

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
al 31 de diciembre de 2017  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

---

**1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

- **CONSTITUCIÓN.-** La compañía CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA., es una compañía de Responsabilidad Limitada, su domicilio principal es la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, República del Ecuador.
- **Objeto Social.-** Su objeto social de la compañía es a) Importación, exportación, comercialización, distribución, exhibición, compra y venta al por mayor y menor de artículos de ferretería, así como de su materia prima conexas, b) La importación, exportación, compra, arriendo, venta, distribución, comercialización y elaboración de todo tipo de materiales de construcción de cualquier clase y naturaleza entre estos cemento, ladrillos, adobes, madera, productos cerámicos, de PVC, y así mismo cualquier tipo de acabados para la decoración de cualquier tipo de construcción y afines, c) Diseño, construcción, planificación, supervisión y fiscalización de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, edificios, centros comerciales, residenciales y de toda clase de obras arquitectónicas de ingeniería, de vialidad, electromecánica, puertos, represas, centrales hidroeléctricas, aeropuertos, fábricas. d) El negocio inmobiliario, esto es compra, venta, corretaje, administración condominios o industriales, y de cualquier, arrendamiento, permuta, agenciamiento, anticrecis, lotización, urbanización, explotación de bienes inmuebles urbanos y rurales propios o de terceros, e) Importación, exportación, comercialización de productos de consumo masivo en general para el consumo humano o animal, f) Importación, producción, comercialización y venta al por mayor y menor y explotación de toda clase de bienes y servicios para el consumidor, g) En general podrá importar, exportar, distribuir y comercializar cualquier clase de productos que sean susceptibles de comercialización.
- **DOMICILIO.-** De acuerdo a los estatutos sociales, el domicilio es la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, República del Ecuador, pudiendo establecer sucursales, agencias u oficinas en uno o varios lugares del Ecuador o fuera de él previa resolución de Junta.
- **DURACIÓN.-** La duración es de cincuenta años, contados a partir de la fecha de constitución.
- **CAPITAL SOCIAL.-** El capital actual es de USD \$ 400,00 dólares de los Estados Unidos de Norte América.
- **ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL Y SOCIETARIA:** La empresa cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia.

**2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES**

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
al 31 de diciembre de 2017  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

---

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas bases contables se ha aplicado de manera uniforme para todos los años presentados,

### **2.1. Bases de Presentación**

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, IASB, adoptadas por la Superintendencia de Compañías de Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- *Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General*
- *Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.*

De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha

### **2.2. Moneda**

#### **Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en estos Estados Financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal, en que la empresa opera. Los estados financieros se presentan en unidades monetarias (Dólares de los Estados Unidos de Norte América).

### **2.3. Periodo Contable**

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2017 y el Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2017.

#### **2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimientos igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese periodo.

### **3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS.**

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2017 se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración.

#### **3.1. Principio de Negocio en Marcha**

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto, la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

#### **3.2. Situación Fiscal**

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

#### **3.3. Segmentos operacionales**

Los segmentos operacionales están definidos por los componentes de una compañía sobre la cual la información de los Estados Financieros está disponible y es evaluada permanentemente por el órgano principal de administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño.

La compañía opera con un segmento único, puesto que existen ingresos por ventas de subproductos cuyos importes no son significativos y no amerita su revelación por separado.

#### **3.4. Medio ambiente**

La actividad de la compañía no se encuentra dentro de las que pudieran afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros no tiene comprometidos

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
al 31 de diciembre de 2017  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

---

recursos ni se han efectuados pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

**3.5. Cambios en políticas contables y estimaciones contables**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior ni a la fecha de transición, excepto por el Estado de Flujo de Efectivo que muestra una diferencia no detectada al cierre del año 2017.

**4. POLITICA DE GESTIÓN DE RIESGO**

**4.1. Factores de riesgo**

La Gerencia es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgos más relevantes para la compañía, en base a una metodología de evaluación continua se administran una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación y variaciones de mercado.

**5. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2017 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

**6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO-**

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos y otras inversiones de corto plazo altamente liquidas con vencimientos originales de tres meses o menos.

