

CORPNASUTI S.A.

Compañía Constructora

Mucho Lote Villas Alegría Mz. 2590 V.6

Teléf. 042898452 Movi 0998084090 - Claro 0994362429

Guayaquil, 21 de Mayo de 2013

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de CORPNASUTI S.A.

Ciudad.-

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra Empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2012.

1. METAS Y OBJETIVOS

La administración de la Compañía **CORPNASUTI S.A.**, cumplió con las metas propuestas y programadas.

De igual forma la administración que presido ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones acordadas por la Junta General de Accionistas.

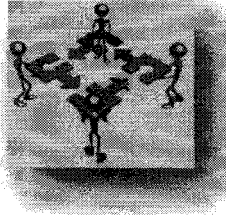
Con relación a los aspectos legales y laborales puedo informar a los señores accionistas que, se han cumplido con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, Ley de Compañías, Ministerios de relaciones Laborales e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

El dar cumplimiento con los entes de control antes mencionados nos han permitido mantener hasta el momento una buena relación obrero-patronal.

2. ASPECTOS OPERACIONALES

La compañía inicia sus actividades comerciales en el mes de septiembre del año 2012, logrando la consecución de su primer contrato de construcción con la promotora inmobiliaria Constructora Covigon C.A. en el mes de octubre del presente año, el mismo que al 31 de diciembre de 2012 se encuentra en ejecución, pues su culminación esta programada dentro del ejercicio económico del 2013, motivo por el cual el resultado del presente año no puede reflejar un mejor resultado financiero.

3. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA



CORPNASUTI S.A.

Compañía Constructora

Mucho Lote Villas Alegría Mz. 2590 V.6

Teléf. 042898452 Movi 0998084090 - Claro 0994362429

A fines de 2012, los activos fueron del orden US\$ 53,351.2. Los pasivos fueron del orden US\$ 52,339.40 y un patrimonio de US\$ 1,011.80. El cual esta compuesto por el Capital Social Pagado de US\$ 800.00 y el resultado del presente ejercicio economico que es de US\$ 211.80..

Informarles que, los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma internacional aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

4. RECOMENDACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA EL PERIODO 2013.

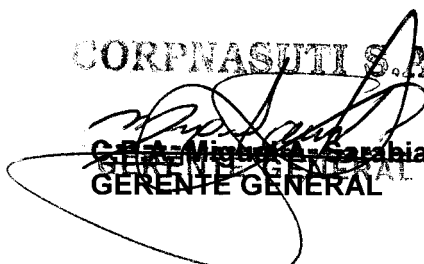
Aprobar los estados financieros resultado de la gestión del año 2012 con sus notas adjuntas.

5. CONTINGENCIAS.

Al cierre del ejercicio económico 2012 la compañía no presenta ninguna contingencia en lo relacionado con aspectos laborales, legales, tributarios, societarios, ni de ninguna índole.

Atentamente,

CORPNASUTI S.A.



Gerente General
GERENTE GENERAL