

PARDIVESCORP S.A. INFORME DE GERENCIA

A los señores Accionistas de la compañía PARDIVESCORP S.A.

En mi calidad de Gerente General de la empresa PARDIVESCORP S. A., presento a ustedes un resumen de mis operaciones por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2013:

La empresa se constituyó legalmente en el mes de JULIO del 2012 en la ciudad de Guayaquil, teniendo como objetivo: LA IMPORTACION EXPORTACION, DISTRIBUCION, COMPRA, VENTA, COMERCIALIZACION, ELABORACION, INTERMEDIACION, PERMUTA, Y/O CONSIGNACION POR CUENTA PROPIA O ATRAVES DE TERCEROS DE PRODUCTOS NATURALES. El 17 de Septiembre del 2012 existe cambio de accionistas, el mismo que se realizó el trámite pertinente al 03 de octubre del mismo año en la entidad competente: Superintendencia de Compañías con la Transferencias de Acciones y mediante Acta de Junta se realizan los cambios respectivos para nombrarme con Gerente de la empresa. En la actualidad la actividad Económica principal es: **ACTIVIDADES DE COMPRA-VENTA DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATO.**

En el periodo 2012 se dio la iniciativa para la base de un proyecto que es denominado LOTIZACIÓN DE CAYO BEACH ubicado en la Ciudad de Puerto Cayo, Cantón Jipijapa de la Provincia de Manabí, por lo cual la empresa adquirió los terrenos para desarrollar dicho proyecto en los periodos 2012 y 2013; teniendo como base la experiencia y profesionalismo de sus administradores.

En este periodo 2013 dicho proyecto se amplió en 3 etapas el cual ha tenido acogida favorable en la población ecuatoriana; de manera especial en la región sierra. Todos los Estados Financieros se presentan de forma razonable al término del periodo 2013 y cumpliendo con todas las disposiciones y normas contables vigentes.

Es todo cuanto puedo informar, quedando al servicio y disposición de cualquier duda o comentario.

Guayaquil, 11 de Julio del 2014



**Valdizozo Solórzano Jimmy Pablo
GERENTE GENERAL
PARDIVESCORP S.A.**