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

al 31 de diciembre de 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**CENTRO DE DISTRIBUCION FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
<b>6</b>	<b>10101</b>	<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO</b>	<b>dic-16</b>	<b>dic-17</b>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	Caja Chica	-	800,00	
	Caja General	1.000,00	1.571,60	
	Fondo Rottivo		1.000,00	
	<b>Subtotal Caja</b>	<b>1.000,00</b>	<b>3.371,60</b>	
	<b>BANCOS LOCALES</b>			
	Banco Internacional	10.538,13	6.563,74	
	Banco Guayaquil	61.177,57	636,35	
	Banco del Austro	6.259,71	36.142,30	
	Banco del Austro Ahorros		2.105,55	
	<b>BANCOS DEL EXTERIOR</b>			
	UBS			
	<b>INVERSIONES A CORTO PLAZO</b>			
	Póliza a 90 días			
	<b>Subtotal Bancos e Inversiones</b>	<b>77.975,41</b>	<b>45.447,94</b>	
	<b>10101 TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>78.975,41</b>	<b>48.819,54</b>	

**7. Activos Financieros –**

Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros con otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la entidad; o un instrumento de patrimonio neto de otra entidad. Tales como: acciones y bonos de otras entidades, depósitos a plazo, derechos de cobro – saldos comerciales, otras cuentas por cobrar, etc.

**a) Cuentas y Documentos por Cobrar-**

Se reconocerán inicialmente al costo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado, que es no es otra cosa que el cálculo de la tasa de interés efectiva, que iguala los flujos estimados con el importe neto en libros del activo financiero.

<b>7</b>	<b>10102</b>	<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>dic-16</b>	<b>dic-17</b>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	<b>Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados</b>			
101020501	De actividades ordinarias que generan intereses	-	-	
101020502	De actividades ordinarias que no generan intereses	739.053,83	663.545,96	
1010206	Cuentas por Cobrar Clientes Relacionadas			
1010207	Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas	38.864,45	42.323,55	
1010208	Otras Cuentas por Cobrar no Relacionadas			
	<b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>777.918,28</b>	<b>705.869,51</b>	

<b>7</b>	<b>1010209</b>	<b>PROVISION CUENTAS INCOBRABLES</b>	<b>dic-16</b>	<b>dic-17</b>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
1010209	Provisión Cuentas Incobrables	(21.863,22)	(24.016,77)	
<b>10102</b>	<b>TOTAL PROVISION CUENTAS INCOBRABLES</b>	<b>(21.863,22)</b>	<b>(24.016,77)</b>	

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

al 31 de diciembre de 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**8. Inventarios**

Inventarios son activos: (a) poseídos para ser vendidos en el curso normal de la operación; (b) en proceso de producción con vistas a esa venta; o (c) en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la prestación de servicios. Los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, el menor.

8	10103	<b><i>INVENTARIOS</i></b>	<i>dic-16</i>	<i>dic-17</i>
<b><i>COSTO</i></b>	<b><i>CODIGO</i></b>	<b><i>DETALLE</i></b>	<b><i>VALOR USD</i></b>	<b><i>VALOR USD</i></b>
510108	1010301	Inventario de Materia Prima	-	-
510110	1010302	Inventario de Productos en Proceso		
	1010303	Inv. de suministros o materiales a ser consumidos en el proceso de producción		
510112	1010305	Inv. De productos terminados. y mercadería en almacén-producidos por la Compañía.		
510104	1010306	Inv. De producto. terminado. y mercadería en almacén-comprados a terceros	588.698,21	558.969,54
	1010307	Mercaderías en Tránsito		
	1010308	Obras en construcción		
	1010309	Obras terminadas		
	1010310	Materiales o bienes para la construcción		
	1010311	Inv. repuestos, herramientas y accesorios		
	1010312	Otros Inventarios		
	<b>10103</b>	<b>TOTAL INVENTARIOS</b>	<b>588.698,21</b>	<b>558.969,54</b>

8	1010313	<b><i>PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS</i></b>	<i>dic-16</i>	<i>dic-17</i>
<b><i>CODIGO</i></b>	<b><i>DETALLE</i></b>	<b><i>VALOR USD</i></b>	<b><i>VALOR USD</i></b>	
1010313	(-) Provisión por valor neto de realización y otras pérdidas en el inventario			
	<b>TOTAL PROVISION POR VNR</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

**9. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS**

Se registrarán los seguros, arriendos, anticipos a proveedores u otro tipo de pago realizado por anticipado.

