

LA JUNTA DE GENERAL ORDINARIO DE ACCIONISTAS

INFORME DEL GERENTE

En calidad de Representante Legal, y dando cumplimiento a la resolución 90.1.3.2.016
Del 19 de marzo de 1990, publicada en el Registro Oficial #45 del mismo mes, y a la
Resolución 92.1.4.2.0011, publicada en el Registro Oficial № 44 del 13 de Octubre de
1992, presento ante ustedes señores socios, el presente informe.

GESTIÓN ADMINISTRATIVA:

Se ha procedido a dar cumplimiento a las disposiciones de la Junta General y del
Directorio, a sus recomendaciones para una mejor actividad empresarial, ante mi
delegación como Gerente General y Representante Legal de Compañía.

La certificación de la norma ISO 2001:2000 abrió una puerta más a la empresa en el
mercado. La mejora continua en nuestro servicio ha garantizado un incremento
significativo en ventas. La implementación de la norma ha constituido un pilar
fundamental en los procedimientos; razón por la cual se ha mantenido la coordinación
de gestión para darle un seguimiento continuo a los procedimientos.

Se ha incrementado el personal en el área operativa y administrativa dado el crecimiento
que la compañía ha tenido este año, así como la reubicación en los diferentes
departamentos ha optimizado recursos económicos y humanos.

En lo referente a los cambios tributarios se mantiene el asesoramiento externo e interno
para la correcta aplicación de las leyes tributarias. Se han tomado las medidas necesarias
en el sistema contable, capacitación constante del personal y aplicación de las nuevas
leyes tributarias.

Se tienen en consideración las recomendaciones de auditoría y los asesores tributarios para un cumplimiento adecuado de las leyes.

Se procede a realizar la implementación de la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), el año 2012 es de transición para Orlas Altas, de acuerdo al cronograma establecido por la Superintendencia de Compañías se nos es tercer grupo, esta implementación origina que el rubro más importante de la compañía sea evaluado para el Rendimiento correspondiente, pues incremento nuestros Activos Fijos de US\$ 4.510.000 a un valor de US\$ 11.353.397; también se realizó un análisis a las cuentas por cobrar y por pagar y se generó el cálculo del interés implícito, estos primeros ajustes fueron absorbidos a las cuentas de resultado en Patrimonio.

El próximo año será un reto para la compañía incrementar el nivel de ventas ya que varias empresas extranjeras están buscando otros países para invertir, teniendo en cuenta que un 60% de nuestros clientes tienen capital extranjero. Sis embargo estamos preparando estrategias de mercado para seguir incursionando en el mercado nacional como en el internacional, haciendo alianzas estratégicas, incluso por estrategia operativa se sigue adquiriendo maquinaria con mayor capacidad en procesaje para poder satisfacer las nuevas exigencias de los clientes en el área petrolera, eléctrica e industrial.

Entre nuestras fortalezas tenemos la calidad y puntualidad en el servicio así como la solución óptima de las necesidades de nuestros clientes, logrando el posicionamiento en el mercado, el tener un seguimiento de calidad en el servicio ha logrado una optimización en recursos y satisfacción en nuestros clientes.

Se debe considerar que existen factores externos que amenazan la estabilidad y crecimiento de las compañías como son las nuevas políticas de gobiernos en el ámbito fiscal, tributario, relaciones internacionales, inversiones, provocando instabilidad

política, económica y social. Siendo estos puntos fundamentales de riesgo para la inversión extranjera. Cabe señalar que la compañía ha logrado tomar como estrategia tener **fincos minimizando riesgo e incrementando rendimiento**.

GESTIÓN FINANCIERA

En el ejercicio económico del 2012 la empresa presento un incremento en ventas con relación al año anterior del 82%. Como se detalla en el cuadro adjunto el patrimonio se incrementó en el 46%, en comparación con el año 2011, se realizó un aumento de capital. En este año se realizaron inversiones en el jardín automotor y en la adquisición de maquinarias. El porcentaje de endeudamiento financiero aumentó en este año por líneas de crédito con instituciones financieras como la CEF, el Banco del Pichincha y Prodchimico quienes permitieron la adquisiciones de activo fijo.

	2011	2012	
Total del Activo	\$1.860.149,34	\$2.476.409,53	34%
Total del Pasivo	\$1.370.588,38	\$1.912.371,64	43%
Total Patrimonio Neto	\$1.279.562,96	\$1.441.113,91	6%
TOTAL DE VENTAS	\$1.500.553,09	\$1.279.956,12	-6%
Utilidad Neta (después de Impres Y Pari. Trib.)	2.761.012,51	2.916.768,61	5%

En período que termina tiene un disminución en las utilidades generadas en vista que la empresa a realizado una adquisición significativa en Activos Fijos por un valor de US\$ 3.356.171, en un 40% se realizó las compras con dinero propio y la diferencia con instituciones financieras.

Los resultados conseguidos en el ejercicio fiscal 2012, reflejan el éxito de las estrategias de comercialización, logística y administración, obteniendo resultados positivos, estabilidad en el mercado y crecimiento de la empresa. Con estos antecedentes, pongo en su consideración los Estados Financieros de la Compañía, para su correspondiente aprobación.

En Quito, al 11 de Abril del 2013

Atentamente


P.DT GRUANTLAS CIA LTDA
Luis Olave
CORRIENTE GENERAL