

**INFORME ANUAL DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE BENINSACOM CIA.
LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERIODO ENERO – DICIEMBRE 2017**

Señores Accionistas:

El presente informe tiene como objeto, señalar los principales hechos que se han presentado en la compañía, por el período del 01 Enero al 31 de Diciembre del año 2017.

1.- La administración ha cumplido con los objetivos previstos para el presente periodo económico, según los respectivos Informes Financieros y el Informe Resumen Ejecutivo adjunto, que refleja la realidad de la situación administrativa y financiera de la empresa a la fecha del cierre 2017.

2.- La administración ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y disposiciones legales y estatutarias vigentes; a medida de lo posible y del tiempo, de las gestiones y acciones realizadas de las mismas a la fecha.

3.- En temas relacionados con la contabilidad, los Estados Financieros reflejan una utilidad, sin embargo no existe impuesto a la renta por pagar, ya que el resultado se da por la venta de un Inmueble (Activo Fijo), y la ley tributaria menciona que al no ser una transacción relacionada con el negocio y que no es frecuente, dicho ingreso es Exento.

4.- En forma general los Estados Financieros de la compañía cortados al 31 de Diciembre del 2017, refleja lo siguiente:

BALANCE GENERAL

Activos Corrientes	510.267,34
Activos Fijos	
Pasivos Corrientes	19.671,07
Pasivos no Corrientes	-
Capital	2.000,00
Resultados acumulados	(9.616,85)
Resultados del Ejercicio utilidad	498.213,12

Es importante mencionar que la empresa, entrará en un proceso de liquidación, durante el próximo año

Quito, 26 de Febrero de 2018

Cordialmente,



Arq. Edgar Barrionuevo

GERENTE GENERAL

BENINSACOM CIA. LTDA.