9	10104	<b><i>SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS</i></b>	<i>dic-16</i>	<i>dic-17</i>
<b><i>CODIGO</i></b>	<b><i>DETALLE</i></b>	<b><i>VALOR USD</i></b>	<b><i>VALOR USD</i></b>	
1010401	Seguros pagados por anticipado		2.366,31	
1010402	Arriendo pagado por anticipado			
1010403	Anticipo a Proveedores			
1010404	Otros anticipos entregados	18.000,00	36.297,00	
<b>10104</b>	<b>TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS</b>	<b>18.000,00</b>	<b>38.663,31</b>	

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.****Notas a los Estados Financieros**

al 31 de diciembre de 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**10. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES-**

Se registrarán los créditos tributarios por Impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos entregados por concepto de impuesto a la renta que no han sido compensados a la fecha, y anticipos del año que se declara.

<b>10</b>	<b>10105</b>	<b>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	<b>dic-16</b>	<b>dic-17</b>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
1010501	Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)			
1010502	Retenciones del Impuesto a la Renta del Ejercicio		15.929,85	18.282,97
1010502	Crédito Tributario a favor(Casillero 869)		-	-
1010503	Anticipo de Impuesto a la Renta / crédito tributario		27.902,29	27.902,29
<b>10105</b>	<b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>		<b>43.832,14</b>	<b>46.185,26</b>

<b>CONSTRUCCIONES EN PROCESO</b>		<b>dic-16</b>	<b>dic-17</b>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
10107	Construcciones en Proceso	-	-
<b>10107</b>	<b>TOTAL ACTIVOS CONSTRUCCIONES EN PROCESO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**11. Otros Activos Corrientes-**

Registra otros conceptos de activos corrientes que no hayan sido especificados en las categorías anteriores.

<b>11</b>	<b>10108</b>	<b>OTROS ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>dic-16</b>	<b>dic-17</b>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
10108	Otros Activos Corrientes			
<b>10108</b>	<b>TOTAL OTROS ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

**12. Propiedad, Planta y Equipos-**

Se incluirán los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se esperan utilicen por más de un período y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad, se lo utilicen en la producción o suministro de bienes y servicios, o se utilicen para propósitos administrativos. Incluye bienes recibidos en arrendamiento financiero. Al comienzo del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá, en el estado de situación financiera del arrendatario, como un activo y un pasivo por el mismo importe.

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

al 31 de diciembre de 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**ACTIVO NO CORRIENTE**

12	10201	<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	ADICIONES (RETIROS)	VALOR USD
1020101	Terrenos	220.000,00		220.000,00
1020102	Edificios			
1020103	Construcción en Curso			
1020104	Instalaciones			1.608,93
1020105	Muebles y Enseres	5.654,95	-	5.654,95
1020106	Máquinas y Equipos		-	
1020108	Equipo de Computación	10.146,13	-	10.146,13
1020109	Vehículos y Equipos de Transportes	91.276,51	-	91.276,51
1020110	Otras propiedades, planta y equipo	-	-	-
1020111	Repuestos y Herramientas	-	-	-
	<b>Total Costo Propiedad, planta y equipo</b>	<b>327.077,59</b>	<b>-</b>	<b>328.686,52</b>
1020112	(-) Depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo	(50.035,52)	(19.303,87)	(69.339,39)
1020113	(-) Deterioro acumulado de Propiedades, planta y equipo	-	-	-
	<b>Total Depreciación Acumulada</b>	<b>(50.035,52)</b>	<b>(19.303,87)</b>	<b>(69.339,39)</b>
<b>10201</b>	<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (neto)</b>	<b>277.042,07</b>	<b>(19.303,87)</b>	<b>259.347,13</b>

**13. PROPIEDAD DE INVERSION**

13	<b>PROPIEDAD DE INVERSION</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	ADICIONES (RETIROS)
1020201	Terrenos		
1020202	Edificios		-
1020203	(-) Depreciación Acumulada		-
1020204	(-) Deterioro Acumulado		-
<b>10202</b>	<b>Total Propiedad de Inversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**14. ACTIVOS INTANGIBLES**

Registra el monto de los activos identificables, de carácter no monetario y sin apariencia física tales como: el conocimiento científico o tecnológico, el diseño e implementación de nuevos procesos o nuevos sistemas, las licencias o concesiones, la propiedad intelectual, los conocimientos comerciales o marcas adquiridas, los programas informáticos, las patentes, los derechos de autor, las películas, las listas de clientes, los derechos por servicios hipotecarios, las licencias de pesca, las cuotas de importación, las franquicias, las relaciones comerciales con clientes o proveedores, la lealtad de los clientes, las cuotas de mercado y los derechos de comercialización, entre otros.

