

Manta; 24 de agosto de 2016

Señor
GERENTE GENERAL
PARDIVESCOP S. A.
Ciudad.-

De mi consideraciones.-

Por medio de la presente deseo comunicarle que las 400 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, contenidas el certificado y pagadas en su totalidad de la compañía PARDIVESCOP S.A., han sido transferidas en esta fecha a favor de la INMOBILIARIA "MANGLE BEACH" INMANBEACH S.A. con Ruc # 1391826435001 de nacionalidad ecuatoriana.

Mucho agradeceré a usted se sirva registrar esta transferencias en el Libro de Acciones y Accionista de la compañía PARDIVESCOP S.A.

Atentamente,



INMOBILIARIA – CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.
CEDENTE
Sr. Bermeo Giler Enrique Amado
Ci. # 130726404-2
GERENTE



INMOBILIARIA "MANGLE BEACH" INMANBEACH S.A
CESIONARIO
RUC. # 1391826435001

SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS

Valdiviezo Solórzano Jimmy Pablo, en calidad de Representante legal de la Compañía **PARDIVESCOP S.A.** con RUC # 0992779624001 y Expediente # 149851, en su nombre y en su representación a usted atentamente digo:

Que en el libro de Acciones y Accionista de la compañía PARDIVESCOP S.A., con fecha 24 de agosto del 2016, he procedido a registrar las transferencias de acciones siguientes:

1.- Por la empresa **INMOBILIARIA – CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.** con Ruc # 1391776691001 de nacionalidad ecuatoriana representada por el Ab. Bermeo Giler Enrique Amado portador de la cedula # 130726404-2, de nacionalidad ecuatoriana, transfiere 400 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una a favor de la Empresa **INMOBILIARIA "MANGLE BEACH" INMANBEACH S.A.** con Ruc # 1391826435001 de nacionalidad ecuatoriana.

Particular que comunico a usted para los fines legales pertinente.

Atentamente,


Sr. Valdiviezo Solórzano Jimmy Pablo
GERENTE GENERAL
PARDIVESCOP S.A.
C.I. # 130583143-8
Expediente # 149851

ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A. REUNIDA EL DÍA 22 AGOSTO DEL 2016

LUGAR DE REUNIÓN: En Ecuador de la Provincia de Manabí del Cantón Manta y en las oficinas de la Compañía situadas en la calle 20 Y avenida 21.

FECHA Y HORA DE INICIO: LUNES, 22 de Agosto del 2016. A las 15H30 p.m.

NOMBRES DEL PRESIDENTE Y SECRETARIO: Presidente: Ab. Jorge Homero Bermeo Giler, Secretario Ad-Hoc: Ab. Enrique Amado Bermeo Giler

ACCIONISTAS ASISTENTES: Sr. Abg. Enrique Amado Bermeo Giler, Sr. Abg. Jorge Homero Bermeo Giler

ORDEN DEL DÍA: Autorizar al Representante legal de la compañía Ab .Enrique Amado Bermeo Giler, la venta de 400 acciones ordinarias y nominativas de la Empresa PARDIVESCOP S. A. a un \$1.00 cada una, a la Empresa INMOBILIARIA "MANGLE BEACH" INMANBEACH S.A.

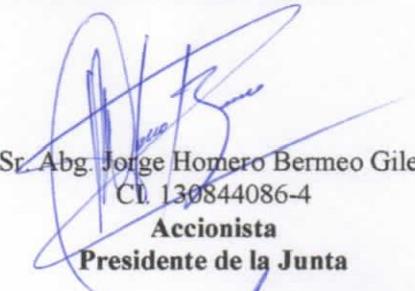
QUÓRUM: El Secretario constata que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía.

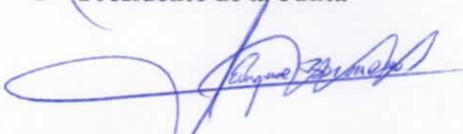
DELIBERACIONES: El Presidente, Abg. Jorge Homero Bermeo Giler declara instalada la sesión, y seguidamente el accionista Sr. Abg. Enrique Amado Bermeo Giler solicita la palabra y manifiesta a todos los accionistas la venta de 400 acciones ordinarias y nominativas de la Empresa PARDIVESCOP S. A. de RUC 0992779624001 y de Expediente 149851 a un \$1.00 cada una, a la Empresa INMOBILIARIA "MANGLE BEACH" INMANBEACH S.A. RUC 1391826435001 Expediente 702563

RESOLUCIONES: La Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía Inmobiliaria Constructora Inmorutasol S.A. con el voto del 100% del capital suscrito y pagado resuelve **APROBAR Y AUTORIZAR.** Los accionistas autorizan al Representante legal de la compañía Ab .Enrique Amado Bermeo Giler, la venta de 400 acciones de la Empresa PARDIVESCOP S. A. a la Empresa INMOBILIARIA "MANGLE BEACH" INMANBEACH S.A.

FINALIZACIÓN DE LA SESIÓN: A las 16H30, el Presidente declara terminada la sesión, habiéndose cumplido el orden del día y concede diez minutos para la redacción de la presente Acta que fue leída y firmada por todos los accionistas concurrentes.

