Doble Ford 2019	4/9/19	35.705,36	Activo Fijo Vehículo
Kit Accesorios Camiona Doble Ford 2019	9/9/19	8.035,71	Activo Fijo Vehículo
		392.166,12	

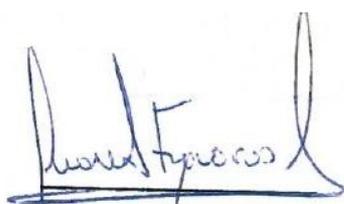
### Análisis de los Resultados Financieros

Para el año 2019 las ventas se incrementan en un 58,37% con respecto al año 2018. La utilidad antes de impuestos es de \$ 133.126 y una utilidad neta de \$ 52.610.

Los resultados financieros del año se muestran a continuación.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**Al 31 de Diciembre de 2019**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Notas	...Diciembre 31... 2,019
		USD \$
Ventas otras obras de ingeniería civil	25	7,470,609
Ventas Servicios de alquiler maquinaria	25.1	42,711
Ventas Dirección de Proyectos de Construcción	25.2	83,804
Ingreso por Venta de Equipos Menores	25.3	-
Provisión de Ingresos	25.5	1,536,502
(-) Descuentos	25.4	- 816,215
(-)Costo de Ventas	26	- 7,627,697
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>USD \$</b>	<b>689,714</b>
<b>Menos: Gastos Operacionales</b>		
Gastos de Administración	27	- 429,624
Gastos de Ventas	28	- 19,059
Gastos Financieros	29	- 146,826
		-
<b>Utilidad Operacional</b>	<b>USD \$</b>	<b>94,205</b>
Otros Ingresos o Gastos	30	38,920
<b>Utilidad antes de Partic. Trabajadores e Impuesto a la Renta</b>	<b>USD \$</b>	<b>133,126</b>
Menos: Participación de Trabajadores	31	19,969
Impuesto a la Renta	32	60,547
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO, (Neto)</b>	<b>USD \$</b>	<b>52,610</b>
Otros Resultados Integrales	33	18,991
<b>RESULTADOS INTEGRAL DEL AÑO</b>		<b>71,601.11</b>



**Ing. Juan Sebastian**  
**Figueroa**  
**Gerente General**