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

al 31 de diciembre de 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

14	10204	<b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>	dic-16	dic-17
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	1020401	Plusvalía		
	1020402	Marcas, Patentes, Derechos de llaves	306.261,48	
	1020403	Activos de Exploración y Explotación		
	1020406	Otros Activos Intangibles (Sistema Informático)		1.850,00
	<b>10204</b>	<b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>306.261,48</b>	<b>1.850,00</b>

14	10204	<b>ACTIVOS INTANGIBLES - AMORTIZACIÓN Y DETERIORO ACUMULADO</b>	dic-16	dic-17
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	1020404	(-)Amortización acumulada de activos Intangibles	(204.990,49)	(256,90)
	1020405	(-)Deterioro acumulada de activos intangibles	-	-
	<b>10204</b>	<b>TOTAL AMORTIZACION Y DETERIORO</b>	<b>(204.990,49)</b>	<b>(256,90)</b>

**15. ACTIVOS POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO**

15	10205	<b>ACTIVOS POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO</b>	dic-16	dic-17
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	1020501	Diferencias temporarias deducibles		
	<b>10205</b>	<b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**16. ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES**

16	10206	<b>ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES</b>	dic-16	dic-17
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	1020601	Activos Financieros mantenidos hasta el vencimiento	-	-
	1020602	(-) Provisión por Deterioro de Activos Financieros	-	-
	1020603	Documentos y Cuentas por Cobrar	-	-
	1020604	(-) Provisión por Cuentas incobrables de Activos Financieros	-	-
	<b>10206</b>	<b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**17. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad en favor de terceros, así como los préstamos otorgados por bancos e instituciones financieras, con vencimientos corrientes y llevadas al costo amortizado.

**PASIVO CORRIENTE**

17	20103	<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	dic-16	dic-17
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	2010301	Proveedores Locales	469.833,19	421.898,54
	2010302	Proveedores del Exterior		-
	<b>20103</b>	<b>TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	<b>469.833,19</b>	<b>421.898,54</b>

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

al 31 de diciembre de 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**18. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS:**

En esta cuenta se registran las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, con plazos de vencimiento corriente, y llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas. En esta cuenta se incluirán los sobregiros bancarios.

18	20104	<b>OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>	dic-16	dic-17
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
		<i>Sobregiros Bancarios</i>	-	-
		<i>Sobregiros Bancarios: Banco internacional</i>	-	-
	<b>2010401</b>	<b>TOTAL SOBREGIROS BANCARIOS</b>	-	-
	<b>LOCALES</b>			
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	2010401	<i>Obligaciones Bancos locales</i>		
		<i>Banco Internacional</i>	37.642,93	41.541,57
		<i>Banco Austro</i>	44.306,34	48.895,10
	<b>2010401</b>	<b>TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS LOCALES</b>	<b>81.949,27</b>	<b>90.436,67</b>
	<b>DEL EXTERIOR</b>			
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	2010402	<i>Obligaciones Bancos del Exterior</i>	-	-
		<i>Banco UBS</i>	-	-
	<b>2010402</b>	<b>TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS DE EXTERIOR</b>	-	-
	<b>20104</b>	<b>TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>	<b>81.949,27</b>	<b>90.436,67</b>

**19. PROVISIONES**

19	20105	<b>PROVISIONES</b>	dic-16	dic-17
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	2010501	<i>Provisiones locales</i>	-	-
	2010502	<i>Provisiones del exterior</i>	-	-
	<b>20105</b>	<b>TOTAL PROVISIONES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**20. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES:**

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa, tal el caso del pago del impuesto a la renta, de la retención en la fuente, participación a trabajadores, dividendos, etc.

