

PARDIVESCOP S.A. INFORME DE GERENCIA

A los señores Accionistas de la compañía PARDIVESCOP S.A.

En mi calidad de Gerente General de la empresa PARDIVESCOP S. A., presento a ustedes un resumen de mis operaciones por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2012:

La empresa se constituyó legalmente en el mes de JULIO del 2012 en la ciudad de Guayaquil, teniendo como objetivo: LA IMPORTACION EXPORTACION, DISTRIBUCION, COMPRA, VENTA, COMERCIALIZACION, ELABORACION, INTERMEDIACION, PERMUTA, Y/O CONSIGNACION POR CUENTA PROPIA O ATRAVES DE TERCEROS DE PRODUCTOS NATURALES. El 17 de Septiembre del 2012 existe cambio de accionistas, el mismo que se realizó el trámite pertinente al 03 de octubre del mismo año en la entidad competente: Superintendencia de Compañías con la Transferencias de Acciones y mediante Acta de Junta se realizan los cambios respectivos para nombrarme con Gerente de la empresa.

En este periodo :2012, la empresa ha tenido varios cambios en la parte administrativa y por ende en el objetivo de la empresa, por esta razón la actividad Económica principal es: **ACTIVIDADES DE COMPRA-VENTA DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATO**, Bajo esta iniciativa se gestionó para la base de un proyecto que es denominado LOTIZACIÓN DE CAYO BEACH ubicado en la Ciudad de Puerto Cayo, Cantón Jipijapa de la Provincia de Manabí, por lo cual la empresa adquirió el terreno para desarrollar dicho proyecto teniendo como base la experiencia y profesionalismo de sus administradores. Se planificó su desarrollo y operatividad para el periodo siguiente (2013).

Debo hacer énfasis que no hubo mayor movimiento financiero porque se proyectó y planificó para ser operativos a partir del periodo en el año 2013, sin embargo debo indicar que todos los Estados Financieros se presentan de forma razonable al término del periodo 2012 y cumpliendo con todas las disposiciones y normas contables vigentes.

Es todo cuanto puedo informar, quedando al servicio y disposición de cualquier duda o comentario.

Guayaquil, 05 de Marzo del 2013



Valdiviezo Solórzano Jimmy Pablo
GERENTE GENERAL
PARDIVESCOP S.A.