

## **INFORME DE GERENCIA GENERAL PERIODO 2014**

En mi calidad de Gerente General de la **CONSTRUCTORA LLANSUA S.A.**, de acuerdo a los Estatutos y luego de haber finalizado el ejercicio económico del 2014 y haber examinado los Reportes y los Estados Financieros preparados bajo las disposiciones legales vigentes, pongo a consideración de ustedes el siguiente informe:

### **Cumplimiento de los Objetivos**

De conformidad con el informe de Gerencia del año anterior, en el cual se plantea los objetivos para el ejercicio económico 2014, pongo en conocimiento de la Junta General el cumplimiento de los objetivos trazados para este período que culmina:

1. En el año 2014 la compañía ha tenido proyectos de construcción de Menor Cuantía los mismos que permitido generar ingresos ordinarios.
2. Dentro de las estrategias se ha buscado realizar trabajos con empresas privadas y personas naturales directamente, con el objetivo de mejorar la rentabilidad.

### **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio**

Las actividades efectuadas por la Gerencia General se las ha realizado apegadas al fiel cumplimiento de los objetivos planificados por la Junta General, y principalmente se ha logrado mantener un orden y actualizado los libros sociales de la empresa.

### **Situación Financiera de la Compañía**

La empresa ha generado movimiento financiero, el mismo que se encuentra detallado en el Balance General de la Empresa.

Las obligaciones con los organismos de control y sociales se las ha cumplido en forma oportuna.

La empresa ha generado ingresos totales por USD. 22.361,84, siendo lo más importante la obra de menor cuantía.

Los gastos Totales incurridos en el año suman USD. 20.888,65, que corresponden a los gastos de cumplimiento del contrato y de administración.

### **Resultados del ejercicio 2014**

El ejercicio económico tiene como resultado una utilidad de 1.473,19, el mismo que se encuentra reflejando en el balance de Pérdidas y Ganancias.

**Recomendaciones a la Junta General respecto a las políticas, estrategias para el siguiente ejercicio económico.**

De la gestión realizada en el período que termina, pongo a consideración de la Junta General las siguientes recomendaciones para el cumplimiento de los objetivos:

1. Es importante realizar todas las gestiones necesarias para obtener más proyectos que permitan generar ingresos.
2. Realizar contratos con entidades privadas que permitan dinamizar el trabajo de la constructora.
3. Presentar ofertas en entidades no solo las de menor cuantía si no también las ofertas de cotización buscando alcanzar las de licitación para lo cual se debe busca aliados estratégicos para formar un respectivo consorcio.

Señores accionistas lo expuesto en este informe es el fiel reflejo de la situación de la empresa durante el ejercicio económico 2014. Teniendo la confianza para que el año 2015, se cumpla con los objetivos planificados.

Atentamente,



**ING. ORLANDO SUATUNCE**  
**GERENTE GENERAL**  
**CONSTRUCTORA LLAMSUA S.A.**