20	20107	<b>OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES</b>	dic-16	dic-17
	<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	2010701	<i>Con la Administración Tributaria</i>	12.664,44	23.323,70
	<b>2010702</b>	<b>Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar</b>	<b>16.510,48</b>	<b>6.641,50</b>
	2010703	<i>Obligaciones con el IESS</i>	2.076,92	2.955,15
	2010704	<i>Por Beneficios de Ley a empleados</i>	77,89	6.062,05
	<b>2010705</b>	<b>15% Participación a Trabajadores del Ejercicio</b>	<b>12.644,20</b>	<b>3.824,27</b>
	2010706	<i>Dividendos por pagar</i>	67.636,44	67.636,44
	<b>20107</b>	<b>TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES</b>	<b>111.610,37</b>	<b>110.443,12</b>

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
al 31 de diciembre de 2017  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**21. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS**

21	20108	<b>CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS</b>	dic-16	dic-17
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
20108	Otras Cuentas por pagar relacionadas		-	-
20108	<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS</b>		-	-

**22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

Incluye otras obligaciones financieras como comisiones u otros servicios que constituyen obligaciones actuales de la Compañía por efecto de eventos pasados.

22	20109	<b>OTROS PASIVOS FINANCIEROS</b>	dic-16	dic-17
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
20109	Comisiones, pendientes de pago			
20109	<b>TOTAL OTROS PASIVOS FINANCIEROS</b>		-	-

**23. ANTICIPO DE CLIENTES**

Se registrará todos los fondos recibidos anticipadamente por parte de los clientes, en las cuales se debe medir el costo del dinero en el tiempo (interés implícito) de generar dicho efecto.

23	20110	<b>ANTICIPO DE CLIENTES</b>	dic-16	dic-17
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
20110	Anticipo de Clientes		-	-
20110	<b>TOTAL ANTICIPO DE CLIENTES</b>		-	-

**24. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS PORCIÓN NO CORRIENTE:**

Incluye la porción no corriente de provisiones por beneficios a empleados, incluyendo los beneficios post-empleado, o aquellos generados por beneficios pactados durante la contratación del personal la compañía, así como los originados de contratos colectivos de trabajo.

24	20112	<b>PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>	dic-16	dic-17
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
2011201	Jubilación Patronal		-	-
2011202	Otros Beneficios a Largo Plazo para los empleados (Parte corriente)		-	-
20112	<b>TOTAL PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>		-	-

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
al 31 de diciembre de 2017  
(Espresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**25. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES**

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa, tal el caso del pago del impuesto a la renta, de la retención en la fuente, participación a trabajadores, dividendos, etc.

25	20113	<b>OTROS PASIVOS CORRIENTES</b>	dic-16	dic-17
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
20113	Otras cuentas por pagar		27.902,28	30.268,60
20113	<b>TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>27.902,28</b>	<b>30.268,60</b>

**26. PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO**

**PASIVO NO CORRIENTE**

26	20201	<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO</b>	dic-16	dic-17
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
20201	Pasivos por Contratos		-	-
20201	<b>TOTAL PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

**27. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

27	20202	<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	dic-16	dic-17
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
2020201	Cuentas y Documentos por pagar (locales)		597.556,03	468.861,95
2020202	Cuentas y Documentos por pagar (del exterior)		-	-
20202	<b>TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>		<b>597.556,03</b>	<b>468.861,95</b>

**28. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

28	20203	<b>OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>	dic-16	dic-17
<i>Locales</i>				
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
2020301	<b>Obligaciones Bancos locales</b>			
	Banco Internacional		67.765,75	26.224,17
	Banco Austro		141.889,61	92.994,51
20203	<b>TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES</b>		<b>209.655,36</b>	<b>119.218,68</b>
<i>Del exterior</i>				
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>		<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
2020302	<b>Obligaciones Bancos del Exterior</b>			
	Banco UBS **			
20203	<b>TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
20203	<b>TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>		<b>209.655,36</b>	<b>119.218,68</b>

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
al 31 de diciembre de 2017  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**29. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS**

29	20204	<b>CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS</b>	dic-16	dic-17
<b>LOCALES</b>				
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
2020401	Cuentas por pagar relacionadas locales		-	
2020402	Cuentas por pagar relacionadas del Exterior			
2020401	<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS</b>		-	-

**30. ANTICIPO DE CLIENTES**

30	20206	<b>ANTICIPO DE CLIENTES</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
	Anticipo de Clientes		47.747,38	76.450,71
20206	<b>TOTAL ANTICIPO CLIENTES</b>		<b>47.747,38</b>	<b>76.450,71</b>

**31. PROVISIONES POR BENEFICIOS EMPLEADOS**

31	20207	<b>PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS (porción no corriente)</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
2020701	Provisión Jubilación Patronal		10.657,00	11.318,00
2020702	Otros beneficios no corrientes para los empleados (desahucio)		8.228,00	8.228,00
20207	<b>TOTAL PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>		<b>18.885,00</b>	<b>19.546,00</b>

