

Quito, 30 de abril del 2013.

INFORME DE GERENCIA

La Empresa Obras Civiles I&G ha continuado activa en labores que en el ejercicio económico correspondiente al año 2.013 se pueden resumir conforme a los siguientes aspectos:

1.- ENTORNO.-

-Aspecto Político.-

El Gobierno se encuentra implementando políticas de desarrollo social, tales como salud, vivienda, educación, vialidad y especialmente en el sector minero, que servirán para dinamizar la economía y además el trabajo en el ámbito de nuestra actividad, por lo que en el presente año se espera mejorar las condiciones de bienestar y trabajo

-Aspecto Económico.-

En el presente año se ha reelegido al Presidente de la República y trae como consecuencia la estabilidad política, además estabilidad en las oportunidades de trabajo de la Empresa.

2.- COMPETENCIA

El objetivo principal de la Empresa es mantener estándares de competitividad en los sectores en los que nos movemos, hemos procurado mejorar nuestra oferta de trabajo, incorporando nuevas tecnologías, ampliando nuestros servicios mejorando la imagen y actualizando metas que permitan combinar la experiencia con la excelencia en la satisfacción de los requerimientos del cliente.

3.- REVISION DE RESULTADOS

Cabe hacer un análisis comparativo de los resultados obtenidos al menos en los dos últimos años, que resumidamente pueden observarse como se detallan a continuación:

VENTAS	UTILIDADES
Año 2011 \$ 1'053.684,46	\$ 80.505,50
Año 2012 \$ 1'383.355,21	\$ 49.117,72

El incremento del nivel de ventas, permite concluir que ha habido un manejo de actividad coherente con el anterior ejercicio y más bien es de esperar, con tendencia al alza y con la aspiración de mejorarlas en el próximo ejercicio.

En cuanto al aspecto financiero, se han reflejado saldos positivos importantes, que en todo caso reflejan la solvencia de la Empresa. No está por demás resaltar el apoyo de los Ings. Marco y Guillermo Irigoyen cuando han hecho aportes para futuras capitalizaciones en previsión de que se requieran provisionar recursos.

4.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

4.1- ANALISIS DE RESULTADOS

Así mismo haciendo un ejercicio de análisis de los objetivos propuestos, los resultados indican que estando lejos de ser los óptimos, han sido satisfactorios desde el punto de vista de que ha existido un sensible incremento de la producción, lo que hace pensar que ha existido un cumplimiento de objetivos propuestos y por consiguiente una razonable respuesta de los miembros de la Empresa encargados de ellos.

4.2- PRODUCCION

Creemos que podemos mantener nuestro nivel de productividad en base a ventas o servicios partiendo de la asociación con otras empresas o profesionales que nos permitan incrementar nuestra participación en el sector privado en previsión de que en el sector público se reduzcan posibilidades de servicios. Hacemos hincapié en esta última posibilidad porque son esos proyectos los que por su mayor envergadura, generan más ventas y por un tiempo más prolongado.

5.- DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO

Siendo como es, una empresa en la que los miembros del directorio tienen una participación activa y directa, no solamente en la ejecución de los proyectos sino también en las decisiones que se toman en el directorio, las disposiciones han sido consensuales y cumplidas de manera unánime.

6.- HECHOS RELEVANTES.-

Especial relevancia tiene el hecho de haber recapitalizado a la Empresa, habiendo incrementado su capital social, debidamente autorizado por La Superintendencia de compañías; también es importante anotar que dando cumplimiento a sus disposiciones, hemos incorporado la normativa de las NIIF'S.

Atentamente

Ing. Guillermo Irigoyen Naranjo

GERENTE GENERAL

Obras Civiles I&G Cía. Ltda.

TR. CUMPLIMIENTO
KS