

CEMIMEX CIA LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL.

CEMIMEX CIA. LTDA: (En adelante " La Empresa") es una empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 24 de Abril de 1981, inscrita en el Registro Mercantil y registrado en la Notaria primera del Dr. Jorge Machado Cevallos del cantón Quito de fecha 11 de Octubre del año 1982.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a la compra y venta de válvulas, medidores de agua y ferretería en general.

PLAZO DE DURACIÓN: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato de constitución en el registro mercantil.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Calle Selva Alegre y Ulloa esquina.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito con RUC No. 1790500039001

AUMENTO DE CAPITAL:

Con escritura del 27 de Enero 2010 de la Notaria Vigésima Sexta, e inscrita en el Registro Mercantil, el 19 de abril del 2010, bajo el número 1145, Tomo 141, según la resolución No. *SC.U.DJCPTE.Q.10001178* de la Superintendencia de Compañías del 27 de enero del 2010 se registra el aumento de capital con aporte del socio, el nuevo capital es de \$ 5800.00.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de los estados financieros PYMES.

BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las normas internacionales de información financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de compañías. Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme con las NIIF exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige la gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados, la gerencia pone en conocimiento y aprobación de los señores socios en junta general.

Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF para PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías de manera obligatoria para las entidades bajo su control.

Los estados financieros de la empresa, correspondiente al año 2011 fueron aprobados por la junta general de socios, estos estados financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Ecuador, bajo las normas "NEC" y por lo tanto, no coinciden con los saldos del ejercicio 2012, los que han sido preparados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera "**NIIF para PYMES**".

Nuestra empresa ha cumplido la sección 35 "**Adopción por primera vez de las NIIF**". Los primeros estados financieros que la empresa presente conforme a esta NIIF , son los primeros estados financieros anuales, en los cuales la empresa hace una declaración explícita para dar cumplimiento con la NIIF.

La gerencia de la empresa a ordenado que se adopte las normas NIIF para PYMES, del período de transición 2010, 2011 y los primeros estados financieros con normas NIIF son los terminados al 31 de diciembre del 2012, considerados en el tercer grupo.

Los cambios en políticas contables, criterios de valoración de Activos, Pasivos, Ingresos, Costos y Gastos y forma de presentación de los estados financieros.

La incorporación de dos nuevos estados financieros: El Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y El Estado de Flujo de Efectivo, y la Notas Acclaratorias a los estados financieros con el Informe de Actividades por parte de la Gerencia.

Moneda

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del gerente, y del contador, ratificadas posteriormente por la junta de socios.

Información referida al ejercicio 2010 y 2011

La información contenida en el ejercicio 2010 y 2011 se presenta, a efectos comparativos para obtener la información del saldo del año 2012, ya que el 2010 y el 2011 se presentó los estados financieros bajo normas NEC.

Período contable:

El Estado de Situación Financiera, El Estado de Resultados, El Estado de Cambio en el Patrimonio y El Flujo de Efectivo, son de el período comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2012.

Es importante señalar que el período de transición es desde el 1ero de enero al 31 de diciembre del año 2010 y 2011, y los primeros estados financieros con base a NIIF son los terminados al 31 de diciembre del 2012.

Los Principales Ajustes aplicados de la NIIF son:

- Deterioro del valor de los instrumentos financieros medidos al costo.
- Propiedad planta y equipo
- Inventarios, incremento y deterioró del valor de los inventarios.
- Activos intangibles, gastos preoperativos,
- Beneficios a empleados.

3. PRINCIPIO, POLITICAS CONTABLES.

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2012, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables, que son:

- Efectivo y equivalentes al efectivo
- Activos financieros: Clasificación, Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros disponibles para la venta.
- Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento.
- Documentos y cuentas por cobrar comerciales.
- Provisión por cuentas incobrables.

3.1 Inventarios

3.2 Propiedad Planta y Equipo

3.3 Activos Intangibles

3.4 Perdidas por Deterioro de Valor de los Activos No Financieros

3.5 Cuentas Comerciales a Pagar

3.6 Obligaciones con Instituciones Financieras.

3.7 Impuesto a las Ganancias.

3.8 Beneficios a los empleados.

3.9 Provisiones

3.10 Reconocimiento de Ingresos

3.11 Reconocimiento de Costos y Gastos

3.12 Arrendamientos

3.13 Participación a Trabajadores

3.14 Principio de Negocio en Marcha

3.15 Estado de Flujo de Efectivo: Es preparado según el Método Directo, se utilizan en las expresiones: Actividades Operativas, Actividades de Inversión, Actividades de Financiamiento.

El estado de flujo de efectivo en la fecha de transición no sufre modificación alguna debido a que el ajuste efectuado para la aplicación de la NIC / NIIF, no afecta al efectivo, es un ajuste con efecto retrospectivo al patrimonio.

3.16 Situación Fiscal.

Al cierre de los estados financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, y la gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO.

La empresa esta expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión.

Entre los principios de buena administración destacan los siguientes:

Cumplir estrictamente con todas las normas aprobadas y divulgadas por el presidente y gerente.

Se definen políticas de conocimiento técnico y capacidades suficientes para asegurar una gestión eficaz a favor del cliente, minimizando el riesgo de control interno, financieros ante las entidades de control.

Se desarrollan y aplican control de calidad necesario para asegurar que las operaciones se realizan según las políticas, normas y procedimientos establecidos.

Los principales riesgos de la empresa se derivan del desarrollo de su propia actividad y dentro de esta los principales aspectos a destacar son: Política de Calidad, Política Jurídica, Política de Seguros, Política de Recursos Humanos.

5. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA.

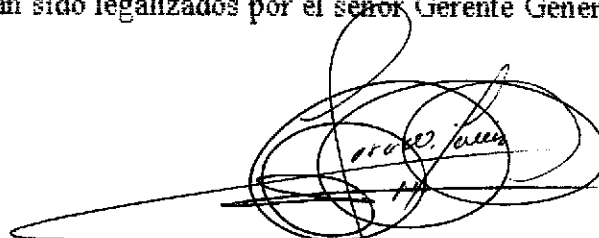
Es importante señalar que del año 2012 no se tiene conocimientos de hechos ocurridos, al cierre de estos estados financieros, por el buen manejo económico, administrativo y financiero por la gerencia.

APROBACIÓN DE CUENTAS ANUALES.

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios, y Documentos que han sido legalizados por el señor Gerente General y el Contador de la empresa.



JOSE BENITEZ MANCERO
GERENTE GENERAL



JORGE SORIA MORALES
CONTADOR