**32. OTRAS PROVISIONES**

32	20208	<b>OTRAS PROVISIONES</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
20208	Otras Provisiones		-	-
20208	<b>TOTAL OTRAS PROVISIONES</b>		-	-

**33. PASIVO DIFERIDO**

33	20209	<b>PASIVO DIFERIDO</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
2020901	Ingresos Diferidos		-	-
20209	<b>TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>		-	-

**34. OTROS PASIVOS CORRIENTES**

34	20210	<b>OTROS PASIVOS CORRIENTES</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
20210	Otros Pasivos		-	
20210	<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		-	-

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.****Notas a los Estados Financieros**

al 31 de diciembre de 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**35. CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO**

En esta cuenta se registra el monto total del capital representado por acciones o participaciones en compañías nacionales, sean estas anónimas, limitadas o de economía mixta, independientemente del tipo de inversión y será el que conste en la respectiva escritura pública inscrita en el Registro Mercantil. También registra el capital asignado a sucursales de compañías extranjeras domiciliadas en el Ecuador.

**PATRIMONIO****301 CAPITAL SOCIAL**

dic-16

dic-17

En esta cuenta se registra el monto total del capital representado por acciones y/o participaciones, según la escritura pública

<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
<b>30101</b>	<b>Capital Suscrito o asignado</b>		
	Corral Riofrio Alonso David	28,00	28,00
	Fierro Ricaurte Juan Gabriel	40,00	40,00
	Fierro Ricaurte Maria Soledad	80,00	80,00
	Fierro Ricaurte Marielisa	80,00	80,00
	Herederos Corral Montalvo Patricio Eduardo	172,00	172,00
<b>301</b>	<b>TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO</b>	<b>400,00</b>	<b>400,00</b>

**36. APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES**

36

**302 APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES**

dic-16

dic-17

<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
	Aportes futuras capitalizaciones		-
<b>302</b>	<b>TOTAL APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**37. RESERVA LEGAL**

De conformidad con los artículos 109 y 297 de la Ley de Compañías, se reservará un 5 o 10 por ciento de las utilidades líquidas anuales que reporte la entidad.

37

**RESERVAS**

dic-16

dic-17

<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
30401	Reserva Legal	9.060,46	9.060,46
30402	Reserva Facultativa y Estatutaria	9.000,59	9.000,59
<b>304</b>	<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b>18.061,05</b>	<b>18.061,05</b>

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
al 31 de diciembre de 2017  
(Espresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

### 38. OTROS RESULTADOS INTEGRALES

38	<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<i>dic-16</i>	<i>dic-17</i>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
30501	Superávit de Activos Financieros disponibles para la venta	-	-
30502	Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipo	-	-
30503	Superávit por revaluación de activos intangibles	-	-
30504	Otros Superávit por revaluación	-	-
<b>305</b>	<b>TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### 39. RESULTADOS ACUMULADAS

Contiene las utilidades netas acumuladas, sobre las cuales los socios o accionistas no han dado un destino definitivo.

39	<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<i>dic-16</i>	<i>dic-17</i>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
30601	Ganancias acumulados	233.408,98	270.548,94
30602	(-) Pérdidas Acumuladas	-	-
<b>30603</b>	<b>Resultados acumulados por adopción NIIF</b>	-	-
<b>30605</b>	<b>Reserva por Cambios supuestos Actuariales</b>	<b>(8.275,00)</b>	<b>(5.733,00)</b>
<b>30606</b>	<b>Reserva por Valuación</b>	-	-
<b>30607</b>	<b>Superávit por revaluación de Inversiones</b>	-	-
<b>306</b>	<b>TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<b>225.133,98</b>	<b>264.815,94</b>

### 40. RESULTADOS DEL EJERCICIO

40	307	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<i>dic-16</i>	<i>dic-17</i>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
30701	Ganancia neta del Período	55.139,96	15.029,36	
30702	(-) Pérdidas Neta del Período	-	-	
<b>307</b>	<b>TOTAL RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>55.139,96</b>	<b>15.029,36</b>	

### INGRESOS

Incluye tanto a los ingresos de actividades ordinarias como las ganancias. Los ingresos de actividades ordinarias surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad, y corresponden a una variada gama de denominaciones, tales como ventas, honorarios, intereses, dividendos, alquileres y regalías. Son ganancias otras partidas que, cumpliendo la definición de ingresos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias llevadas a cabo por la entidad.

