

Cuito, 31 de marzo del 2014.

INFORME DE GERENCIA

Obras Civiles I&G Cia. Ltda., permaneciendo activa en el mercado, ha registrado resultados en el ejercicio económico correspondiente al año 2013, que se pueden resumir en los siguientes aspectos:

1.- ENTORNO.-

-Aspecto Político.-

Como consecuencia de la estabilidad política, las oportunidades de negocios y de mejora se han multiplicado en las perspectivas de las actividades que desarrolla la Empresa.

-Aspecto Económico.- El Gobierno estuvo empeñado en el desarrollo de políticas en la salud, vivienda, educación, vialidad y especialmente en el sector minero, que iban a dinamizar la economía; sin embargo, las políticas de Estado pueden cambiar de acuerdo a la disponibilidad de recursos públicos para la inversión pública; por otro lado, las nuevas disposiciones municipales, pueden desalentar las perspectivas de las inversiones de edificaciones en el sector privado, por lo que los resultados razonables del ejercicio de 2013, pueden ser menos alentadores en el presente año.

2.- COMPETENCIA

El objetivo principal de la Empresa es mantener estándares de competitividad en los sectores en los que nos movemos, hemos procurado mejorar nuestra oferta de trabajo, incorporando nuevas tecnologías, ampliando nuestros servicios mejorando la imagen y actualizando metes que permitan combinar la experiencia con la excelencia en la satisfacción de los requerimientos del cliente.

3.- REVISIÓN DE RESULTADOS

Cabe hacer un análisis comparativo de los resultados obtenidos al menos en los dos últimos años, que resumidamente pueden observarse como se detallan a continuación:

VENTAS	UTILIDADES
Año 2011 \$ 1'053.684,76	\$ 80.505,50
Año 2012 \$ 1'384.355,21	\$ 49.117,72
Año 2013 \$ 349.234,38	\$ 65.722,59

La reducción del nivel de ventas, permite concluir que ha disminuido la actividad comparada con el anterior ejercicio, mientras se ha incrementado la utilidad, en razón de que se ha logrado recuperar cartera vencida; sin embargo, es de esperar que la tendencia sea de mejorar los indicadores en el próximo ejercicio.

En cuanto al aspecto financiero, se han reflejado resultados positivos, que en todo caso reflejan la solvencia de la Empresa. No está por demás resaltar el apoyo de los Ings. Marco y Guillermo Irgoyen cuando han hecho aportes para futuras capitalizaciones en previsión de que se regularan provisionar recursos.

4.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

4.1.- ANÁLISIS DE RESULTADOS

Asimismo haciendo un ejercicio de análisis de los objetivos propuestos, los resultados indican que estando lejos de ser los óptimos, han sido satisfactorios desde el punto de vista de que ha existido un sensible incremento de la producción, lo que hace pensar que ha existido un cumplimiento de objetivos propuestos y por consiguiente una razonable respuesta de los miembros de la Empresa encargados de ellos.

4.2.- PRODUCCIÓN

Creemos que podemos mantener nuestro nivel de productividad en base a ventas o servicios partiendo de la asociación con otras empresas o profesionales que nos permitan incrementar nuestra participación en el sector privado en previsión de que en el sector público se reduzcan posibilidades de servicios. Hemos hincapié en esta última posibilidad porque son esos proyectos los que por su mayor envergadura, generan más ventas y por un tiempo más prolongado.

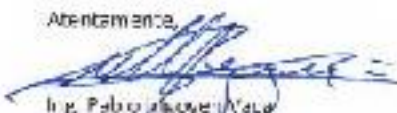
5.- DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO

Siendo como es, una empresa en la que los miembros de directorio tienen una participación activa y directa, no solamente en la ejecución de los proyectos sino también en las decisiones que se toman en el directorio, las disposiciones han sido consensuales y cumplidas de manera unánime.

6.- HECHOS RELEVANTES.-

Es importante anotar que dentro del cumplimiento a disposiciones de la Superintendencia de Compañías, hemos incorporado la normativa de las NIF'S.

Atentamente,


Ing. Pablo Irgoyen Vela
GERENTE GENERAL

Obras Civiles I&G Cia. Ltda.