Manta, 22 de Agosto del 2016


Sr. Abg. Jorge Homero Bermeo Giler
CI. 130844086-4
Accionista
Presidente de la Junta


Enrique Amado Bermeo Giler
CI. 130726404-2
Gerente General
Accionista
Secretario AD-HOC de la Junta

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.

En el Cantón de Manta de la Provincia de Manabí, a los veintidós días del mes de agosto del año dos mil dieciséis, siendo las 09H30, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.** Con RUC 1391826435001 y expediente # 702563, en la oficina ubicada en la Provincia de Manabí del cantón Manta en la calle 20 y 21 y de avenida 20, presidida por el Ab. Enrique Amado Bermeo Giler y el Señor Valdiviezo Solórzano Yimmy en su calidad de Gerente General y a su vez hace las veces de Secretario AD-HOC de la Junta. En este estado por Secretaría se elabora la lista de los Accionistas con derecho a voto, de acuerdo al Libro de Acciones y Accionistas de la empresa. El Secretario procede a constatar que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, esto es de Ochocientos dólares de los Estados Unidos de América, representado en ochocientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, distribuidas de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	CAP.SUSCRITO	ACCIONES	PORCENTAJE
BERMEO GILER ENRIQUE AMADO	\$400,00	400	50%
VALDIVIEZO SOLORZANO YIMMY PABLO	\$400,00	400	50%
TOTAL	\$800,00	800	100%

El Presidente, una vez que ha constatado la existencia del quórum de instalación necesario, declara abierta la presente Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.**, todos quienes aceptan por unanimidad celebrarla y reunirse universalmente de conformidad con lo preceptuado por el Art. 238 de la Ley de Compañías, procediendo a tratarse el único punto del Orden del día:

1.- AUTORIZACIÓN AL SR. VALDIVIEZO SOLORZANO YIMMY PABLO PARA REALIZAR LA COMPRA DE 400 ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE LA EMPRESA PARDIVESCOP S.A. DE \$1.00 CADA UNA A LA EMPRESA INMOBILIARIA-CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.

Expuesto el único punto a tratar se procede en aceptación y unanimidad a celebrar y reunirse en forma universal como lo faculta la Ley de Compañías por lo que se procede a tratar el punto del orden del día señalado:

Punto Primero: - AUTORIZACIÓN AL SR. VALDIVIEZO SOLORZANO YIMMY PABLO PARA REALIZAR LA COMPRA DE 400 ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE LA EMPRESA PARDIVESCOP S.A. DE \$1.00 CADA UNA A LA EMPRESA INMOBILIARIA-CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.- Toma la palabra el Presidente de la Junta e indica que se debe autorizar al Sr. Yimmy Pablo Valdiviezo Solórzano para realizar la compra de 400 acciones ordinarias y nominativas de \$1.00 cada una de la Empresa **PARDIVESCOP S.A.** de RUC # 0992779624001 Expediente # 149851 a la Empresa **INMOBILIARIA-CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.** de Ruc # 1391776691001.

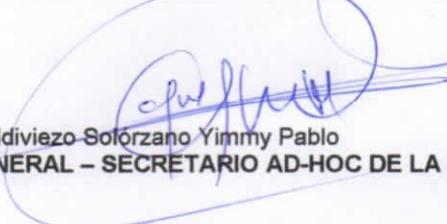
RESOLUCIONES: La Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.** con el voto del 100% del capital suscrito y pagado resuelve **APROBAR Y AUTORIZAR.** Los accionistas autorizan al Representante legal de la compañía Valdiviezo Solórzano Yimmy Pablo, la compra de 400 acciones de la Empresa **PARDIVESCOP S. A.** a la Empresa **INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.**

Hasta aquí esta Junta General Extraordinaria de accionistas; se da lectura al Acta correspondiente, la misma que es aprobada en su integridad sin modificación alguna. Se levanta la sesión y se deja sentado en esta Acta las decisiones tomadas con la **aprobación unánime**, firmando al pie los Accionistas y la suscrita Secretaria quien certifica la presente.


Sr. Bermeo Giler Enrique Amado
ACCIONISTA / PRESIDENTE DE LA JUNTA


Sr. Valdiviezo Solórzano Yimmy Pablo
ACCIONISTA

Lo certifica,


Sr. Valdiviezo Solórzano Yimmy Pablo
GERENTE GENERAL - SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA



Manta, 11 de Agosto de 2015

AB.ENRIQUE AMADO BERMEO GILER.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Tengo el agrado de llevar a su conocimiento que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.** en sesión realizada el día 11 de Agosto de 2015, tuvo el acierto de nombrar a Ud. Gerente de la compañía para un periodo estatuario, de dos años contados a partir de la inscripción del presente nombramiento en el registro mercantil del cantón Manta.

Como Gerente tendrá Ud. La representación legal de la compañía en forma Judicial y Extrajudicial, de forma individual o conjunta con El Presidente según el art. Décimo Octavo de la constitución de la compañía.