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
al 31 de diciembre de 2017  
(Espresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**41. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:**

Son aquellos que surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad y adoptan una gran variedad de nombres, tales como ventas, comisiones, intereses, dividendos y regalías.

<b>CUENTA DE INGRESOS</b>				
41	41	<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<i>dic-16</i>	<i>dic-17</i>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
4101	Ventas	2.622.394,04		2.570.674,13
4102	Prestación de Servicios			
4103	Contratos de Construcción			
4104	Subvenciones del Gobierno			
4105	Regalías			
410601	Intereses Generados por Ventas a Crédito			
410602	Otros Intereses Generados			
4107	Dividendos			
4108	Ganancia por Medición a Valor Razonable de Activos Biológicos			
4109	Otros Ingresos de Actividades ordinarias			
4110	(-) Descuento en ventas	-		-
4111	(-) Devolución en Ventas	-		-
4112	(-) Bonificación en Producto	-		-
4113	(-) Otras Rebaja Comerciales	-		-
<b>41</b>	<b>TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>2.622.394,04</b>		<b>2.570.674,13</b>

**42. OTROS INGRESOS:**

Incluyen el monto de otros ingresos ordinarios que no estuvieran descritos en los anteriores.

42	<b>OTROS INGRESOS</b>	<i>dic-16</i>	<i>dic-17</i>
<b>CODIGO</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR USD</b>	<b>VALOR USD</b>
4301	Dividendos		
4302	Intereses Financieros		
4303	Ganancias en Inversiones		
4304	Valuación de Instrumentos Financieros a Valor Razonable		
4305	Otras Rentas	-	-
<b>43</b>	<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**43. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN:**

Comprende el costo de los inventarios vendidos, que comprende todos los costos derivados de la adquisición y transformación, así como otros costos indirectos de producción necesarios para su venta.

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

al 31 de diciembre de 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

CUENTA DE COSTOS Y GASTOS				
43	51	<b>COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION</b>	dic-16	dic-17
ACTIVO	CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	<b>5101</b>	<b>MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS</b>		
	510101	(+) Inventario inicial de bienes no producidos por la Compañía	502.991,49	588.698,21
	510102	(+) Compras netas locales de bienes no producidos por la cía.	2.250.470,05	2.240.275,47
	510103	(-) Importaciones de bienes no producidos por la Compañía		
<b>1010306</b>	510104	(-) Inventario final de bienes no producidos por la Compañía	(588.698,21)	(558.969,54)
	<b>5101</b>	<b>MATERIALES UTILIZADOS (En Producción)</b>		
	510105	(+) Inventario inicial de materias primas		
	510106	(+) Compras netas locales de materia prima		
<b>1010301</b>	510107	(-) Importaciones de materia prima		
	510108	(-) Inventario final de materia prima		
<b>1010302</b>	510109	(+) Inventario inicial de productos en proceso		
	510110	(-) Inventario final de productos en proceso		
	510111	(+) Inventario inicial productos terminados		
<b>1010305</b>	510112	(-) Inventario final de productos terminados		
	<b>5102</b>	<b>(+) MANO DE OBRA DIRECTA</b>		
	510201	Sueldos y Beneficios sociales		
	510202	Gastos planes de beneficios a empleados		
	<b>5103</b>	<b>(+) MANO DE OBRA INDIRECTA</b>		
	510301	Sueldos y beneficios sociales		
	510302	Gastos planes de beneficios a empleados		
	<b>5104</b>	<b>(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION</b>		
	510401	Depreciación propiedades planta y equipo	-	-
	510402	Depreciación de activos biológicos		
	510403	Deterioro de propiedad planta y equipo		
	510404	Efecto valor neto de realización de inventarios		
	510405	Gastos por garantía en venta de productos o servicios		
	510406	Mantenimiento y reparaciones		
	510407	Suministros materiales y repuestos		
	510408	Otros Costos de producción		
	<b>51</b>	<b>TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS</b>	<b>2.164.763,33</b>	<b>2.270.004,14</b>

