

INMOBICONVISION CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2019

Información General.- Inmobiconvisión Cia. Ltda. esta legalmente constituida por Escritura pública en el cantón Balsas, el 03 de septiembre del 2012, ante el Notario Abg. Jhon H. Cabrera, aprobada por la Superintendencia de Compañía mediante resolución No. SC.DI.M.12.0395 e inscrita en el Registro Mecantil el 12 de Septiembre del 2012, bajo el número 1184, y anotada en el libro repertorio con el número 2583 se constituyó la Inmobiconvisión Cia. Ltda.

Objeto Social.- La Empresa tendrá por objeto social las siguientes actividades: "a) Actividades de venta al por menor de accesorios y suministros eléctricos..."

Fecha de Duración: 50 años contados desde la fecha de inscripción.

Domicilio Principal de la Empresa.- Ciudad de Machala Provincia del Oro, calles Ayacucho e/. Rocafuerte y 25 de Junio.

Domicilio fiscal.- En la ciudad de Machala con RUC.- 0791759935001

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

El capital suscrito de la Compañía es de \$1.000,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, dividido en mil participaciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una.

2.- Bases de Presentación de las Cuentas Anuales.

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas, en la preparación de estos Estados Financieros PYMES:

2.1. BASES DE PRESENTACION

Las cuentas consolidadas del ejercicio 2019 se han preparado de acuerdo con las normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), adoptada en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías mediante resolución en el año 2006.

1.1. Estado de Cumplimiento

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de forma explícita y sin reserva de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeña y mediana Entidades (NIIF para las Pymes).

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la entidad al 31 de Diciembre del 2019, los resultados de las operaciones y sus reflejos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros (no consolidados).

En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	29918,93
Efectivo	1626,36
Cuentas y Documentos por cobrar clientes relacionados	438,97
Cuentas y Documentos por cobrar clientes no relacionados	27853,60
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	9071,02
Crédito tributario ISD	292,69
Crédito tributario Iva	2865,28
Crédito tributario Impuesto a la renta	34,85
Inventarios	5878,20
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	24,86
Muebles y Enseres	2066,53
(-) Depreciación	(2041,67)
TOTAL ACTIVOS	<u>39014,81</u>

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Los saldos para este periodo por pagar al 31/12/2019 son:

Cuentas y documentos por pagar no relacionados	27307,06
Obligaciones con el less	429,69
Beneficios a empleados	2542,59
Otras Obligaciones corrientes	152,35
TOTAL PASIVO	30431,69

PATRIMONIO

Capital Social o Suscrito	1000,00
(-) Pérdidas acumuladas	(6058,47)
Excedente/pérdida del ejercicio anterior	10244,69
Utilidades del ejercicio	3396,90

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO**39014,81****ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
NOTA ERI 1.- INGRESOS POR ACTIVIDADES
ORDINARIAS**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

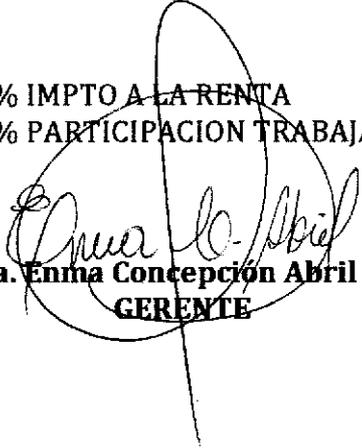
Ventas Netas por la actividad de la Empresa	69347,98
Prestaciones Sociales	0,00
Total de Ingresos	69347,98

COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES

Inventario inicial de bienes no producidos	8419,20
Sueldos y Beneficios a empleados	25630,70
Honorarios profesionales	3696,00
Beneficios Sociales	4040,69
Promoción y publicidad	1476,01
Transporte	94,81
Combustible	1963,36
Suministros	3888,67
Comisiones	213,09
Arriendos de oficina	125,00
Mantenimiento y reparaciones	8717,76
Servicios públicos	1485,17
Otros Gastos	6200,62
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES	65951,08

25% IMPTO A LA RENTA
15% PARTICIPACION TRABAJADORES

721,84
509,54



Sra. Enma Concepción Abril
GERENTE



Ing. Angélica M. Burgos Asencio
CONTADORA