Las atribuciones y deberes del Gerente consta de la escritura Pública constitutiva de la compañía **INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.**, celebrada el 16 de julio del 2010 ante la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el Doctor. SIMÓN ZAMBRANO VINCES, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta con el número 731 y anotada en el repertorio general con el número 1484, de fecha Manta, 24 de Agosto del 2010. Ud. Se dignara a ser constar su aceptación de la presente.

Particular que cumplo con el deber de llevar a su conocimiento para los fines del caso.

Atentamente,

CESAR HUMBETO PINOARGOTE GILER
SECRETARIO Ad-HOC

Declaro que acepto el cargo de Gerente de la compañía **INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.** que se me confiere según el nombramiento precedente.-Manta, 11 de Agosto de 2015.

AB. ENRIQUE AMADO BERMEO GILER
CI. 130726404-2
GERENTE DE LA COMPAÑÍA



TRÁMITE NÚMERO: 6549



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: GERENTE

NÚMERO DE REPERTORIO:	5308
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	24/08/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	800
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	BERMEO GILER ENRIQUE AMADO
IDENTIFICACIÓN	1307264042
CARGO:	GERENTE
PERIODO(Años):	2

2. DATOS ADICIONALES:

CONSTITUCION DE COMPAÑIA RMM # 731 REPERTORIO # 1484 FECHA 24/08/2010.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 24 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2015


HORACIO ORDOÑEZ FERNANDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBANK



INSTRUCCIÓN
 SUPERIOR

PROFESOR / OCUPACIÓN
 COMERCIO INTERNACIONAL

VERIFICAR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 BERNABE HERNANDEZ ABAYTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 GILER DORIS BARBARICA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 SANTA
 2014-07-02

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2014-07-02

10-03-2014

100010001

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 BERNABE GILER
 BERNABE AMADO

LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 CANTÓN
 SAN ELIAS

FECHA DE NACIMIENTO 1978-08-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MATRIA ELIJA
VALIDE BERNABE

N. 130726404-2

100010001

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES NACIONALES 20-18-2014

014
014 - 0126 **1307264042**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
BERNABE GILER ENRIQUE AMADO

MANABÍ
 PROVINCIA
SANTA
 CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN 1
SANTA
PARROQUIA
LA PRESENCIA DE LA JUNTA

INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.
RUC. 1391826435001

Manta, 26 de Mayo del 2016

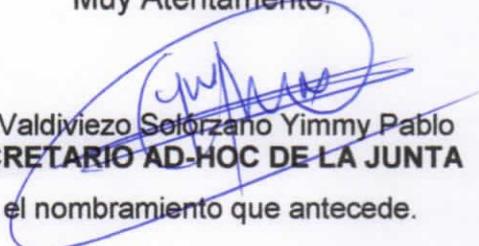
Señor
VALDIVIEZO SOLORZANO YIMMY PABLO
Nacionalidad: Ecuatoriana
C.I. N° 130583143-8
Ciudad.-

De mi consideración:

Por la presente, pongo en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionista de la **INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.**, en sesión celebrada en esta fecha, tuvo bien elegirlo en calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un periodo estatutario de **CINCO AÑOS** en sus funciones, a cuyo efecto el presente servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería y ostentar la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

La **INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.** se constituyó mediante escritura pública celebrada el 21 de enero del 2015 ante notario quinto del Cantón Manta, el doctor **DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**, e inscrita en el registro Mercantil del Cantón Manta con el número 49 y anotada en el repertorio general con el número 443, de fecha Manta, 23 de enero 2015.

Muy Atentamente,


Sr. Valdiviezo Solorzano Yimmy Pablo
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

RAZÓN: Por la presente acepto el nombramiento que antecede.
Manta, 26 de mayo de 2016

Fdo.) _____

Sr. VALDIVIEZO SOLORZANO YIMMY PABLO



TRÁMITE NÚMERO: 2647



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	2005
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	20/06/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	329
REGISTROSS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VALDIVIEZO SOLORZANO YIMMY PABLO
IDENTIFICACIÓN	1305831438
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CIA. INSC: RMM: 49 REP: 443 DE FECHA 23-01-2015.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 21 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2016


HORACIO ORDOÑEZ FERNANDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. FLAVIO REYES Y CIRCUNVALACIÓN. OFICINA #40



Página 1 de 1


 CIUDADANIA 130583143-8
 VALDIVIEZO SOLORIZANO YIMMY PABLO
 MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA /GERMID/
 30 JUNIO 1967
 009- 0118 00844 M
 MANABI/ PICHINCHA
 PICHINCHA /GERMID/ 1967



CANTON JANA***** V3331V2222
 CASADO LILIANA D ANDRADE ZAMBRANO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 AURIO ANTONIO VALDIVIEZO
 OLGA SOLORIZANO VERA
 MANTA 25/09/2006
 25/09/2013
 REN 0576417



 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL 

090
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2011

090 - 0271 1305831438
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 VALDIVIEZO SOLORIZANO YIMMY PABLO

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	TARQUI	1
MANTA	PARROQUIA	ZONA
CANTON		


 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA