

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ARBIEN S.A.:

Al 31 de diciembre de 2012

1. OPERACIONES

La compañía con el nombre de ARBIEN S.A., se dedica a actividades de compra, venta de bienes inmuebles.

Movimiento accionario:

No ha existido movimiento accionario, estas se encuentran distribuidas en 99% para la señora Eliana Paola Orrala Macias y 1% el señor Efrén Alberto Zambrano Mérelo

Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Con fecha 4 de septiembre del 2006, Registro Oficial N° 348, la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución N° 06.Q.ICI.004, resuelve adoptar las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF y dispone que las referidas Normas sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009.

Esta disposición ha sido ratificada, mediante Registro Oficial N° 378 SP del 10 de julio del 2008, Resolución N° ADM 08199. Mediante Registro Oficial N° 498 del 31 de diciembre del 2008, Resolución N° 08.Q:IJ:0011 de la Superintendencia de Compañías, se decide prorrogar la fecha de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF, para lo cual se establece un cronograma que va a partir del 1 de enero del 2010 al 1 de enero del 2012.

A fines del año 2012 la compañía contaba con 3 colaboradores entre administración y directivos.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

Declaración de cumplimiento:

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por la International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), vigentes al 31 de diciembre de 2012.

Base de medición:

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico, debido a que no han tenido movimientos. No han tenido variación.

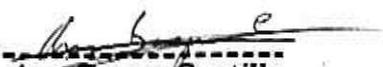
3. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas de contabilidad aplicadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros son las siguientes:

a) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye todos los saldos en efectivo y mantenidos en bancos. Estas partidas se registran al costo histórico y no están sujetas a un riesgo significativo de cambio en su valor.

La medición es limitada, ya que la empresa se constituyo el 23 de Agosto de 2012 y hasta el 31 de Diciembre de 2013 no hubo ningún movimiento significativo. Se aplicaran las NIIF de acuerdo la empresa realice mas operaciones.


Ana Baque Castillo
CONTADORA
Reg. Nac. 35427

CPA. ANA BAQUE CASTILLO

CONTADORA