

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN “NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF’s”
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018
DE LA COMPAÑÍA**

PARDIVESCOP S.A

Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN “NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF’s”
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CONTENIDO:

- 1) Datos Generales de la Compañía**
- 2) Datos Generales del Auditor Externo**
- 3) Datos Generales del Trámite**
- 4) Dictamen**
- 5) Estados Financieros:**
 - Balance de Situación
 - Estado de Resultados
 - Evolución del Patrimonio
 - Flujo del Efectivo
 - Balances Generales Comparativos
- 6) Notas a los Estados Financieros**

Rocafuerte 611 y Colón
alcxsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN “NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF’s”
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 DE LA COMPAÑÍA PARDIVESCOP S.A

1.- Datos Generales de la Compañía PARDIVESCOP S.A

- La Compañía Anónima PARDIVESCOP S.A. fue constituida mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil Piero Gastón Aycart Vincenzini, con fecha 24 de Julio del 2012.
- La Compañía se denominará PARDIVESCOP S.A., nombre con que se figurará en todos los actos y contratos.
- El principal domicilio de la Compañía es la ciudad de Guayaquil, pudiendo establecer agencias y sucursales y oficinas dentro y fuera del País.
- La duración de la Compañía es de CINCUENTA AÑOS.
- El Objeto de la Compañía es por objeto dedicarse:
 - a) La importación, exportación, distribución, compra venta comercialización, elaboración, intermediación, permuta y/o consigna por cuenta propia o a través de terceros de productos naturales, curativos y aromáticos, comisionistas por venta de suplementos alimenticios; servicios médicos en general y todo lo destinado al uso de la medicina química, farmacéutica y veterinaria; materias primas y artículos relacionados a la cosmetología y productos de belleza; todo lo relacionado al cuidado de los bebés.
 - b) Servicio de cables para la construcción y mantenimiento de sus instalaciones; venta y alquiler de vehículos, así como venta de toda clase de repuestos y suministros para vehículos; venta de combustible y sus derivados; reparación mecánica, hidráulica y eléctrica de automotores; venta y comercialización de productos plásticos, equipos de oficina, prendas de vestir, joyas, uniformes, calzados, electrodomésticos, instrumentos de música; almacenamiento y empaque de la Industria Molinera; trabajos relacionados a la fabricación de cigarrillos y relacionados; servicios funerales en general; El tráfico postal nacional e internacional, teniendo en



Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORÍA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN "NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF's"
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

cuenta las normativas de Ley para este efecto; alquiler de todo tipo de accesorios para eventos sociales; productos elaborados de origen agropecuario, agrícola, avícola e industrial en la rama alimenticia.

- c) Construcción de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, edificios, centros comerciales, condominios, industrias, obras civiles y de vialidad, etc.; mantenimiento de edificaciones; así como a la construcción y Participación en toda clase de plan habitacional y redes de aguas, proyectos eléctricos, supervisión de obras arquitectónicas y urbanísticas, decoración de interiores y exteriores; obras de ingeniería y arquitectónicas.
- d) Importación, exportación, distribución, compra, venta, productor, cultivador de pescado, larvas de camarones y otras especies bioacuáticas actividad pesquera en todas sus fases; Adquirir en propiedad, arrendamiento y asociación de barcos pesqueros, instalar su planta industrial para empaque, enlatados, envasamiento u otra forma para comercializar productos del mar.
- e) Realizar actividades de compraventa, arrendamiento y todo lo relacionado a la actividad inmobiliaria.
- f) Representación de empresas comerciales, agropecuarias, industriales, nacionales, internacionales y aéreas.
- g) Explotación agropecuaria en todas sus fases al desarrollo y crianza de todo tipo de ganado; así como la compraventa de sus productos derivados.
- h) Explotación, compra, venta, comercialización y distribución de productos e insumos agrícolas; realizar inspecciones de productos del mar y enlatados con el propósito de establecer su calidad, condición y cantidad.
- i) Servicios logísticos de transporte de carga dentro de las instalaciones portuarias, representaciones, consultoría en transporte y logística; trámites aduaneros.
- j) Prestar servicios de asesoría en campos jurídicos; peritaje en general.

5/19

Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN “NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF’s”
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

- k) Instalación, explotación y administración de supermercados, estaciones de servicio de combustibles.
- l) Dedicarse al negocio de publicidad y marketing en todas sus formas y medios.
- ll) Brindar asesoramiento técnico-administrativo a toda clase de empresas y consultoría a cualquier sector de la economía.
- m) Fabricación, elaboración, compra, venta de todo tipo de productos de planificación por horneo.
- n) Procesamiento de basura, saneamiento, desinfecciones y fumigación de ambientes.
- ñ) Toda actividad relacionada al sistema informático y eléctrico, tanto nacional como extranjera.
- o) Actividad mercantil como comisionista, intermediaria, mandataria, mandante, agente y representante de personas naturales y/o jurídicas.
- p) Fabricación, renovación y reconstrucción de vagones y coches ferroviarios de cualquier tipo, así como la producción de repuestos especiales para ellos.
- q) Fomentar y desarrollar el turismo nacional e internacional, promover paquetes turísticos. Instalar y administrar negocios de comidas rápidas.
- r) Prospección, exploración, explotación de toda clase de minas, yacimientos, arena de ríos, fundición, refinación y mantenimiento de minerales.
- s) Toda actividad relacionada con la telefonía móvil o fija.
- t) Revisión y emisión de boletos, chequeo de pasajeros, Plan de vuelo computarizado, Asistencia en aduana, Carga y ubicación de equipajes en bodega del avión.
- u) Transformación de materia prima en productos elaborados y terminados

S/m -

Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN "NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF's"
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

- v) Compra, venta, distribución, comercialización de artículos infantiles y todo lo necesario para fiestas infantiles; tanto nacionales como extranjera.
- w) Estudio del medio ambiental en general y todas sus actividades.
- x) Administración de centros educativos a nivel primario y secundario.
- y) Todo tipo de proceso necesario para la edición, por cuenta propia o de terceros, de todo tipo de textos y publicaciones en general.
- z) Diseño, construcción, mantenimiento, estudio, montaje, comercialización importación y exportación de sistemas de riego, así como sus materiales y equipos.

Para cumplir su objeto social podrá ejecutar actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

S/m.

Alejandro A. Soledispa Matute

Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORÍA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN “NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF’s”
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

**Cambio de Domicilio y Reforma del Estatuto de la compañía
PARDIVESCOP S.A.**

Mediante Escritura Pública celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta, del Ab. Jorge Nelson Guanoluisa Guanoluisa, otorga EL CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DEL ESTATUTO a los veintitrés días del mes de julio del dos mil quince de la Compañía Anónima PARDIVESCOP S.A.

DOMICILIO.- Cantón Manta, Parroquia Manta, calle Avenida 20 s/n intersección avenida Flavio Reyes.

REGISTRO MERCANTIL DE MANTA.- Razón de Inscripción: Cambio de domicilio y reforma de estatutos de Sociedad Anónima.- N° de repertorio 677. FECHA DE INSCRIPCIÓN.- 10 de febrero de 2017. NÚMERO DE INSCRIPCIÓN.- 17. REGISTRO.- Libro de Registro Mercantil. DATOS DE LOS INTERVENIENTES.- Valdiviezo Solórzano Jimmy Pablo, Cédula de Identidad 13005831438. DATOS DEL ACTO O CONTRATO.- NATURALEZA: Cambio de domicilio y Reforma de Estatuto de la Sociedad Anónima. DATOS NOTARÍA.- Notaría Primera Manta 23/07/2015. NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: PARDIVESCOP S.A. DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: Manta. DATOS ADICIONALES: Compañía constituida e inscrita el 6 de septiembre del 2012.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS: Resolución N° SCVS-INC-DNASD-SAS-15-0005148

Resuelve: Aprobar el cambio de Domicilio de la compañía PARDIVESCOP S.A. de la ciudad de Guayaquil al cantón Manta Provincia de Manabí, y la Reforma del Estatuto constante de la Referida Escritura. Dado y firmado en la Superintendencia de Compañía valores y Seguro en Guayaquil al 18 de Diciembre del 2015.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR.- REGISTRO DE SOCIEDADES SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No de Expediente: 149851
No de RUC de la Cía.: 0992779624001
Nombre de la Cía.: PARDIVESCOP S.A.
Situación Legal: Activa



Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN “NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF’s”
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

SOCIOS:

| | | |
|---------------------------------|--------------------|-----------------|
| INMOBILIARIA “MANGLE BEACH” | RUC. 1391826435001 | \$400.00 |
| VALDIVIEZO ANDRADE MARIA BELEN | C.I. 1315078699 | <u>\$400.00</u> |
| CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA | | \$800.00 |

Fecha de emisión: 2 de mayo del 2017

Representante Legal Sr. Valdiviezo Solorzano Yimmy Pablo
C.I. 1305831438
Gerente General

Contador Ing. Karen Mendoza Anchundia
Contadora

Domicilio Cantón Manta, Parroquia Manta, calle
Avenida 20 s/n intersección avenida
Flavio Reyes.



Alejandro A. Soledispa Matute

Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN “NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF’s”
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

2.- Datos Generales del Auditor Externo

| | |
|------------------|---|
| Nombre | Alejandro A Soledispa Matute |
| Títulos | Contador Público Ingeniero Comercial Magister en Educación Superior Diploma Superior en Auditoria de Gestión de Calidad Diploma Superior en Educación Universitaria por Competencia |
| RNAE | Nº 159 desde el año de 1988 |
| Dirección | Rocafuerte 611 y Colón Jipijapa – Manabí |
| Teléfono | 052600-504 |



Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR

DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN "NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF's"
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

4.- DICTAMEN

a) Dirigido a:

El presente Informe de Auditoria Externa a los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2018 va dirigido a la Junta General de Accionistas de la Compañía PARDIVESCOP S.A.

b) Lugar y Fecha:

En las dependencias de las Oficinas de la Compañía PARDIVESCOP S.A. ubicada en la Avenida 20 s/n intersección avenida Flavio Reyes., en la ciudad de Manta, el jueves 26 de abril del 2019 se emitió el presente Dictamen.

c) Período Auditado

El ejercicio económico del año 2018 fue el objeto del Examen de Auditoría Independiente

d) Identificación de los Estados Financieros

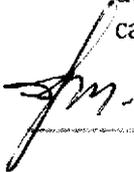
Los Estados Financieros con fecha al 31 de Diciembre del 2018: Balance General, Estado de Resultados, Evolución del Patrimonio y el Flujo de Efectivos fueron objeto del Examen de Auditoría Externa.

e) Declaraciones:

Expreso que la siguiente declaración, de los Estados Financieros, es de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi actuación como Auditor Independiente es la de dar una opinión sobre estos Estados Financieros.

El presente Examen de Auditoría Independiente ha sido de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA).

La presente labor de Auditoría Independiente fue planificada y desarrollada para obtener una base razonable con un grado de seguridad de que los Estados Financieros están exceptos de exposiciones de carácter significativo.



Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Alejandro A. Soledispa Matute.

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN “NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF’s”
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Además la Auditoría Independiente es basada en Exámenes de Pruebas de Evidencias, aplicando una evaluación de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría y la respectiva evaluación de la presentación de los Estados Financieros.

Declaro además que el presente trabajo de Auditoría Independiente, incluye los Exámenes de Prueba, de Evidencias en el proceso contable del presente ejercicio económico del año 2018. Realicé la evaluación aplicando las Normas Internacional de Auditoría y además la evaluación de la presentación de Los Estados Financieros de acuerdo a la Normas Internacionales de Contabilidad.

f) Opinión

En virtud de lo anteriormente expuesto, expreso mi opinión, de que los Estados Financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos materiales, la posición financiera de la Compañía PARDIVESCORP S.A. al 31 de Diciembre del 2018 y los Resultados de sus operaciones, la Evolución del Patrimonio y el Flujo del Efectivo, están basados conforme con los Principios de General Aceptación.

Firma de Responsabilidad



CPA. Ing. Alejandro A Soledispa Matute Mg. ES
Auditor Independiente
N° RNAE 159

Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí