

## **INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑIA OBRAS CIVILES I&G CIA. LTDA.**

Dado en la sede de la Compañía el día lunes 21 de Abril del 2008.

Correspondiente al ejercicio Económico entre el 1º de Enero del 2007 al 31 de Diciembre del 2007.

### **1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.-**

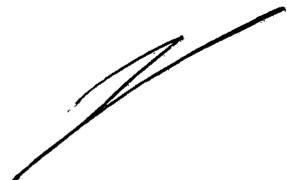
Se puede afirmar que se han cumplido parcialmente los objetivos propuestos, en tanto y en cuanto la Empresa ha podido sobrevivir sin arrastrar problemas de orden económico o legal, arrojando utilidades que reflejan la solidez necesaria para seguir vigentes, competitivos y con una imagen de seriedad que nos permite aspirar a un crecimiento futuro a pesar de la inestabilidad política que es de esperar, no se traduzca en recesión durante el próximo período.

En el presente ejercicio a pesar de que se ha podido apreciar un aparente repunte de construcciones, todavía hay la percepción de que existe una recesión mientras el Gobierno no implemente los mecanismos de inversión pública que ha venido anunciando; pues no es desconocido que la inversión pública mueve la economía de los sectores público y privado.

Se ha intervenido en la construcción de al menos un proyecto por encargo de terceras personas del sector privado, mas no se han concretado nuevas contrataciones con el sector público porque a pesar de que hemos intervenido en ofertas, no hemos resultado favorecidos. Es evidente que a falta de suficientes proyectos a licitar, la demanda insatisfecha de trabajo hace que los oferentes reduzcan sus ofertas económicas a límites peligrosos, arriesgando no solamente sus utilidades sino también el capital de trabajo.

Vale indicar que la falta oportuna de pago por parte de las instituciones públicas, y en el caso concreto de la DINSE, en el presente ejercicio económico nos ha creado dificultades tributarias porque hemos debido facturar con fecha actual la totalidad de valores que nos han sido abonados en años anteriores, por lo que hemos debido asumir impuestos sin tener la opción de descargar los gastos realizados en ejercicios anteriores, debiendo declarar sobre una utilidad irreal para cumplir con las normativas tributarias; esta realidad nos ha hecho más cautelosos en participar con el sector público, limitando nuestro crecimiento en función de disminuir el riesgo.

Dada la recesión que vive el país, el principal objetivo trazado ha sido el de mantener vigente a la Empresa, y a falta de proyectos importantes, capitalizar a la Compañía con el esfuerzo de sus socios en espera de obtener actividad de importancia que permita proyectarse a la Compañía sobre la base y la esperanza del tan ansiado restablecimiento de las condiciones políticas y económicas del país, que permitan generar desarrollo en el ámbito público y privado.



## **2.- DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO.**

Siendo como es una Empresa en que los señores socios participan activamente, las disposiciones del Directorio han sido siempre cumplidas por lo que jamás ha existido dificultad alguna en el cumplimiento de las disposiciones del Directorio.

## **3.- HECHOS RELEVANTES.-**

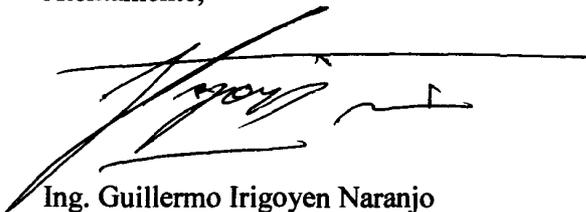
Es importante indicar que la Empresa ha evolucionado en procesos de construcción modernos, actualizando a sus ejecutivos y personal técnico; es así como hemos incursionado en construcciones de edificios de acero y muros autoanclados, que nos ubica entre las empresas que velamos por una constante superación en busca de un mejoramiento en la calidad de nuestros servicios orientados hacia la satisfacción del cliente.

Cabe mencionar que gracias a la decidida colaboración de los socios, la Empresa a más de 25 años de existencia, continúa vigente sin haber renunciado a proyectarse, a pesar de la dura situación del país que a falta de reglas claras al menos ha experimentado una relativa estabilidad política y económica que permitirá planificar en algo las actividades que desarrollamos.

Haciendo un análisis se desprende que la situación financiera es mejor que la del año anterior, sin embargo las utilidades obtenidas y por unanimidad, han acordado los socios aportarlas para capitalizaciones futuras.

Para concluir, debo manifestar a ustedes, señores socios mi gratitud y reconocimiento por el apoyo y colaboración prestados a mi ejercicio en las funciones para las que he sido designado y que sólo me comprometen a redoblar esfuerzos para llevar a la Compañía hacia adelante.

Atentamente,



Ing. Guillermo Irigoyen Naranjo  
**GERENTE OBRAS CIVILES I.G. CIA. LTDA.**