

PARDIVESCOP S.A. INFORME DE GERENCIA

A los señores Accionistas de la compañía PARDIVESCOP S.A.

En mi calidad de Gerente General de la empresa PARDIVESCOP S. A., presento a ustedes un resumen de mis operaciones por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2019:

La empresa tiene en la actualidad la actividad Económica principal de: **ACTIVIDADES DE COMPRA-VENTA DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATO.**

En el periodo 2019 se mantiene con el proyecto que es denominado LOTIZACIÓN DE CAYO BEACH ubicado en la Ciudad de Puerto Cayo, Cantón Jipijapa de la Provincia de Manabí, al termino del periodo 2019 tengo a bien informar que dicho proyecto se ha avanzado según lo programado. Adicional se está considerando y planificando un nuevo proyecto del cual espero en el siguiente año sea ya una realidad. En cuanto a los Estados Financieros, todos se presentan de forma razonable al término del periodo 2019 y cumpliendo con todas las disposiciones y normas contables vigentes.

Cabe mencionar que se ha venido cumpliendo con las disposiciones y la Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y Financiamiento de Delito en cuanto se realizan controles correspondientes sobre las operaciones y transacciones que igualen o superen el umbral legal a través del Comité de cumplimiento de la empresa. También se planifican y coordinan las capacitaciones del personal, junto a las oficiales de cumplimiento se esta pendiente del Manual, políticas y procedimientos internos en materia de prevención y detección de lavado de activo.

Es todo cuanto puedo informar, quedando al servicio y disposición de cualquier duda o comentario.

Manta; 10 de abril del 2020



Sr. Valdiviezo Solórzano Jimmy Pablo
GERENTE GENERAL
PARDIVESCOP S.A.