**44. GASTOS DE VENTAS**

44	5201	<b>GASTOS DE VENTA</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
520101	Sueldos, salarios y demás remuneraciones			
520102	Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)			
520103	Beneficios sociales e indemnizaciones			
520104	<b>Gasto planes de beneficios a empleados</b>			
520105	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales			
520106	Remuneraciones a otros trabajadores autónomos			
520107	Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales			
520108	Mantenimiento y reparaciones		7.427,33	5.831,48
520109	Arrendamiento operativo		12.448,13	11.803,32
520110	Comisiones		1.646,08	906,55
520111	Promoción y publicidad		5.084,27	4.631,23
520112	Combustibles		2.684,22	2.963,92
520113	Lubricantes			
520114	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)		31,33	29,28
520115	Transporte		7.015,75	31,40
520116	Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)			456,77
520117	Gastos de viaje		50,69	
520118	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones		4.443,65	2.735,71
520119	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles			
520121	<b>Depreciaciones:</b>			
52012101	Propiedades, planta y equipo		18.255,26	1.305,53
	Propiedades de inversión			
520122	<b>Amortizaciones:</b>			
52012201	Intangibles		61.252,30	
52012202	Otros activos			
520123	<b>Gasto deterioro:</b>			
52012301	Propiedades, planta y equipo			
52012306	Otros activos			
520124	<b>Gastos por cant. anormales de utilización en el proceso de producción:</b>			
52012401	Mano de obra			
52012402	Materiales			
52012403	Costos de producción			
520125	Gasto por reestructuración			
520126	<b>Valor neto de realización de inventarios</b>			
520128	Otros gastos		19.302,41	31.750,20
	<b>Subtotal Gastos de Venta</b>		<b>139.641,42</b>	<b>62.445,39</b>

**CENTRO DE DISTRIBUCIÓN FIERRO CORRAL CIA. LTDA.**

**Notas a los Estados Financieros**

al 31 de diciembre de 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América)

**45. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

45	5202	<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD	
520201	Sueldos, salarios y demás remuneraciones	105.130,61	117.442,74	
520202	Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	19.504,11	24.008,06	
520203	Beneficios sociales e indemnizaciones	10.502,57	11.218,08	
520204	<b>Gasto planes de beneficios a empleados</b>	5.524,00	2.419,00	
520205	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	15.406,18	8.125,99	
520206	Remuneraciones a otros trabajadores autónomos			
520207	Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales			
520208	Mantenimiento y reparaciones	666,40	74,00	
520209	Arrendamiento operativo			
520210	Comisiones			
520212	Combustibles			
520213	Lubricantes			
520214	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	1.847,63	2.915,72	
520215	Transporte			
520216	Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	3.491,02	3.427,10	
520217	Gastos de viaje			
520218	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	140,49		
520219	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles			
520220	Impuestos, Contribuciones y otros	6.287,16		
520221	<b>Depreciaciones:</b>			
52022101	Propiedades, planta y equipo	859,75		
52022102	Propiedades de inversión			
520222	<b>Amortizaciones:</b>			
52022201	Intangibles			
52022202	Otros activos			
520223	<b>Gasto deterioro:</b>			
52022301	Propiedades, planta y equipo			
52022302	Inventarios			
52022303	Instrumentos Financieros			
52022304	Intangibles			
52022305	Cuentas Por Cobrar(Provisión Cuentas Incobrables)	4.570,86	2.153,55	
52022306	Otros activos			
520224	<b>Gastos por cant. anormales de utilización en el proceso de producción:</b>			
52022401	Mano de obra			
52022402	Materiales			
52022403	Costos de producción			
520225	Gasto por reestructuración			
520226	Valor neto de realización de inventarios			
520227	Gasto Impuesto a la Renta(Activos y Pasivos Diferidos)			
520228	<b>Otros gastos</b>	34.642,21	6.692,49	
	<b>Subtotal Gastos de Administración</b>	<b>208.572,99</b>	<b>178.476,73</b>	
	<b>Total Gastos de Venta y Administrativos</b>	<b>348.214,41</b>	<b>240.922,12</b>	

**46. GASTOS FINANCIEROS**

46	5203	<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	dic-16	dic-17
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD	
520301	Intereses	22.735,25	32.143,30	
520302	Comisiones			
520303	Gasto de Financiamiento de Activos			
520304	Diferencia de Cambio			
520305	Otros Gastos Financieros	2.386,41	2.109,43	
5203	<b>Total Gastos Financieros</b>	<b>25.121,66</b>	<b>34.252,73</b>	

