



**INFORME GERENCIAL
ASPHALTVIAS CIA. LTDA.
A LA JUNTA ORDINARIA DEL
14 de marzo del 2013**

PERIODO FISCAL 2012

ING. JUAN SEBASTIAN FIGUEROA



Contenido

Introducción	3
Análisis del Mercado.....	4
Inversiones 2013.....	4
Análisis de los Resultados Financieros	4
Proyecciones 2014.....	4

Introducción

El año transcurrió sin ningún evento que intranquilece a la mayoría de ciudadanos de todo el país. Desde el punto de vista político, el Presidente mantuvo su posición de liderazgo sin que se haya evidenciado a ningún adversario político que le pueda desafiar. En cuanto se refiere al tema social, el gobierno continuó con su política de reformas a las estructuras de salud y educación y sin hacer cambios a los esquemas de subsidios y pagos de bonos al segmento más pobre. Políticamente el Presidente ha mantenido distancia con los medios de comunicación y con algunos empresarios, sin que esto represente una amenaza general. Se mantiene como una deuda de este gobierno el combate a la delincuencia y a la corrupción.

En lo que se refiere al aspecto económico, continuó con la estrategia de gasto público financiado por los altos precios del petróleo, del IEES y del gobierno de China. Con esta inyección de recursos los negocios lograron muy buenos resultados, especialmente durante los nueve primeros meses. Hubo un gran crecimiento del consumo de bienes suntuarios que le pone en aprietos a la balanza comercial por el incremento en las importaciones.

El producto interno bruto creció en alrededor de un 5,2%. La inflación anual llegó a 4,6%. El precio del petróleo promedió los 97 dólares. El producto interno bruto per cápita llegó a un record de alrededor de 5000 dólares. Este, entonces, fue el tercer año consecutivo en que el sector privado logró resultados positivos históricos. Prácticamente nadie se queja de la situación actual, pero sí hay preocupación de lo que puede ocurrir en el futuro cercano, pues el gobierno ha consumido no solo las reservas de dinero, los depósitos de los trabajadores en el IEES, sino también ya está comprometido en alto grado con su principal acreedor, el gobierno de China.

Análisis del Mercado

Durante el período 2008 - 2013 la inversión pública en la denominada revolución vial, alcanzó un monto de 7.600 millones de dólares. De acuerdo al Ministerio de Transportes y Obras Públicas, a partir del año 2013 se iniciaron la construcción de supercarreteras a nivel nacional, con una inversión aproximada que alcanzará los 10.000 millones de dólares.

Si bien es cierto, nuestra compañía no ejecuta contratos que se generan en el Ministerio de Transportes y Obras Públicas, los cuales son de montos superiores a los cinco millones de dólares, pero los datos de inversión a nivel nacional son un termómetro de lo que ha venido generándose en sector de la construcción vial en todas las escalas.

Para Asphaltvias Cia Ltda, este año fue un inicio de actividades con la creación de la compañía y la organización interna de la misma, motivo por el cual no se han generado ventas importantes y mas bien se ha planificado las actividades que se realizaran en el siguiente periodo.

Para este periodo no existieron ventas y se generó una perdida por gastos de constitución de \$ 850,13.

Inversiones 2012

Para el año 2012 no se realizaron inversiones.

Análisis de los Resultados Financieros

Al no existir actividad alguna en operación de ventas, este año los resultados financieros fueron negativos.

Proyecciones 2013

Para el año 2013 se espera empezar las actividades de alquiler de maquinaria con la compra de un equipo para construcción de asfalto, siendo esta la principal actividad de la empresa.

La actividad de Asphaltvias se centrara en trabajar con socios estratégico que tengan la necesidad de alquilar equipo caminero para ejecutar obras de construcción vial.



Ing. Juan Sebastián Figueroa

Gerente General